



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01 августа 2024 г.

№ 1000

г. Алапаевск

**Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации  
существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым  
номером 66:01:0000000:2185 (ВЛ 10кВ ф. «Костино-1 Нейва-1» от ПС  
110/10кВ «Костино», литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ  
«Костино»)**

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) от 10.06.2024 об установлении публичного сервитута, предоставленные документы, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании Устава муниципального образования Алапаевское,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:01:0000000:2185 (ВЛ 10кВ ф. «Костино-1 Нейва-1» от ПС 110/10кВ «Костино», литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ «Костино»), его неотъемлемых технологических частей, необходимого для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, принадлежащего ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 01.08.2008 сделана запись регистрации № 66-66-08/039/2008-170.

Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970), почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140 , адрес электронной почты: office@mrsk-yuga.ru.

2. Публичный сервитут устанавливается в отношении следующих земельных участков:

| Кадастровый номер земельного участка                                                                                      | Адрес (местоположение)                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 66:01:3902005:37                                                                                                          | Свердловская область, Алапаевский район, д. Федосова, ВЛ -10 кВ Нейва 1 - Костино 1                                         |
| 66:01:3902004:29                                                                                                          | Свердловская область, Алапаевский район, д. Молокова, ВЛ-10 кВ Нейва-1 Костино-1                                            |
| 66:01:0000000:189 в составе ЕЗП (66:01:3901010:5, 66:01:4001001:53, 66:01:3901010:2, 66:01:3901006:30, 66:01:3901002:233) | обл. Свердловская, р-н Алапаевский                                                                                          |
| 66:01:3901010:28                                                                                                          | Свердловская область, Алапаевский район                                                                                     |
| 66:01:3901010:24                                                                                                          | Свердловская область, Алапаевский район, Муниципальное образование Алапаевское                                              |
| 66:01:3901010:20                                                                                                          | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, севернее д. Фоминка                                                                     |
| 66:01:3901010:17                                                                                                          | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, вблизи села Костино СХПК им. Чапаева                                                    |
| 66:01:0000000:116 в составе ЕЗП (66:01:3901010:16, 66:01:3901010:12, 66:01:3901010:6)                                     | обл. Свердловская, р-н Алапаевский                                                                                          |
| 66:01:3901010:143                                                                                                         | Свердловская область, Алапаевский р-н                                                                                       |
| 66:01:3901010:141                                                                                                         | Свердловская область, Алапаевский район, подъезд к д. Фоминка                                                               |
| 66:01:0000000:27 в составе ЕЗП (66:01:3901010:1, 66:01:3901002:2)                                                         | обл. Свердловская, р-н Алапаевский                                                                                          |
| 66:01:4001001:62                                                                                                          | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Ячменева, ул. Новая, дом 13                                                          |
| 66:01:4001001:360                                                                                                         | Свердловская область, Алапаевский район, вблизи д. Ячменева                                                                 |
| 66:01:4001001:340                                                                                                         | Свердловская область, Алапаевский район, д. Ячменева, ВЛ-10 кВ Нейва 1 - Костино 1                                          |
| 66:01:4001001:26                                                                                                          | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Ячменева, ул. Новая, дом 11                                                          |
| 66:01:4001001:22                                                                                                          | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Ячменева, ул. Новая, дом 5                                                           |
| 66:01:4101002:97                                                                                                          | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Молодежная, дом 3                                                       |
| 66:01:4101002:88                                                                                                          | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Молодежная, дом 13а                                                     |
| 66:01:4101002:851                                                                                                         | Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, в 50 метрах по направлению на юго-запад от дома №12 по ул. Молодежная  |
| 66:01:4101002:786                                                                                                         | Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, ул. Советская                                                          |
| 66:01:4101002:68                                                                                                          | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Первомайская, дом 18                                                    |
| 66:01:4101002:67                                                                                                          | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Первомайская, дом 16                                                    |
| 66:01:4101002:668                                                                                                         | Российская Федерация, Свердловская область, Городской округ Алапаевское, с. Костино, ул. Советская, з/у 27                  |
| 66:01:4101002:648                                                                                                         | Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, в 20 метрах по направлению на юго-запад от здания по ул. Советская, 23 |

