

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2024, поступившего на рассмотрение 28.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
28.06.2024г. № КУВИ-001/2024-170125492			
Кадастровый номер:	66:01:4501001:586		
Номер кадастрового квартала:	66:01:4501001		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.01.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Свердловская область, Алапаевский район, с. Ялунинское, примерно в 80 по направлению на север от дома №17 по ул. Энтузиастов		
Площадь:	40726 +/- 1766		
Кадастровая стоимость, руб.:	109552.94		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование		
Сведения о кадастровом инженере:	Репьев Алексей Анатольевич, СНИЛС 071-499-329 89, договор на выполнение кадастровых работ от 18.10.2023 № 753 , дата завершения кадастровых работ: 23.01.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
28.06.2024г. № КУВИ-001/2024-170125492			
Кадастровый номер:		66:01:4501001:586	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация муниципального образования Алапаевское уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

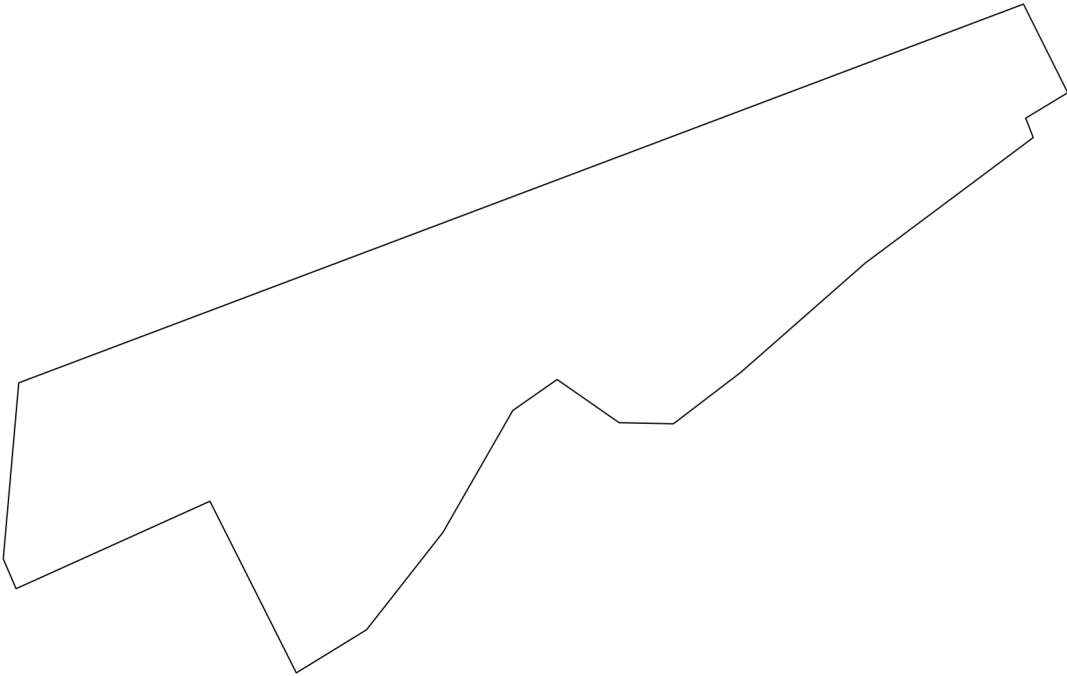
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
28.06.2024г. № КУВИ-001/2024-170125492			
Кадастровый номер:	66:01:4501001:586		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 66:01:4501001:72, 66:01:4501001:94. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Немытов Антон Александрович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность от 10.01.2023 № 10" Администрация муниципального образования Алапаевское		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
28.06.2024г. № КУВИ-001/2024-170125492			
Кадастровый номер:		66:01:4501001:586	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
28.06.2024г. № КУВИ-001/2024-170125492			
Кадастровый номер:		66:01:4501001:586	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	69°20.4`	431.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	153°27.7`	39.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	66:01:4501001:72	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	238°48.2`	19.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	158°42.4`	8.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	233°13.4`	84.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	228°41.8`	66.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	232°37.8`	34.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	271°10.9`	21.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	304°50.7`	30.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	66:01:4501001:94	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.11	235°1.0`	21.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	209°48.2`	56.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.13	218°5.6`	49.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	238°26.6`	33.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	333°17.5`	77.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	245°42.2`	85.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	336°45.3`	13.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.1	5°1.6`	71.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
28.06.2024г. № КУВИ-001/2024-170125492			
Кадастровый номер:		66:01:4501001:586	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-66, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	493864.48	1615682.55	Долговременный межевой знак	0.1
2	494016.82	1616086.55	Долговременный межевой знак	0.1
3	493981.18	1616104.35	Долговременный межевой знак	0.1
4	493970.94	1616087.44	Долговременный межевой знак	0.1
5	493963.14	1616090.48	Долговременный межевой знак	0.1
6	493912.59	1616022.85	Долговременный межевой знак	0.1
7	493868.72	1615972.92	Долговременный межевой знак	0.1
8	493848	1615945.79	Долговременный межевой знак	0.1
9	493848.45	1615923.97	Долговременный межевой знак	0.1
10	493865.82	1615899.02	Долговременный межевой знак	0.1
11	493853.35	1615881.2	Долговременный межевой знак	0.1
12	493804.36	1615853.14	Долговременный межевой знак	0.1
13	493765.16	1615822.41	Долговременный межевой знак	0.1
14	493747.81	1615794.16	Долговременный межевой знак	0.1
15	493816.86	1615759.42	Долговременный межевой знак	0.1
16	493781.67	1615681.47	Долговременный межевой знак	0.1
17	493793.66	1615676.32	Долговременный межевой знак	0.1
1	493864.48	1615682.55	Долговременный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия