



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 августа 2024 г.

№ 1002

г. Алапаевск

**Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации
существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым
номером 66:01:0000000:2187 (ВЛ 10кВ колхоз «Россия», литер 1,
входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ «Коптелово»)**

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) от 10.06.2024 об установлении публичного сервитута, предоставленные документы, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании Устава муниципального образования Алапаевское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:01:0000000:2187 (ВЛ 10кВ колхоз «Россия», литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ «Коптелово»), его неотъемлемых технологических частей, необходимого для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, принадлежащего ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 04.08.2008 сделана запись регистрации № 66-66-08/039/2008-187.

Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970), почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140, адрес электронной почты: office@mrsk-yuga.ru.

2. Публичный сервитут устанавливается в отношении следующих земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
66:01:4501001:421	Свердловская область, Алапаевский р-н, с. Ялунинское, ул. Полевая
66:01:4601001:324	Свердловская область, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Луговая, д. 1Г
66:01:4601001:37	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Луговая, дом 4
66:01:4501002:96	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Мира, дом 24-2
66:01:4501002:94	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Мира, дом 4-1
66:01:4501002:86	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Строителей, дом 10
66:01:4501002:64	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Строителей, дом 15
66:01:4501002:49	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Береговая, дом № 1
66:01:4501002:311	Свердловская область, Алапаевский район, с. Ялунинское, ул. Береговая
66:01:4501002:30	Свердловская область, Алапаевский район, с. Ялунинское, ул. Строителей, 12-2
66:01:4501002:18	Свердловская область, Алапаевский район, с. Ялунинское, ул. Строителей, 12-1
66:01:0000000:297 в составе ЕЗП (66:01:4801001:250, 66:01:4801001:249)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Коптелово, ВЛ - 10 кВ колхоз "Россия"
66:01:0000000:27 в составе ЕЗП (66:01:4801001:107, 66:01:3901017:8)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:4801001:106	Свердловская область, Алапаевский район, с. Коптелово, в 40 метрах по направлению на север от дома по ул. Гагарина, 21
66:01:4501001:99	обл. Свердловская, район Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Школьная, в 20 метрах на юго-запад от ориентира жилой дом 23
66:01:4501001:80	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Энтузиастов, дом № 11
66:01:4501001:8	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Мира, дом 15
66:01:4501001:74	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялунинское, ул. Энтузиастов, дом № 2

66:01:4501001:72	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялуниинское, ул. Полевая, дом № 13
66:01:4501001:71	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялуниинское, ул. Полевая, дом № 12
66:01:4501001:69	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялуниинское, ул. Полевая, дом № 9
66:01:4501001:68	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялуниинское, ул. Полевая, дом № 8
66:01:4501001:56	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялуниинское, ул. Школьная, дом №27
66:01:4501001:55	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялуниинское, ул. Школьная, дом 25
66:01:4501001:445	Свердловская область, Алапаевский район, с. Ялуниинское, улица Новая, 7-2
66:01:4501001:438	Свердловская область, р-н Алапаевский, с. Ялуниинское, пер. Новый, 4а
66:01:4501001:431	расположен в Свердловской области, Алапаевском районе с. Ялуниинское, в 20 метрах по направлению на запад от дома по улице Полевая, 8
66:01:4501001:427	Свердловская область, Алапаевский район, с. Ялуниинское, ул. Новая, дом 14-2
66:01:4501001:426	Свердловская область, Алапаевский район, с. Ялуниинское, ул. Новая, дом 14 А
66:01:4501001:420	Свердловская область, Алапаевский район, с. Ялуниинское, ул.Школьная
66:01:4501001:27	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялуниинское, ул. Мира, дом №41
66:01:4501001:26	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялуниинское, ул. Мира, дом 39
66:01:4501001:104	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялуниинское, ул. Новая, дом 6-2
66:01:4501001:103	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялуниинское, пер. Новый, дом 4
66:01:4501001:101	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялуниинское, ул. Полевая, дом 10
66:01:4501001:10	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялуниинское, ул. Мира, дом №17
66:01:3901017:825	Свердловская область, р-н Алапаевский, вблизи с Ялуниинское, примерно в 20 метрах на северо-запад от дома № 5 по пер. Новый
66:01:3901017:49	обл. Свердловская, р-н Алапаевский