|                                                     |                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 66:01:4101002:59                                    | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Первомайская, дом 6                                                                 |
| 66:01:4101002:52                                    | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Молодежная, дом 9                                                                   |
| 66:01:4101002:51                                    | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Молодежная, дом 9 а                                                                 |
| 66:01:4101002:49                                    | Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, ул. Молодежная, д. 7                                                               |
| 66:01:4101002:46                                    | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Пролетарская, дом 10-2                                                              |
| 66:01:4101002:1262                                  | Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский р-н, с Костино, ул Молодежная, д. 13                                            |
| 66:01:4101002:1252                                  | Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, примерно в 100 метрах по направлению на север от жилого дома по ул. Молодежная, 13 |
| 66:01:4101002:1248                                  | Свердловская область, Алапаевский р-н, с. Костино, ул. Советская, д. 24                                                                 |
| 66:01:4101001:97                                    | обл. Свердловская, район Алапаевский, с. Костино, ул. Победы, дом 31-1                                                                  |
| 66:01:4101001:62                                    | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Полевая, дом 4                                                                      |
| 66:01:4101001:60                                    | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Полевая, дом 2                                                                      |
| 66:01:4101001:59                                    | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Полевая, дом 1                                                                      |
| 66:01:4101001:518                                   | Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, ул. Полевая, 9                                                                     |
| 66:01:4101001:515                                   | Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, ул. Советская, 21б                                                                 |
| 66:01:4101001:476                                   | Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, ул. Победы                                                                         |
| 66:01:4101001:474                                   | Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, ул. Мира                                                                           |
| 66:01:0000000:358 в составе ЕЗП (66:01:4101001:181) | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ВЛ-10кВ Бутаково                                                                        |
| 66:01:4101001:17                                    | Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Алапаевское, с. Костино, ул. Победы, з/у 27                                 |
| 66:01:4101001:134                                   | Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, в 150 метрах по направлению на северо-запад от дома по ул. Чапаева, 3              |
| 66:01:4101001:131                                   | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Победы, дом 11                                                                      |
| 66:01:4101001:125                                   | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Победы, дом 31-2                                                                    |
| 66:01:4101001:121                                   | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Победы, дом 29-2                                                                    |
| 66:01:4101001:113                                   | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Победы, дом 33-1                                                                    |
| 66:01:4101001:112                                   | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Победы, дом 33-2                                                                    |

|                                                  |                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 66:01:0000000:349                                | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ВЛ-10кВ Ярославский                                                                |
| 66:01:3901011:7                                  | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Фоминка, ул. Чапаева, дом 8                                                                 |
| 66:01:3901011:40                                 | Свердловская область, Алапаевский район, д. Фоминка, ВЛ -10 кВ Нейва-1 Костино-1                                                   |
| 66:01:3901011:10                                 | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Фоминка, ул. Чапаева, дом 19                                                                |
| 66:01:3901006:80                                 | Свердловская область, р-н Алапаевский                                                                                              |
| 66:01:3901006:77                                 | Свердловская область, р-н Алапаевский                                                                                              |
| 66:01:3901006:66                                 | Свердловская область, р-н Алапаевский, в 1,5 км от юго-западной границы д. Ключи                                                   |
| 66:01:3901006:65                                 | Свердловская область, р-н Алапаевский, в 1,5 км от юго-западной границы д. Ключи                                                   |
| 66:01:3901006:64                                 | Свердловская область, р-н Алапаевский, в 1,5 км от юго-западной границы д. Ключи                                                   |
| 66:01:3901006:47                                 | Свердловская область, Алапаевский район, вблизи села Невьянское                                                                    |
| 66:01:3901006:46                                 | Свердловская область, Алапаевский район, вблизи села Невьянское                                                                    |
| 66:01:3901006:42                                 | Свердловская область, Алапаевский район, вблизи села Невьянское                                                                    |
| 66:01:0000000:71 в составе ЕЗП (66:01:3901006:3) | обл. Свердловская, р-н Алапаевский                                                                                                 |
| 66:01:3101001:715                                | Свердловская область, Алапаевский район, с. Невьянское, ВЛ -10кВ Нейва-1 Костино-1                                                 |
| 66:01:3101001:614                                | Свердловская область, Алапаевский район, с. Невьянское в 80 метрах по направлению на юго-восток от дома по ул. Советской Армии, 18 |
| 66:01:3101001:30                                 | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Невьянское, ул. Советской Армии, вблизи реки                                                |
| 66:01:0000000:592                                | Свердловская область, Алапаевский район, с. Невьянское, ВЛ - 10 кВ Нейва - 2 - Костино - 2                                         |
| 66:01:0000000:385                                | Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, ВЛ-10 кВ Нейва-2-Костино-2                                                    |
| 66:01:3902001:371                                | Свердловская область, р-н Алапаевский                                                                                              |
| 66:01:3902001:366                                | Свердловская область, Алапаевский район                                                                                            |
| 66:01:3902001:386                                | Свердловская область, Алапаевский район                                                                                            |
| 66:01:4101001:140                                | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Победы, дом 35-1                                                               |
| 66:01:4101001:99                                 | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ул. Победы, дом 35-2                                                               |
| 66:01:4001001:65                                 | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Ячменева, ул. Новая, дом 14-2                                                               |
| 66:01:4001001:9                                  | обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Ячменева, ул. Центральная, дом 15                                                           |

