


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.01.2025, поступившего на рассмотрение 15.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|--|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 15.01.2025г. № КУВИ-001/2025-11045002 | | | |
| Кадастровый номер: | 66:01:3901012:243 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 66:01:3901012 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 26.09.2024 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | Свердловская область, Алапаевский район, п Каменский, примерно в 40 метрах по направлению на восток от дома №3 по ул. Садовая | | |
| Площадь: | 13677 +/- 41 | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 36791.13 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | Сельскохозяйственное использование | | |
| Сведения о кадастровом инженере: | Сатторов Талбакшо Мирзорахимович, № 2610, в Ассоциация СРО "МСКИ", СНИЛС 20138662735, договор на выполнение кадастровых работ от 16.07.2024 № 0162300078624000211, дата завершения кадастровых работ: 05.09.2024 | | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют | | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | | |
|---|---------------------------|--|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 15.01.2025г. № КУВИ-001/2025-11045002 | | | |
| Кадастровый номер: | | 66:01:3901012:243 | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация муниципального образования Алапаевское уполномочен на распоряжение таким земельным участком. | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

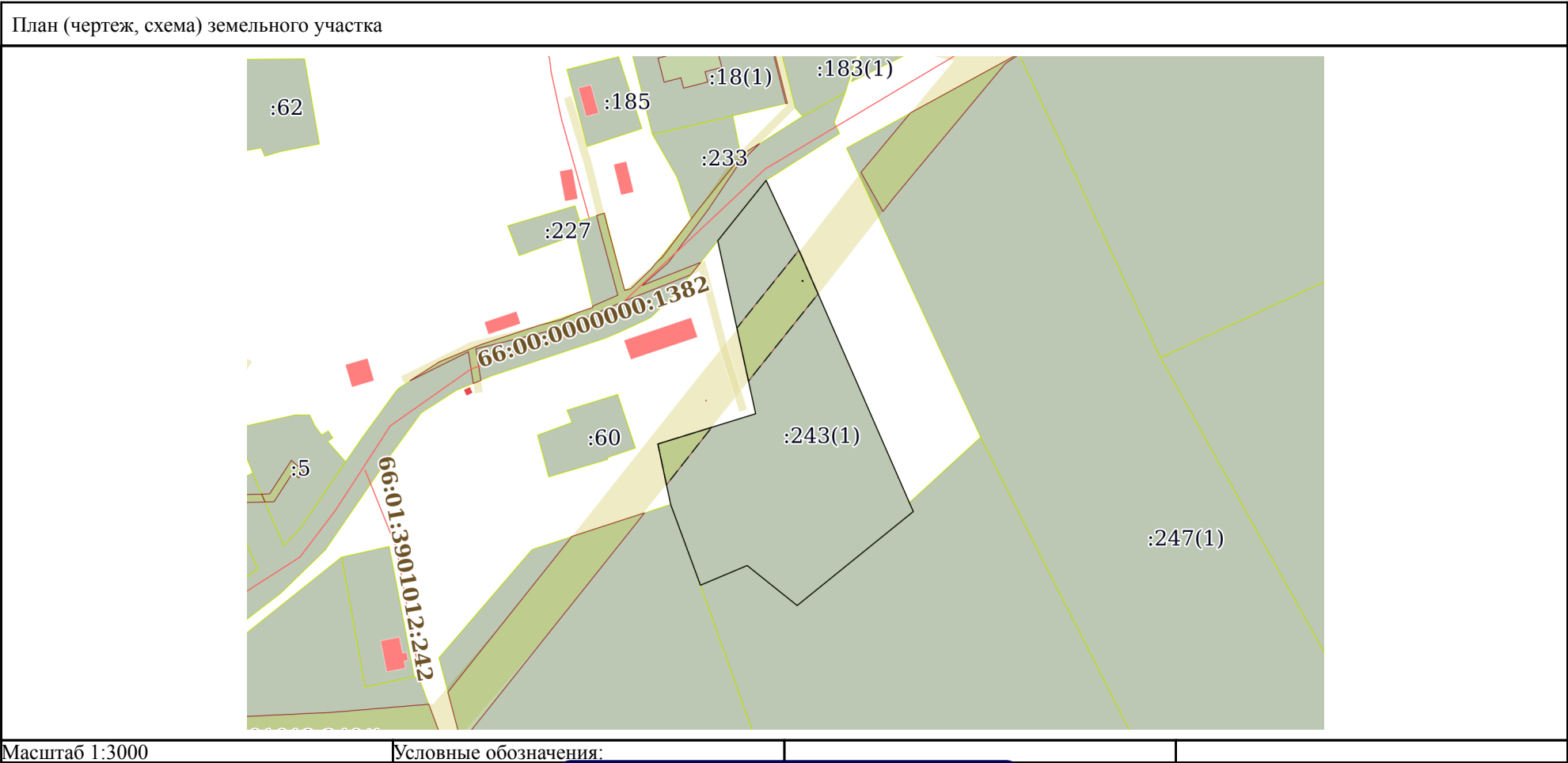
инициалы, фамилия

| | | | |
|---|---------------------------|--|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 15.01.2025г. № КУВИ-001/2025-11045002 | | | |
| Кадастровый номер: | | 66:01:3901012:243 | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 23.10.2024; реквизиты документа-основания: постановление об установлении публичного сервитута от 01.08.2024 № 1006 выдан: Администрация муниципального образования Алапаевское; постановление о внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Алапаевское от 01.08.2024 № 1006 от 07.10.2024 № 1258 выдан: Администрация муниципального образования Алапаевское. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Администрация муниципального образования Алапаевское | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 15.01.2025г. № КУВИ-001/2025-11045002 | | | |
| Кадастровый номер: | | 66:01:3901012:243 | |



| | | | |
