

Филиал публично-правовой компании "Роскачество" по Уральскому федеральному округу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.09.2025, поступившего на рассмотрение 30.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
30.09.2025г. № КУВИ-001/2025-183268067			
Кадастровый номер:	66:01:3701001:2240		
Номер кадастрового квартала:	66:01:3701001		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.12.2023		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, в 70 метрах по направлению на юг от дома № 16А по ул. Ленина
Площадь:	780 +/- 10
Кадастровая стоимость, руб.:	177637.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Сведения о кадастровом инженере:	Репьев Алексей Анатольевич, СНИЛС 071-499-329 89, договор на выполнение кадастровых работ от 18.10.2023 № 753, дата завершения кадастровых работ: 26.12.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11		
30.09.2025г. № КУВИ-001/2025-183268067					
Кадастровый номер:		66:01:3701001:2240			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют				
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют				
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют				
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют				
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют				
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация муниципального образования Алапаевское уполномочен на распоряжение таким земельным участком.				



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
30.09.2025г. № КУВИ-001/2025-183268067			
Кадастровый номер:	66:01:3701001:2240		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.12.2023; реквизиты документа-основания: письмо от 29.04.2013 № СЭ/01/03/2290 выдан: ОАО "МРСК Урала"; постановление СМ СССР от 26.03.1984 № 255 выдан: Министерство СССР; карта (план) от 21.12.2012 № 33 выдан: ООО "Урал МК". вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 06.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:32:0000000:3424 (ВЛ 10кВ ф. Рабочий городок, литер 4, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Молзавод")" от 01.08.2024 № 1005 выдан: Администрация муниципального образования Алапаевское; постановление "О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Алапаевское от 01.08.2024 № 1005 "Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:32:0000000:3424 (ВЛ 10кВ ф. Рабочий городок, литер 4, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Молзавод")"" от 07.10.2024 № 1257 выдан: Администрация муниципального образования Алапаевское; постановление "О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Алапаевское от 01.08.2024 № 1005 "Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:32:0000000:3424 (ВЛ 10кВ ф. Рабочий городок, литер 4, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Молзавод")"" от 11.11.2024 № 1473 выдан: Администрация муниципального образования Алапаевское. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация муниципального образования Алапаевское		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 7

