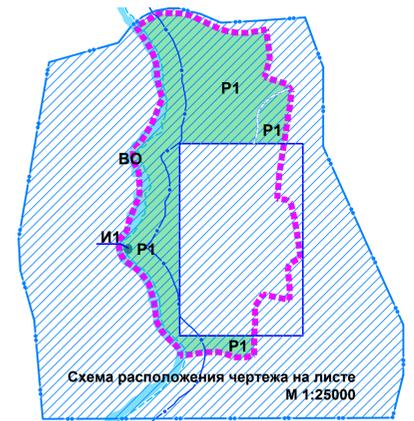
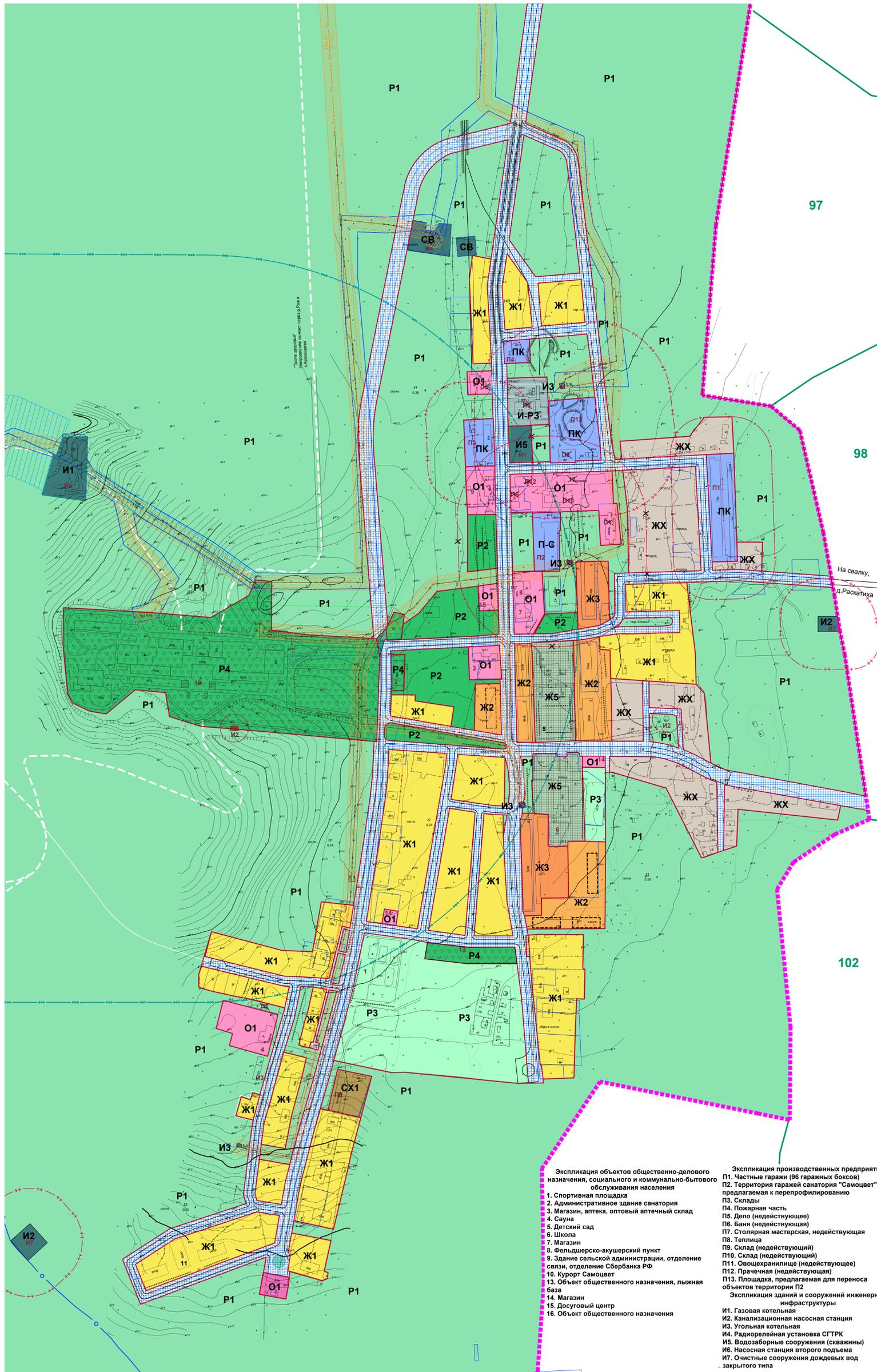


Правила землепользования и застройки МО Алапаевское

Карта градостроительного зонирования МО Алапаевское применительно к п. Курорт-Самоцвет
М 1: 2000



