**Извещение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены**

На основании Решения Думы муниципального образования Алапаевское от 23.12.2013г. № 518 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2014 год», Постановления Администрации муниципального образования Алапаевское от 01.09.2014 г. № 795 «О продаже муниципального имущества без объявления цены» Комитет по управлению имуществом Администрации муниципального образования Алапаевское извещает о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены.

Наименование организатора аукциона: Комитет по управлению имуществом Администрации муниципального образования Алапаевское. Юридический адрес: 624632, Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, 25, тел. 8 (34346) 3-40-81, электронный адрес: [komitet.alapaevskoe@yandex.ru](mailto:komitet.alapaevskoe@yandex.ru). Фактический адрес: 624605, Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Розы Люксембург, 31. Комитет по управлению имуществом Администрации муниципального образования Алапаевское, извещает о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения

**Объекты продажи:**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ Лота** | **Наименование и местонахождение муниципального имущества** |
| 1. 1. | Склад, общей площадью 42 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, село Кировское, ул. Ленина, д.61б. |
| 1. 2. | Нежилое здание (бывшая центральная котельная отопительная с теплым и холодным пристроями), общей площадью 1243,90 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, пос. Курорт-Самоцвет, ул. Центральная, д.19, корпус 1. |
| 1. 3. | Нежилое здание (бывший пимокатный цех), общей площадью 92,3 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, село Деево, ул. Кирова, д. 20а. |
| 1. 4. | Магазин хозяйственных товаров, общей площадью 106,3 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, д. Михалева, ул. Советская, д. 55. |
| 1. 5. | Нежилое здание (бывшая кухня) общ. пл. 15,4 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, с. Кировское, ул. Ленина, д. 11 |
| 1. 6. | Нежилое помещение общ. пл. 25,0 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская обл., Алапаевский р-н, п. Строкинка, ул. Почтовая, д. 5 |
| 1. 7. | Нежилое здание (бывшее здание школы) общ. пл. 157,0 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская обл., Алапаевский р-н, д. Бутакова, ул. Советская, д. 9-1 |
| 1. 8. | Нежилое здание (бывшее здание детского сад ) общ. пл. 300,8 кв.м. расположенное по адресу: Свердловская обл., Алапаевский р-н, с. Толмачево, ул. Ленина, д. 46 |
| 9. | Нежилое здание (бывшее здание школы) общ. пл. 1100,0 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская обл., Алапаевский р-н, д. Бобровка, ул. Ленина, д. 19 |
| 10. | Нежилое здание общей площадью 41,0 кв. м., расположенное по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, д. Первунова, ул. Ленина, д. 39 А |
| 11. | Нежилое здание общ. пл. 708,3 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, п. Бубчиково, ул. Гаражная, д. 9 |
| 12. | Нежилое здание (бывшее здание школы-интерната) общ. пл. 108,6 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Черепановская, д. 27 |

**Форма продажи:** продажа без объявления цены

**Внесение задатка:** не предусмотрено

**Порядок и сроки подачи заявок и предложений о цене:** с 12 сентября 2014 года по 06 октября  2014 года включительно в рабочие дни с понедельника по четверг с 08 час. 00 мин. до 17 час.00 мин., в пятницу с 08 час. 00 мин. до 16 час.00 мин (местного времени), перерыв с 12 час. 00 мин. до 12 час.48 мин.

Адрес: г. Алапаевск, ул. Р. Люксембург, 31, каб. № 41. Предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью. Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

**Дата и место подведения итогов продажи без объявления цены:** 08 октября  2014 года по адресу: г. Алапаевск, ул. Р. Люксембург, 31, каб. № 22, 14-00

**Покупателем имущества признается:**

**а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение;**

**б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;**

**в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.**

**Срок заключения договора купли-продажи:** не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества.

**Условия и сроки оплаты имущества:** Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению победителем продажи имущества в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

**Документы, предоставляемые заявителями:**

- заявку в 2-х экземплярах по утвержденной форме и прилагаемые к ней документы по описи.

- предложение о цене приобретения имущества

юридические лица предоставляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов, либо заверенные УФНС России по месту нахождения юридического лица;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предоставляют:

- документ, удостоверяющий личность и представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Организатор продажи вправе отказаться от проведения продажи не позднее, чем за пять дней  до даты окончания срока подачи заявок на участие в продаже.

**Информация о предыдущих торгах:**

1. Аукцион по продаже муниципального имущества признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок, согласно Протокола от 19.05.2014 г.

2. Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся ввиду отсутствия заявок, согласно Протокола от 22.07.2014 г.

**Получить дополнительную и иную информацию о проведении продажи без объявления цены, о выставляемых на продажу объектах имущества, ознакомиться с технической документацией по объектам имущества можно по адресу: г. Алапаевск, ул. Р. Люксембург, 31 каб. № 41, тел. 3-40-51**