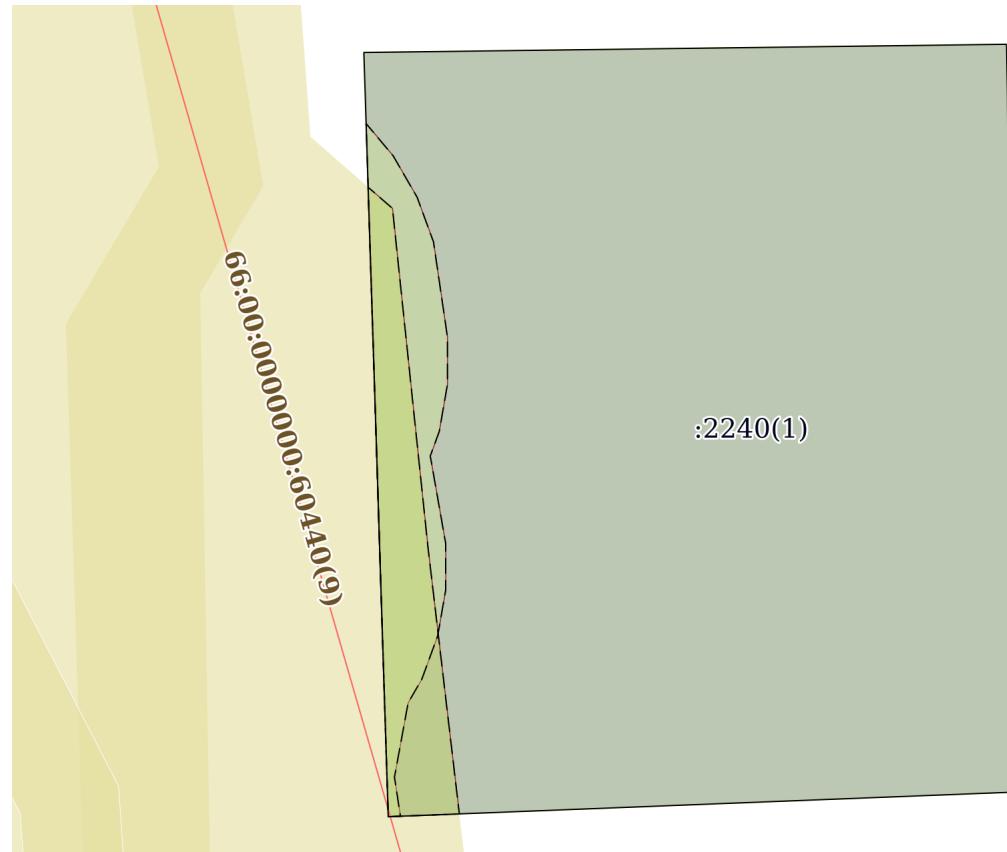
Всего листов выписки: 11

30.09.2025г. № КУВИ-001/2025-183268067

Кадастровый номер:

66:01:3701001:2240

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
30.09.2025г. № КУВИ-001/2025-183268067			
Кадастровый номер:		66:01:3701001:2240	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°16.1`	25.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	178°52.6`	30.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	267°45.0`	25.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	358°10.4`	30.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
30.09.2025г. № КУВИ-001/2025-183268067			
Кадастровый номер:		66:01:3701001:2240	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-66, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506604.87	1599622.29	Долговременный межевой знак	0.1
2	506605.2	1599648.13	Долговременный межевой знак	0.1
3	506575.13	1599648.72	Долговременный межевой знак	0.1
4	506574.13	1599623.27	Долговременный межевой знак	0.1
1	506604.87	1599622.29	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 11

