



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 октября 2023 года

№ 1520

г. Алапаевск

О продаже объекта незавершенного строительства на аукционе

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Арбитражного суда Свердловской области от 15 февраля 2023 года № А60-61260/2022, руководствуясь Уставом муниципального образования Алапаевское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации муниципального образования Алапаевское (Н.А. Соколова) организовать проведение торгов по продаже объекта незавершенного строительства в электронной форме путем проведения аукциона с подачей предложений о цене имущества в открытой форме на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет в соответствии с Регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru> и действующим законодательством Российской Федерации (Приложение 1).
2. Утвердить форму заявки на участие в электронном аукционе по продаже объектов муниципального имущества (Приложение 2).
3. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское и территориальных органов (Е.М. Климина) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Алапаевская искра» и на официальном сайте муниципального образования Алапаевское в течение десяти дней со дня его принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы муниципального образования
Алапаевское



Н.А. Соколова

Приложение 1
к Постановлению
Администрации
МО Алапаевское
от 25.10. 2023 г. № 1520
« О продаже объекта
незавершенного
строительства на аукционе »

№ Лота	Наименование имущества	Местонахождение муниципального имущества	Начальная цена (руб.)	Способ приватизации	Размер задатка 20% начальной цены продажи (руб.)	Шаг аукциона 5% начальной цены (руб.)	Информация о предстоящих торгах	Примечание, обременение
1.	Объект незавершенного строительства (степень готовности 13%), общая площадь 600 кв. м., кадастровый номер 66:01:2301011:3848	Свердловская область, Алапаевский район, пгт Верхняя Синячиха, ул. Октябрьская, д. 21В	2 398 000 (Два миллиона триста девяносто восемь) рублей 00 копеек (без НДС)	Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме	479 600 (Четыреста семьдесят девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек	119 900 (Сто девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек	Аукцион проводится впервые	свободно, обременение отсутствует

Приложение 2

Утверждено
Постановлением
Администрации
МО Алапаевское
от 25 октября 2023 г. № 1520

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В соответствии с информационным сообщением № _____ по лоту
№ _____ " _____ " _____ 2022 г.

заполняется юридическим лицом:

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности и т.д.)

именуемый далее Претендент,
заполняется физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем:

(ИП заявителя; фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

паспортные данные: серия _____ № _____ кем выдан _____

дата выдачи _____ зарегистрирован(а) по адресу: _____

именуемый далее Претендент, изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения, настоящим удостоверяет, что согласен приобрести объект муниципального имущества в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении:

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

начальная цена объекта (имущества) _____

Претендент подтверждает, что располагает данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что ему была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра и относящейся к нему документации, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий к Продавцу не имеет.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:

- против _____

(наименование юридического лица, ИП заявителя; фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

не проводится процедура ликвидации;

- в отношении _____

(наименование юридического лица, ИП заявителя; фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

- деятельность _____

(наименование юридического лица, ИП заявителя; фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Настоящей заявкой подтверждаем (-ю) свое согласие на обработку персональных данных.

Адрес, телефон, ИНН (при наличии) и банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

Для юридических лиц:

1. заверенные копии учредительных документов;
2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
4. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
5. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки: _____.

Для физических лиц:

1. копии всех листов документа удостоверяющего личность.
2. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности).
3. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки : _____.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

должность заявителя (подпись)

расшифровка подписи (фамилия, инициалы)

М.П. « _____ » _____ 2022 г.