3. В связи с переоформлением права аренды на публичный сервитут прекратить право аренды ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:01:3902004:29, 66:01:3902005:37, 66:01:3901011:40, 66:01:4001001:340, 66:01:3101001:715.

4. Переоформить право постоянного (бессрочного) пользования на публичный сервитут и прекратить право постоянного (бессрочного) пользования ОАО «Свердловэнерго» Артемовские электрические сети в отношении земельного участка кадастровым номером 66:01:4101002:71.

5. Срок публичного сервитута - 49 лет.

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: объект электросетевого хозяйства ВЛ 10кВ ф. «Костино-1 Нейва-1» от ПС 110/10кВ «Костино», литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ «Костино», существующий, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

7. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон - Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

8. На основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

9. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение № 1).

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

12. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское и территориальных органов (Е. М. Климина) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Алапаевская искра», а также разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское в

информационно-телекоммуникационной  
<http://alapaevskoe.ru>.

сети

«Интернет»

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Главы муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Н. А. Соколову.

Глава муниципального образования  
Алапаевское

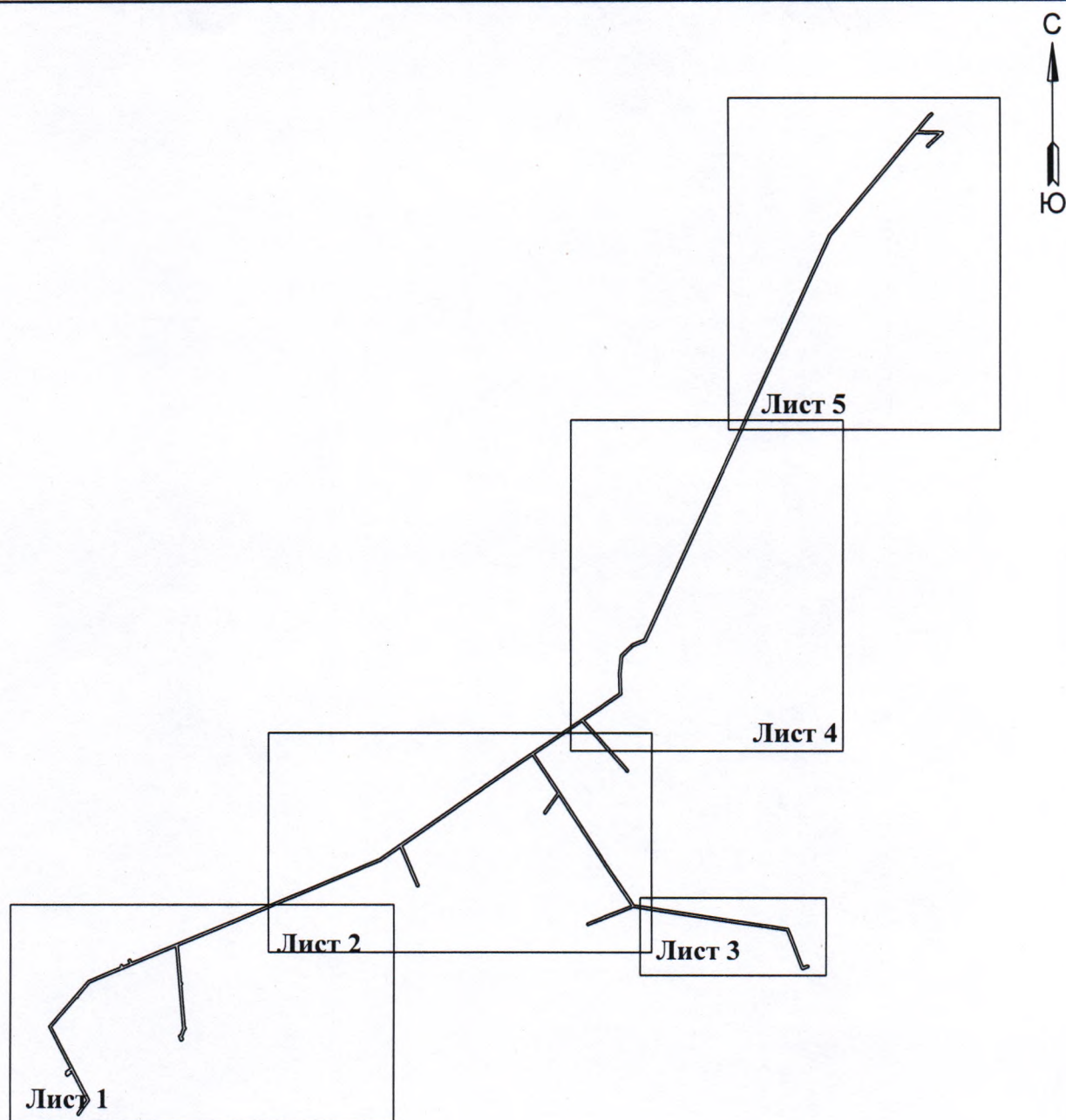


О. Р. Булатов

ВЛ 10кВ ф. «Костино-1 Нейва-1» от ПС 110/10кВ «Костино», литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ "Костино"

(наименование объекта)

### Обзорная схема границ объекта



— - граница устанавливаемой зоны  
публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ 10кВ ф. «Костин-1 Нейна-1» от ПС 110/10кВ «Костино», литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ «Костино»  
(наименование объекта)  
План границ объекта



Масштаб 1:4000

## Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 66:11:000000 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- 242 - кадастровый номер ЗУ
- с. Костино - наименование субъекта, населенного пункта