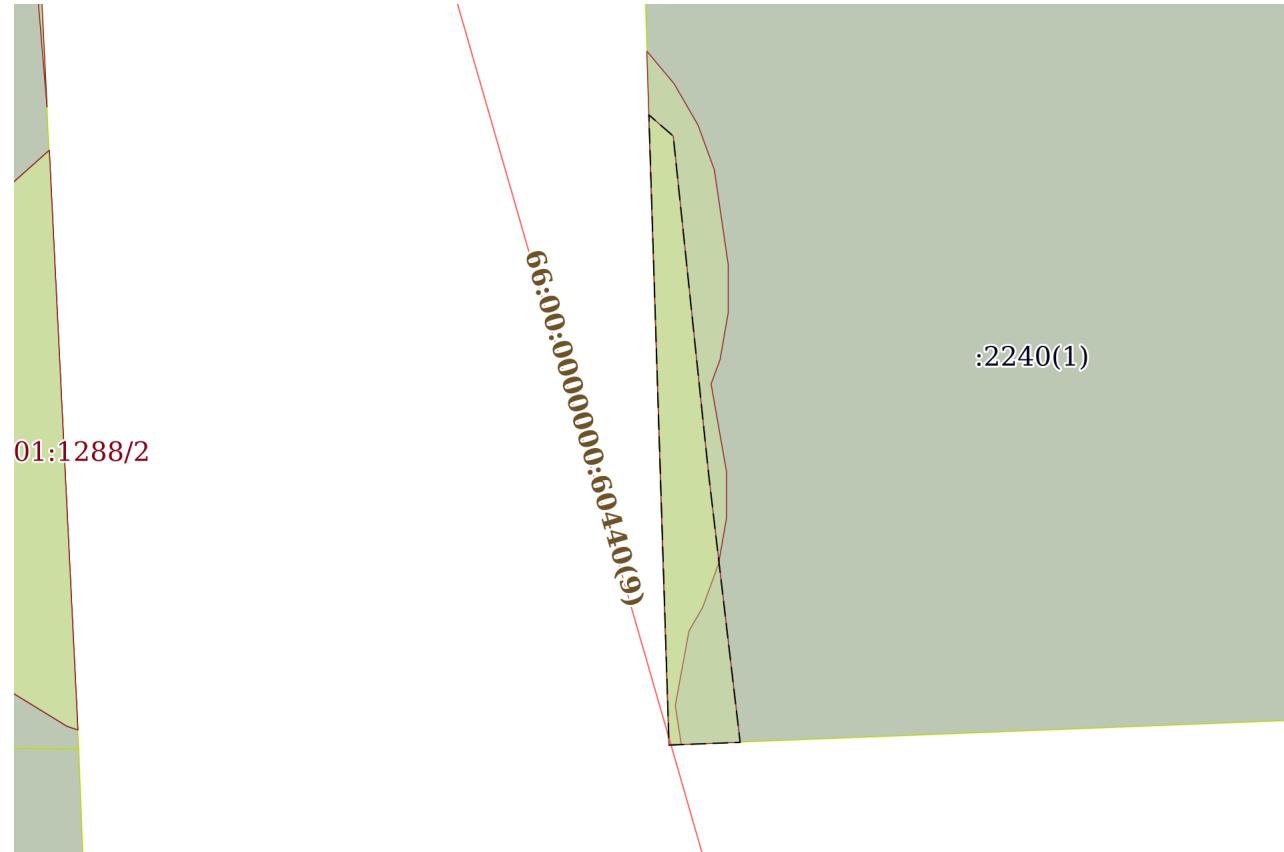
30.09.2025г. № КУВИ-001/2025-183268067

Кадастровый номер:

