

|  |  |
| --- | --- |
|   | **Ходатайство об установлении публичного сервитута** |
| 1 | **Муниципальное образование Алапаевское**(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование | **Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная компания Урала»** |
| 2.2 | Сокращенное наименование | **ОАО «МРСК Урала»** |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | **Открытое акционерное общество** |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | **623780, Свердловская область, г. Артемовский, ул. Молодежи, д. 22** |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | **620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140** |
| 2.6 | Адрес электронной почты | **artes-se@rosseti-ural.ru** |
| 2.7 | ОГРН | **1056604000970**  |
| 2.8 | ИНН | **6671163413**  |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия | **Миронов** |
| Имя | **Николай** |
| Отчество (при наличии) | **Викторович** |
| 3.2 | Адрес электронной почты | **vvt.71@mail.ru** |
| 3.3 | Телефон | **+7 912 23 27 071** |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | **Доверенность № 5601-15/005 от 01.01.2020 г.** |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) **в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство отпайки ВЛ-10 кВ ф. «Костино-1 Нейва-1» от ПС 110/10 кВ «Костино», литер1, до вновь устанавливаемой ТП 63/10/0,4 кВ № 4599 Федосово, дом фермера, ВЛ-0,4 кВ от вновь устанавливаемой ТП, для электроснабжения дома фермера, расположенного по адресу: Свердловская обл, Алапаевский р-н, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 66:01:3902001. (ИП Кофтунов С.А.). (1,310 км, 0,63 МВА)»**  |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута: **49 лет** |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с [подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41](http://base.garant.ru/12124624/0deb16c5f61d078635b619914dde3291/#block_394114) Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) **-** |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута **Установление публичного сервитута обусловлено необходимостью размещения линейного объекта электросетевого хозяйства в целях осуществления технологического присоединения (договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 5000011664 от 30.05.2019 г.) в целях электроснабжения объекта: дом фермера, расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 66:01:3902001, кадастровый номер земельного участка 66:01:3902001:361.** **Проектные границы публичного сервитута установлены в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «"НОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"» по шифру 38-1046-2019-ЭС, и Постановлением Правительства РФ от 11 августа 2003 г. N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети".** **Проектные границы устанавливаются, в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.41 Земельного Кодекса РФ, с учетом наиболее целесообразного способа установления публичного сервитута, в том числе с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений.** **В связи со сложившейся кадастровой ситуацией размещение инженерного сооружения на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не представляется возможным. Поэтому рассмотрены варианты размещения с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения.** **Сравнительные варианты размещения инженерного сооружения приведены документах, прилагаемых к ходатайству.** **Из представленных трех сравнительных вариантов размещения, наиболее целесообразным является вариант с проектируемым расположением ЛЭП, так как:****- наименьшая протяженность линии – 1428 метра (вариант № 1 – 2188 метра, вариант № 2 – 1531 метров);****- наименьшая площадь охранной зоны и, как следствие, наименьшая площадь ограничений, накладываемых в результате размещения объекта, – 1,428 га (вариант № 2 – 2,188 га, вариант № 3 – 1,531 га);****- потенциальная возможность в дальнейшем посредством построенного объекта обеспечить электроснабжением наибольшее количество земельных участков;****- наибольшее обеспечение необходимой безопасной эксплуатации инженерного сооружения.** |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном [пунктом 2](http://base.garant.ru/72141628/10ed0f917186039eb157d3ba4f962ee5/#block_2002) настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) **-** |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | 66:01:3902005:37 – 0,8 м²;66:01:3902005:39 – 15,3 м²;66:01:3902001:370 – 2495,81 м²;66:01:3902001:121 (66:01:0000000:189) – 2167,84 м²;66:01:3902001:126 (66:01:0000000:116) – 2,33 м².Неразграниченные земли в кадастровых кварталах:66:01:3902005 – 1217,76 м²;66:01:3902001 – 13,6 м². |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: |
| в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | \_\_\_ДА\_\_\_\_(да/нет) |
| в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | \_\_\_ДА\_\_\_\_(да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству:1. Схема расположения границ публичного сервитута с каталогом координат — 1 л.;
2. Копия Договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 500001164 от 30.05.2019 г.;
3. Дополнительное соглашение от 27.05.2020 г. к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 500001164 от 30.05.2019 г.;
4. Копия рабочей документации к проекту (шифр 38-1046-2019-ЭС);
5. Фрагмент кадастрового плана территории с изображением сравнительных вариантов размещения инженерного сооружения;
6. Копия доверенности № 5601-15/005 от 01.01.2020 г.
 |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным [статьей 39.41](http://base.garant.ru/12124624/0deb16c5f61d078635b619914dde3291/#block_39410) Земельного кодекса Российской Федерации |
| 15 | Подпись: | Дата: |
|   | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) | \_Миронов Н.В.(инициалы, фамилия) | "\_30 " апреля 2021 г. |