|--|--|-------------------|--|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия | |
| ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | | | |
| Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 | | | |
| Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ | | | |
| РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | | | |
| Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 15.01.2025г. № КУВИ-001/2025-11045002 | | | |
| Кадастровый номер: | | 66:01:3901012:243 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 231°03.3` | 75.9 | данные отсутствуют | 66:01:3901008:249 | 624632, обл. Свердловская, р-н. Алапаевский, п. Заря, ул. Мичурина, д. 21, кв. 3 |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 308°39.8` | 32.54 | данные отсутствуют | 66:01:3901008:249 | 624632, обл. Свердловская, р-н. Алапаевский, п. Заря, ул. Мичурина, д. 21, кв. 3 |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 247°8.4` | 25.74 | данные отсутствуют | 66:01:3901008:249 | 624632, обл. Свердловская, р-н. Алапаевский, п. Заря, ул. Мичурина, д. 21, кв. 3 |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 339°44.9` | 43.8 | данные отсутствуют | 66:01:3901008:248(1) | 624600, Свердловская обл, р-н. Алапаевский, п. Каменский, ул. Садовая, д. 1, кв. 6 |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 348°3.4` | 31.36 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 72°48.5` | 52 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 347°38.9` | 89.99 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 38°41.2` | 39.29 | данные отсутствуют | 66:01:3901012:40(1) | а.guabinina@egov66.ru, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 203; адрес отсутствует |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 154°52.4` | 41.52 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 156°23.0` | 137.66 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.1 | 156°21.8` | 4.99 | данные отсутствуют | 66:01:3901008:249 | 624632, обл. Свердловская, р-н. Алапаевский, п. Заря, ул. Мичурина, д. 21, кв. 3 |
| 12 | 1.2.12 | 1.2.13 | 128°2.8` | 0.29 | данные отсутствуют | 66:01:3901012:61(1) | данные отсутствуют |
| 13 | 1.2.13 | 1.2.14 | 38°22.0` | 0.31 | данные отсутствуют | 66:01:3901012:61(1) | данные отсутствуют |
| 14 | 1.2.14 | 1.2.15 | 306°52.2` | 0.3 | данные отсутствуют | 66:01:3901012:61(1) | данные отсутствуют |
| 15 | 1.2.15 | 1.2.12 | 216°52.2` | 0.3 | данные отсутствуют | 66:01:3901012:61(1) | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |
| | | |