66:01:3701001:2240

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 66:01:3701001:2240/1



Масштаб 1:300

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 11

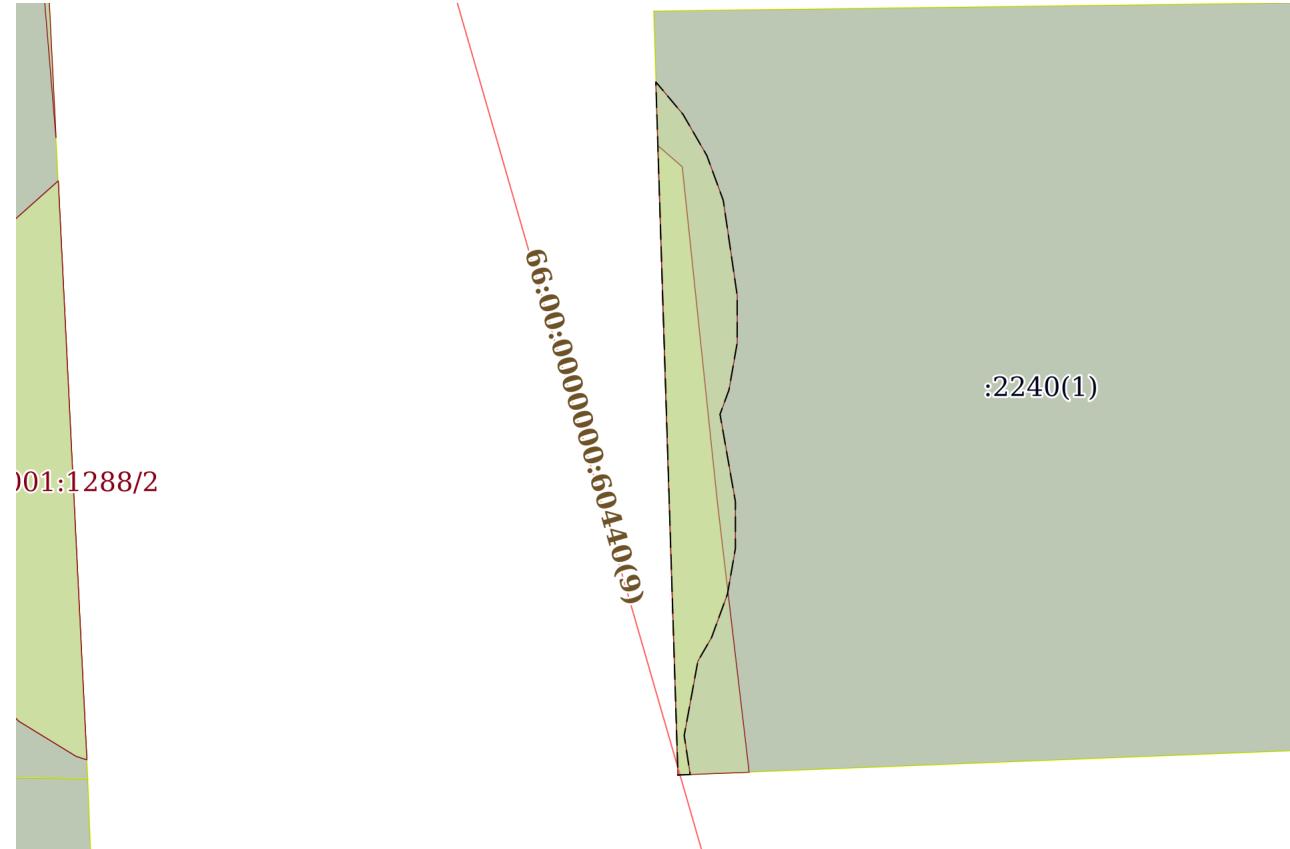
30.09.2025г. № КУВИ-001/2025-183268067

Кадастровый номер:

66:01:3701001:2240

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 66:01:3701001:2240/2



Масштаб 1:300

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
30.09.2025г. № КУВИ-001/2025-183268067			
Кадастровый номер:		66:01:3701001:2240	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
66:01:3701001:2240/1	46	66:00-6.365	
66:01:3701001:2240/2	56	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:32:0000000:3424 (ВЛ 10кВ ф. Рабочий городок, литер 4, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Молзавод")" от 01.08.2024 № 1005 выдан: Администрация муниципального образования Алапаевское; постановление "О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Алапаевское от 01.08.2024 № 1005 "Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:32:0000000:3424 (ВЛ 10кВ ф. Рабочий городок, литер 4, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Молзавод")"" от 07.10.2024 № 1257 выдан: Администрация муниципального образования Алапаевское; постановление "О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Алапаевское от 01.08.2024 № 1005 "Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:32:0000000:3424 (ВЛ 10кВ ф. Рабочий городок, литер 4, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Молзавод")"" от 11.11.2024 № 1473 выдан: Администрация муниципального образования Алапаевское; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 66:01:3701001-17.2	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письмо от 29.04.2013 № СЭ/01/03/2290 выдан: ОАО "МРСК Урала"; постановление СМ СССР от 26.03.1984 № 255 выдан: Министерство СССР; карта (план) от 21.12.2012 № 33 выдан: ООО "Урал МК"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт"; Реестровый номер границы: 66:00-6.365; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. Рабочий городок; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11			
30.09.2025г. № КУВИ-001/2025-183268067							
Кадастровый номер:		66:01:3701001:2240					
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 66:01:3701001:2240/1							
Система координат							
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	506574.13	1599623.27	-	-			
2	506599.45	1599622.46	-	-			
3	506598.6	1599623.44	-	-			
4	506585.04	1599624.86	-	-			
5	506574.24	1599626.13	-	-			
1	506574.13	1599623.27	-	-			



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 11

30.09.2025г. № КУВИ-001/2025-183268067

Кадастровый номер:

66:01:3701001:2240

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 66:01:3701001:2240/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506574.13	1599623.27	-	-
2	506602.01	1599622.38	-	-
3	506600.71	1599623.47	-	-
4	506599.05	1599624.43	-	-
5	506597.25	1599625.09	-	-
6	506593.43	1599625.65	-	-
7	506591.51	1599625.65	-	-
8	506589.62	1599625.32	-	-
9	506588.64	1599624.96	-	-
10	506585.12	1599625.58	-	-
11	506583.25	1599625.58	-	-
12	506581.41	1599625.26	-	-
13	506579.66	1599624.62	-	-
14	506578.71	1599624.07	-	-
15	506575.72	1599623.52	-	-
16	506574.15	1599623.76	-	-
17	506574.13	1599623.27	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия