



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 октября 2023 г.

№ 1390

г. Алапаевск

**Об установлении публичного сервитута в отношении земель,
государственная собственность на которые не разграничена, в целях
размещения объекта электросетевого хозяйства – сооружения с
кадастровым номером 66:01:0000000:4385**

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) об установлении публичного сервитута, предоставленные документы, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования Алапаевское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства – сооружения с кадастровым номером 66:01:0000000:4385 «ВЛ-10 кВ Дружба, литер 1, отпайка к вновь устанавливаемой ТП-25/10/0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ от вновь устанавливаемой ТП-25/10/0,4 кВ для электроснабжения индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская обл., Алапаевский р-н», принадлежащего ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 15.10.2020 сделана запись регистрации № 66:01:0000000:4385-66/288/2020-1.

2. Публичный сервитут общей площадью 4926 кв. м устанавливается в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 66:01:2501001, местоположение: Свердловская область, Алапаевский район, д. Путилова.

3. Срок публичного сервитута - 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 лет.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание

ограничений прав на земельные участки в границах таких зон - Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

6. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение 1).

8. Установить плату за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, в размере 347,8 руб. (триста сорок семь рублей 80 копеек) в соответствии с расчетом (Приложение 2).

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута – ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970), единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по следующим реквизитам: УФК по Свердловской области (Управление МИАГ), ИНН 6601016077 КПП 667701001, расчетный счет 031006430000000016200 в Уральском ГУ Банка России УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, БИК 016577551, корреспондентский счет 40102810645370000054, КБК 90211105324040000120, ОКТМО 65771000.

9. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

10. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское и территориальных органов (Е. М. Климина) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Алапаевская искра», а также разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://alapaevskoe.ru>.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Главы муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Н. А. Соколову.

И. о. Главы муниципального образования
Алапаевское

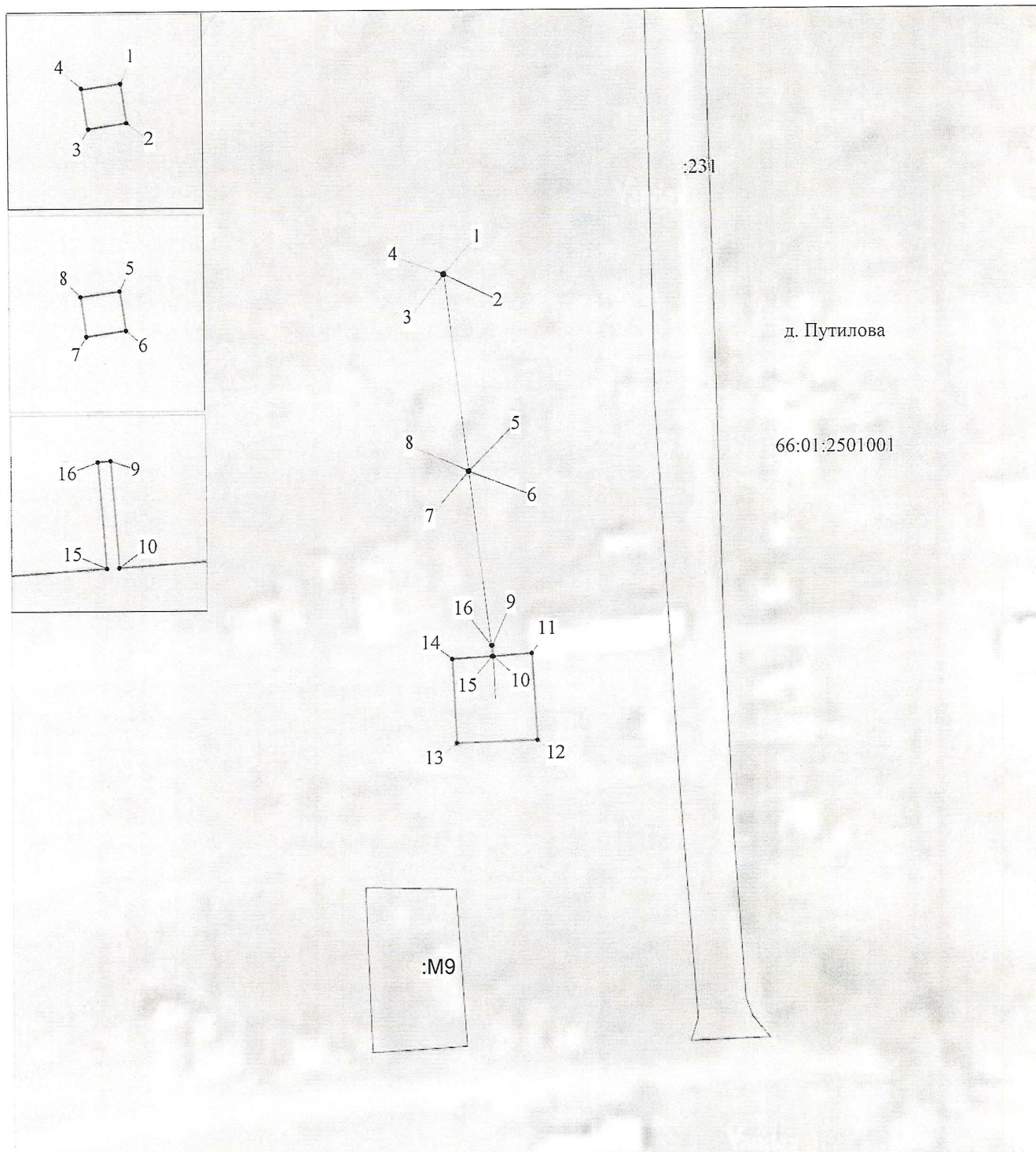


Н. А. Соколова

Публичный сервитут

ВЛ-10 кВ Дружба, литер 1, отпайка к вновь устанавливаемой ТП-25/10/0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ от вновь устанавливаемой ТП-25/10/0,4 кВ для электроснабжения индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская обл., Алапаевский р-н

Схема расположения границ публичного сервитута



М 1:1500

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, учтенного в ГКН
- граница кадастрового квартала
- ось линии
- 66:01:2501001 — номер кадастрового квартала
- :249 — номер земельного участка, учтенного в ГКН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ПО ОБЪЕКТУ				
ВЛ-10 кВ Дружба, литер 1, отпайка к вновь устанавливаемой ТП-25/10/0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ от вновь устанавливаемой ТП-25/10/0,4 кВ для электроснабжения индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская обл., Алапаевский р-н Свердловская область, Муниципальное образование Алапаевское, д. Путилова (наименование объекта)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-66 (зона 1)</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515586.45	1610031.98	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
2	515586.10	1610032.05	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
3	515586.03	1610031.71	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
4	515586.39	1610031.63	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
1	515586.45	1610031.98	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
5	515534.06	1610041.11	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
6	515533.71	1610041.18	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
7	515533.64	1610040.83	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
8	515533.99	1610040.76	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
5	515534.06	1610041.11	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
9	515487.95	1610049.41	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
10	515485.13	1610049.78	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
11	515486.37	1610060.09	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
12	515463.31	1610062.69	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
13	515461.48	1610041.14	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
14	515483.82	1610038.82	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
15	515485.09	1610049.45	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
16	515487.91	1610049.07	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
9	515487.95	1610049.41	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-

Приложение № 2
к постановлению Администрации
МО Алапаевское
от 2 октября 2023г. № 1390

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная
собственность на которые не разграничена и не обремененных правами
третьих лиц

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и не обремененных правами третьих лиц, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Площадь публичного сервитута в отношении земель участков, государственная собственность на которые не разграничена и не обремененных правами третьих лиц (кв. м)	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному образованию Алапаевское (руб./м ²) для сегмента «Производственная деятельность», ВРИ – 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг	% от среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков (п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации)	Годовой размер платы за публичный сервитут (руб.)	Размер платы за публичный сервитут за весь срок сервитута - 49 лет (руб.), рассчитываемый пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута
492,6 (кадастровый квартал 66:01:2501001, категория земель – земли населенных пунктов)	144,09	0,01	7,098	347,8

ИТОГО: 347,8 руб.

Размер платы за весь срок публичного сервитута (49 лет) в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и не обремененных правами третьих лиц, составляет: 347,8 руб. (триста сорок семь рублей 80 копеек).