Приложение N 1

к Конкурсной документации

Утверждаю

Председатель Комитета по управлению

имуществом Администрации

муниципального образования Алапаевское

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Брагин

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

АКТ

о состоянии общего имущества собственников

помещений в многоквартирном доме,

являющегося объектом конкурса

 **I. Общие сведения о многоквартирном доме**

 1. Адрес многоквартирного дома Свердловская область, Алапаевский район, пос.кур.Самоцвет, ул.Центральная 6а

 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_

 3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 4. Год постройки 2015г

 5. Степень износа по данным государственного технического

учета 0

 6. Степень фактического износа 0

 7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 9. Количество этажей 3\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 10. Наличие подвала 1\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 11. Наличие цокольного этажа нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 12. Наличие мансарды нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 13. Наличие мезонина нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 14. Количество квартир 48\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений

в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для

проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании

жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 18. Строительный объем 10133,0 куб. м

 19. Площадь:

 а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами,

коридорами и лестничными клетками 2620,8кв. м

 б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1727,3 кв. м

 в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) кв. м

 г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых

помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном

доме) 893,5 кв. м

 20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные

лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

 22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования

(включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

66:01:5501001:776

**II. Техническое состояние многоквартирного дома,**

**включая пристройки**

Дом находится в технически исправно состоянии - новостройка