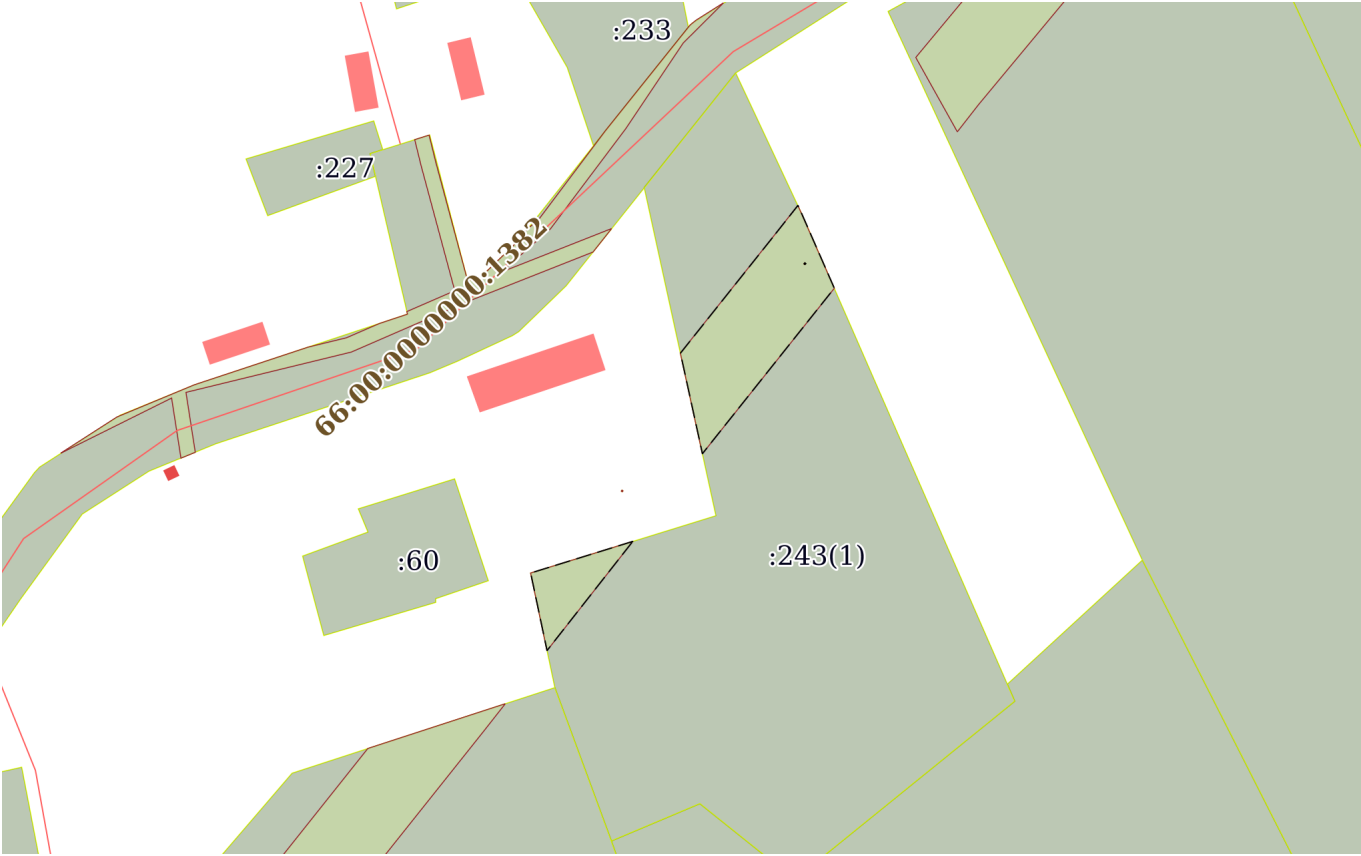
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 15.01.2025г. № КУВИ-001/2025-11045002 | | | |
| Кадастровый номер: | | 66:01:3901012:243 | |

| | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
| Система координат МСК-66, зона 1 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 505597.76 | 1602162.07 | - | 0.1 |
| 2 | 505602.33 | 1602160.07 | - | 0.1 |
| 3 | 505728.46 | 1602104.92 | - | 0.1 |
| 4 | 505766.05 | 1602087.29 | - | 0.1 |
| 5 | 505735.38 | 1602062.73 | - | 0.1 |
| 6 | 505647.47 | 1602081.98 | - | 0.1 |
| 7 | 505632.1 | 1602032.3 | - | 0.1 |
| 8 | 505601.42 | 1602038.79 | - | 0.1 |
| 9 | 505560.33 | 1602053.95 | - | 0.1 |
| 10 | 505570.33 | 1602077.67 | - | 0.1 |
| 11 | 505550 | 1602103.08 | - | 0.1 |
| 1 | 505597.76 | 1602162.07 | - | 0.1 |
| 1 | 505714.93 | 1602105.59 | - | 0.1 |
| 2 | 505715.17 | 1602105.77 | - | 0.1 |
| 3 | 505714.99 | 1602106.01 | - | 0.1 |
| 4 | 505714.75 | 1602105.82 | - | 0.1 |
| 1 | 505714.93 | 1602105.59 | - | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|--|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 15.01.2025г. № КУВИ-001/2025-11045002 | | | |
| Кадастровый номер: | | 66:01:3901012:243 | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 66:01:3901012:243/1 | |
|  | | | |
| Масштаб 1:2000 | | Условные обозначения: | |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|---|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 15.01.2025г. № КУВИ-001/2025-11045002 | | | |
| Кадастровый номер: | | 66:01:3901012:243 | |
| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости | |
| 1 | 2 | 3 | |
| 66:01:3901012:243/1 | 1451 | вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление об установлении публичного сервитута от 01.08.2024 № 1006 выдан: Администрация муниципального образования Алапаевское; постановление о внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Алапаевское от 01.08.2024 № 1006 от 07.10.2024 № 1258 выдан: Администрация муниципального образования Алапаевское; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 66:01:0000000-17.16 | |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 15.01.2025г. № КУВИ-001/2025-11045002 | | | |
| Кадастровый номер: | | 66:01:3901012:243 | |

| | | | | |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 66:01:3901012:243/1 | | | | |
| Система координат | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 505640.57 | 1602059.67 | - | - |
| 2 | 505611.34 | 1602036.69 | - | - |
| 3 | 505632.1 | 1602032.3 | - | - |
| 4 | 505640.57 | 1602059.67 | - | - |
| 1 | 505721.81 | 1602097.03 | - | - |
| 2 | 505730.55 | 1602103.94 | - | - |
| 3 | 505728.46 | 1602104.92 | - | - |
| 4 | 505708.39 | 1602113.7 | - | - |
| 5 | 505664.07 | 1602078.34 | - | - |
| 6 | 505690.99 | 1602072.45 | - | - |
| 7 | 505721.81 | 1602097.03 | - | - |
| 1 | 505714.99 | 1602106.01 | - | - |
| 2 | 505715.17 | 1602105.77 | - | - |
| 3 | 505714.93 | 1602105.59 | - | - |
| 4 | 505714.75 | 1602105.82 | - | - |
| 5 | 505714.99 | 1602106.01 | - | - |

| | | | |
|-------------------------------|--|--|-------------------|
| полное наименование должности | | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div> | инициалы, фамилия |
| | | | |