**Лист 2 из 5**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- |                                                   |                                                                     |                                            |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>                          | - коды бюджетного сегмента                                          |                                            |
| <input type="checkbox"/>                          | - границы земельных участков, попадающих в зону бюджетного сегмента |                                            |
| <input type="checkbox"/>                          | - границы кадастрового квартала                                     |                                            |
| <b>66.11-0000000 - новые кадастровые кварталы</b> |                                                                     |                                            |
| <input type="checkbox"/>                          | - границы земельного участка                                        | <input type="text" value="242"/> - кадастр |
| <input type="checkbox"/>                          | - границы установленных зон бюджетного сегмента                     |                                            |
| <input type="checkbox"/>                          | - гео. линии                                                        |                                            |
- А. Фомина

- 242 - кадастровый номер ЗУ

# Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

ВЛ 10кВ ф. «Костино-1 Нейва-1» от ПС 110/10кВ «Костино», литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ "Костино"

(наименование объекта)

## План границ объекта



### Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:4000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

66:11:0000000 - номер кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта

Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ 10кВ ф. «Костино-1 Невна-1» от ПС 110/10кВ «Костино», литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ "Костино"  
(наименование объекта)  
План границ объекта



## Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - границы кадастрового квартала
- 66:1:0000000 - номер кадастрового квартала
- - границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алтайский район - наименование субъекта, населенного пункта