66:01:3901017:425	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:3901017:424	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:0000000:82 в составе ЕЗП (66:01:3901017:389)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:0000000:76 в составе ЕЗП (66:01:3901017:374,66:01:39 01017:373,66:01:3901017:366 ,66:01:3901017:272,66:01:390 1008:143,66:01:3901008:139, 66:01:3901008:138)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:3901017:13	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:3901017:12	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:0000000:116 в составе ЕЗП (66:01:3901008:97, 66:01:3901008:95, 66:01:3901008:94, 66:01:3901008:90)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:3901008:5	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:3901008:490	Свердловская область, Алапаевский район
66:01:3901008:460	Свердловская область, Алапаевский район, восточнее границы с. Ялунинское
66:01:3901008:261	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:0000000:189 в составе ЕЗП (66:01:3901008:106)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:0000000:4563	Свердловская область, Алапаевский р-н
66:01:0000000:4514	Свердловская область, городской округ Алапаевское, территория Таборинские агрофермы, земельный участок 1
66:01:0000000:296	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ялунинское, ВЛ - 10 кВ колхоз "Россия"
66:01:0000000:2818	Свердловская область, р-н Алапаевский
66:01:0000000:2495	Свердловская область, Алапаевский район
66:01:4601001:91	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Луговая, 1в, корпус 1
66:01:4601001:118	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Луговая, дом 3-1
66:01:4601001:123	Свердловская обл, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Луговая, 1а
66:01:3901017:828	Свердловская область, Алапаевский р-н

66:01:4601001:500	Свердловская область, Алапаевский район, д. Вогулка, ул. Луговая, 3
66:01:3901017:829	Свердловская область, Алапаевский р-н
66:01:3901017:826	Свердловская область, Алапаевский р-н
66:01:4601001:29	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Береговая, дом 18
66:01:4601001:34	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Береговая, дом 24
66:01:4601001:93	обл. Свердловская, р-н Алапаевский район, д. Вогулка, ул. Береговая, дом 22
66:01:4601001:68	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Садовая, дом 6
66:01:4601001:75	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Школьная, дом 1
66:01:4601001:1	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Центральная, дом 2
66:01:4601001:113	обл. Свердловская, р-н Алапаевский район, д. Вогулка, ул. Луговая, дом 1-1
66:01:4601001:120	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Луговая, дом 1-2
66:01:4601001:122	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Восточная, дом 2-1
66:01:4601001:27	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Береговая, дом 15
66:01:4601001:31	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Береговая, дом 20
66:01:4601001:33	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Вогулка, ул. Береговая, дом 17

3. В связи с переоформлением права аренды на публичный сервитут прекратить право аренды ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:01:0000000:296, 66:01:0000000:297.

4. Переоформить право постоянного (бессрочного) пользования на публичный сервитут и прекратить право постоянного (бессрочного) пользования ОАО «Свердловэнерго» Артемовские электрические сети в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:01:0000000:298, 66:01:0000000:299.

5. Срок публичного сервитута - 49 лет.

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: объект электросетевого хозяйства ВЛ 10кВ колхоз «Россия», литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ «Коптелово», существующий, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

7. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон - Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

8. На основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

9. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение № 1).

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

12. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское и территориальных органов (Е. М. Климина) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Алапаевская искра», а также разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://alapaevskoe.ru>.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Главы муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Н. А. Соколову.

Глава муниципального образования
Алапаевское



О. Р. Булатов

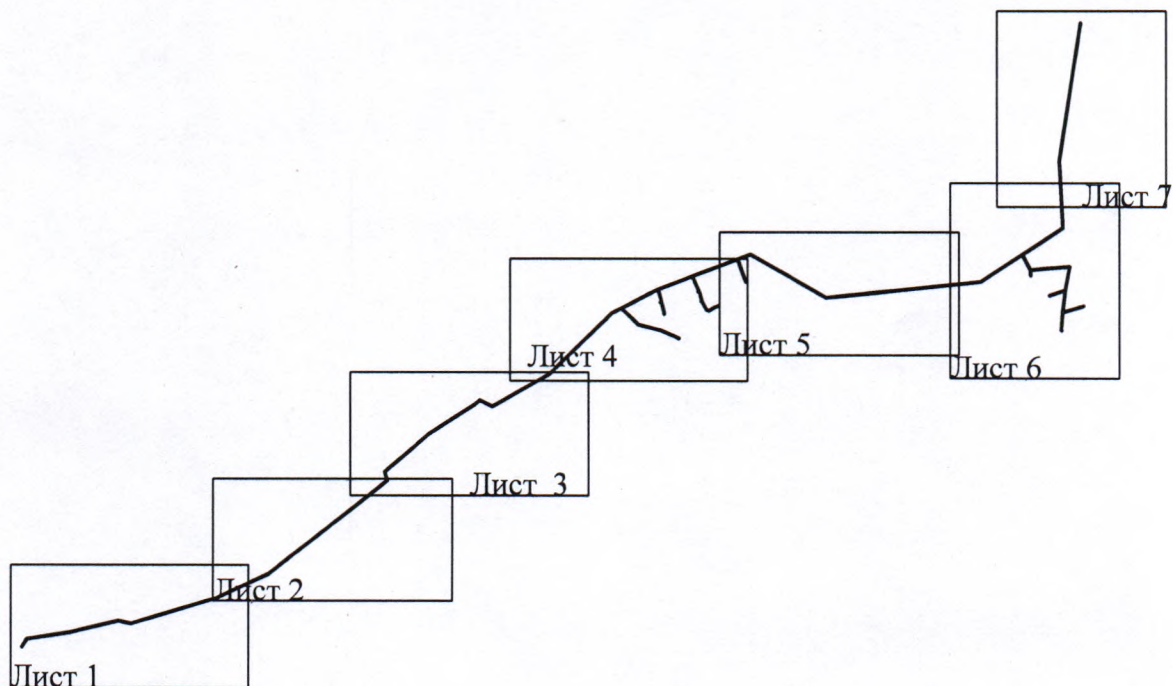
**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта**