- Условные обозначения**
- ГРАНИЦЫ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ, ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
 - граница населенного пункта
 - границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
 - границы территориальных зон
 - УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТНЫЕ ЗНАКИ
 - Инженерно-транспортная инфраструктура
 - автотранспортные магистрали:
 - улицы и дороги существующие и проектируемые
 - ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
 - Жилые зоны**
 - Ж1 зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа
 - Ж2 зона застройки малоэтажными жилыми домами
 - Ж3 зона застройки среднеэтажными жилыми домами
 - Ж5 зона объектов дошкольного и общего образования
 - ЖХ зона хозяйственных построек жителей многоквартирных домов
 - Общественно-деловые зоны**
 - О1 зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения
 - Производственные зоны**
 - П-С зона производственных объектов I, II, III-го классов санитарной опасности, для которых требуется проведение специальных мероприятий в связи с несоответствием санитарным нормам по условиям соблюдения разрыва до жилой и общественной застройки, до пищевых производств
 - ПК зона производственных и коммунальных объектов IV, V-го классов санитарной опасности
 - Зоны объектов инженерной инфраструктуры**
 - И1 зона водоснабжающих объектов инженерной инфраструктуры
 - И2 зона водоотводящих объектов инженерной инфраструктуры
 - И3 зона электрообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры
 - И5 зона теплообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры
 - И-РЗ зона развития всех видов зон объектов инженерной инфраструктуры
 - Зоны сельскохозяйственного использования**
 - СХ1 зона сельскохозяйственных предприятий
 - Зоны рекреационного назначения**
 - Р1 зона рекреационно-ландшафтных территорий
 - Р2 зона парков, скверов, садов
 - Р3 зона открытых плоскостных спортивных сооружений
 - Р4 зона объектов отдыха, туризма, физкультуры и спорта
 - Зоны специального назначения**
 - СВ зона ведомственных режимных объектов
 - ЗЕМЛИ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НА КОТОРЫЕ ДЕЙСТВИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ И ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ
 - ТОП территории общего пользования (включая зоны их развития)
 - ВО земли, покрытые поверхностными водами
 - ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО УСЛОВИЯМ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 - санитарно-защитные зоны:**
 - границы ориентировочных санитарно-защитных зон по СанПиН №2.2.1/2.1.1.1200-03 (нов. ред.) от действующих объектов
 - границы ориентировочных санитарно-защитных зон по СанПиН №2.2.1/2.1.1.1200-03 (нов. ред.) от проектируемых объектов
 - зоны охраны водных объектов:**
 - береговые полосы
 - граница водоохранной зоны, совмещенной с границей прибрежной защитной полосы
 - зоны горно-санитарной охраны II пояса оз.Молтаево и курорта Самоцвет
 - граница зоны санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, водопроводных сооружений и водоводов III пояса
 - территории в границах охранный зоны ВЛЭП
 - территория санитарно-защитной полосы водовода

- Экспликация объектов общественно-делового назначения, социального и коммунально-бытового обслуживания населения**
1. Спортивная площадка
 2. Административное здание санатория
 3. Магазин, аптека, оптовый аптечный склад
 4. Сауна
 5. Детский сад
 6. Школа
 7. Магазин
 8. Фельдшерско-акушерский пункт
 9. Здание сельской администрации, отделение связи, отделение Сбербанка РФ
 10. Курорт Самоцвет
 13. Объект общественного назначения, лыжная база
 14. Магазин
 15. Досуговый центр
 16. Объект общественного назначения

- Экспликация производственных предприятий**
- П1. Частные гаражи (96 гаражных боксов), предлагаемая к перепрофилированию
 - П2. Территория гаражей санатория "Самоцвет", предлагаемая к перепрофилированию
 - П3. Склады
 - П4. Пожарная часть
 - П5. Дено (недействующее)
 - П6. Бани (недействующая)
 - П7. Столярная мастерская, действующая
 - П8. Теплица
 - П9. Склад (недействующий)
 - П10. Склад (недействующий)
 - П11. Отощрагнилище (недействующее)
 - П12. Прачечная (недействующая)
 - П13. Площадка, предлагаемая для переноса объектов территории П2
- Экспликация зданий и сооружений инженерной инфраструктуры**
- И1. Газовая котельная
 - И2. Канализационная насосная станция
 - И3. Угловая котельная
 - И4. Радиорелейная установка СГТРК
 - И5. Водозаборные сооружения (скважины)
 - И6. Насосная станция второго подъема
 - И7. Очистные сооружения дождевых вод закрытого типа

T-2657 CO -2015 ПЗЗ-КС			
Предложения к внесению изменений в Правила землепользования и застройки МО Алапаевское			
Нач. ОГП	Родионова	Стадия	Лист
ГПП	Титкова	ДПП	1
Архитектор	Поросянова	Листов	1
Карта градостроительного зонирования МО Алапаевское применительно к п. Курорт-Самоцвет М 1: 2000		Выполн: Ю.В. Циний Министр России УралНИИпроект	