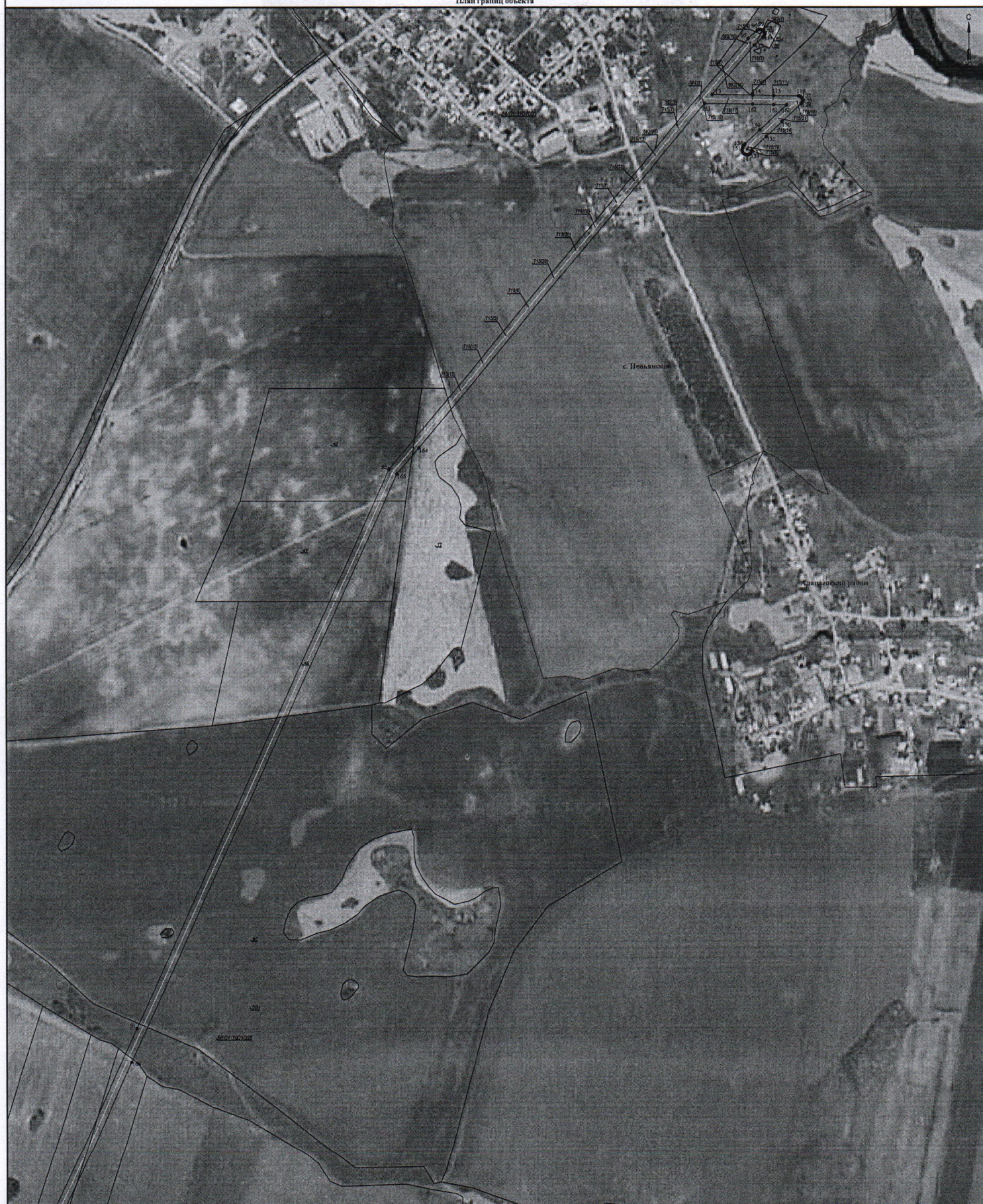
Масштаб 1:4000

Лист 4 из 5

Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ 10кВ ф. «Костин-1 Невна-1» от ПС 110/10кВ «Костино», литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ "Костино"

(наименование объекта)

План границ объекта



## Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- границы кадастрового квартала
- 66:11:0000000 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

с. Невьянское - наименование субъекта, населенного пункта

Масштаб 1:4000

Лист 5 из 5