



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 августа 2023 г.

№ 1155

г. Алапаевск

О подготовке проекта межевания территории части кадастрового квартала 66:01:2301011 пгт. Верхняя Синячиха Алапаевского района Свердловской области в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:01:2301011:3884, находящегося в частной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков и перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:01:2301011:3884, находящегося в частной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности, рассмотрев заявление ООО «Лестех» (ИНН 6601015620, ОГРН 1106601000736), являющегося собственником земельного участка с кадастровым номером 66:01:2301011:3884, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11,3, 11.7, главой V.4 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 41, статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования Алапаевское

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить ООО «Лестех» (ИНН 6601015620, ОГРН 1106601000736) осуществить подготовку проекта межевания территории части кадастрового квартала 66:01:2301011 пгт. Верхняя Синячиха Алапаевского района Свердловской области (далее – проект) в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации за счет собственных средств, при согласовании с Администрацией муниципального образования Алапаевское.

2. Определить параметры проектирования: часть кадастрового квартала 66:01:2301011 площадью 14526 кв. м: земельный участок с кадастровым номером 66:01:2301011:3884 площадью 9744 кв. м, адрес (местоположение): Свердловская область, Алапаевский район, пгт. Верхняя Синячиха, ул. Октябрьская, з/у 59, с прилегающей территорией площадью 4782 кв. м.

3. Управлению муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации муниципального образования Алапаевское (Н. А. Соколова):

3.1. осуществлять прием предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта по адресу: 624600, Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Розы Люксембург, д. 31, каб. 10/1, в течение месяца со дня опубликования настоящего постановления;

3.2. осуществить проверку подготовленного проекта межевания территории на соответствие требованиям статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3.3. после согласования проекта обеспечить проведение общественных обсуждений по его рассмотрению;

3.4. документацию, протоколы общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений по проекту направить Главе муниципального образования Алапаевское для утверждения.

4. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское и территориальных органов обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Алапаевская искра», а также разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://alapaevskoe.ru>.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы Администрации муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Н. А. Соколову.

Глава муниципального образования
Алапаевское



О. Р. Булатов

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 14526 кв.м. (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ,	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
1	2	3
1	521044.84	1597484.12
2	521041.19	1597505.99
3	520956.75	1597493.88
4	520886.01	1597471.23
5	520888.29	1597463.65
6	520896.99	1597333.55
7	520900.81	1597334.50
8	520923.28	1597338.35
9	520921.85	1597343.98
10	520988.67	1597358.61
11	520988.10	1597391.88
12	520978.50	1597473.31
13	520991.16	1597471.93

Масштаб 1:1500

Условные обозначения: ЗУ1

Адрес(местонахождение): Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Алапаевское, пгт. Верхний Синячиха, ул. Октябрьская, з/у 59г

Площадь: 14526 кв.м.

Площадь земельного участка с КН 66:01:2301011:3884 – 9744 кв.м.

Площадь из земель муниципального и государственной собственности: 4782 кв.м

Категория земель: Земли населенных пунктов