ВЛ 10кВ колхоз "Россия", литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Коптелово"

(наименование объекта)

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта



Условные обозначения:

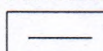
 - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ 10кВ колхоз "Россия", литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Коптелово"
(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 66:01:4801001 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии

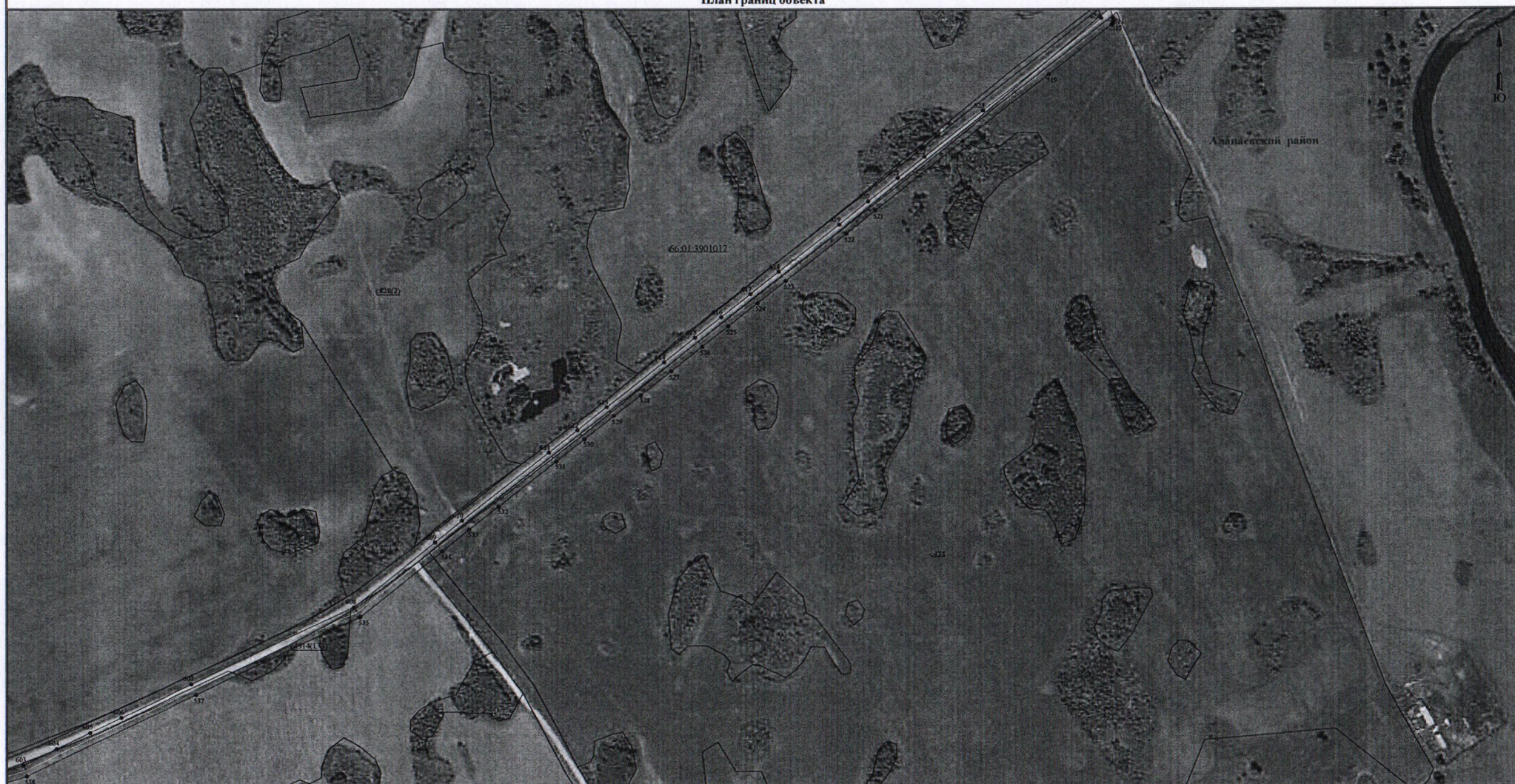
:242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта

Масштаб 1:5000

Лист 1 из 7

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ 10кВ колхоз "Россия", литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Коптелово"
(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 66:11:0000000 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта

Масштаб 1:5000

Лист 2 из 7

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ 10кВ колхоз "Россия", литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Коптелово"
(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 66:01:3901017 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта

Масштаб 1:5000

Лист 3 из 7

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ 10кВ колхоз "Россия", литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Коптелово"
(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:5000

Лист 4 из 7

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

66:01:4501001 - номер кадастрового квартала

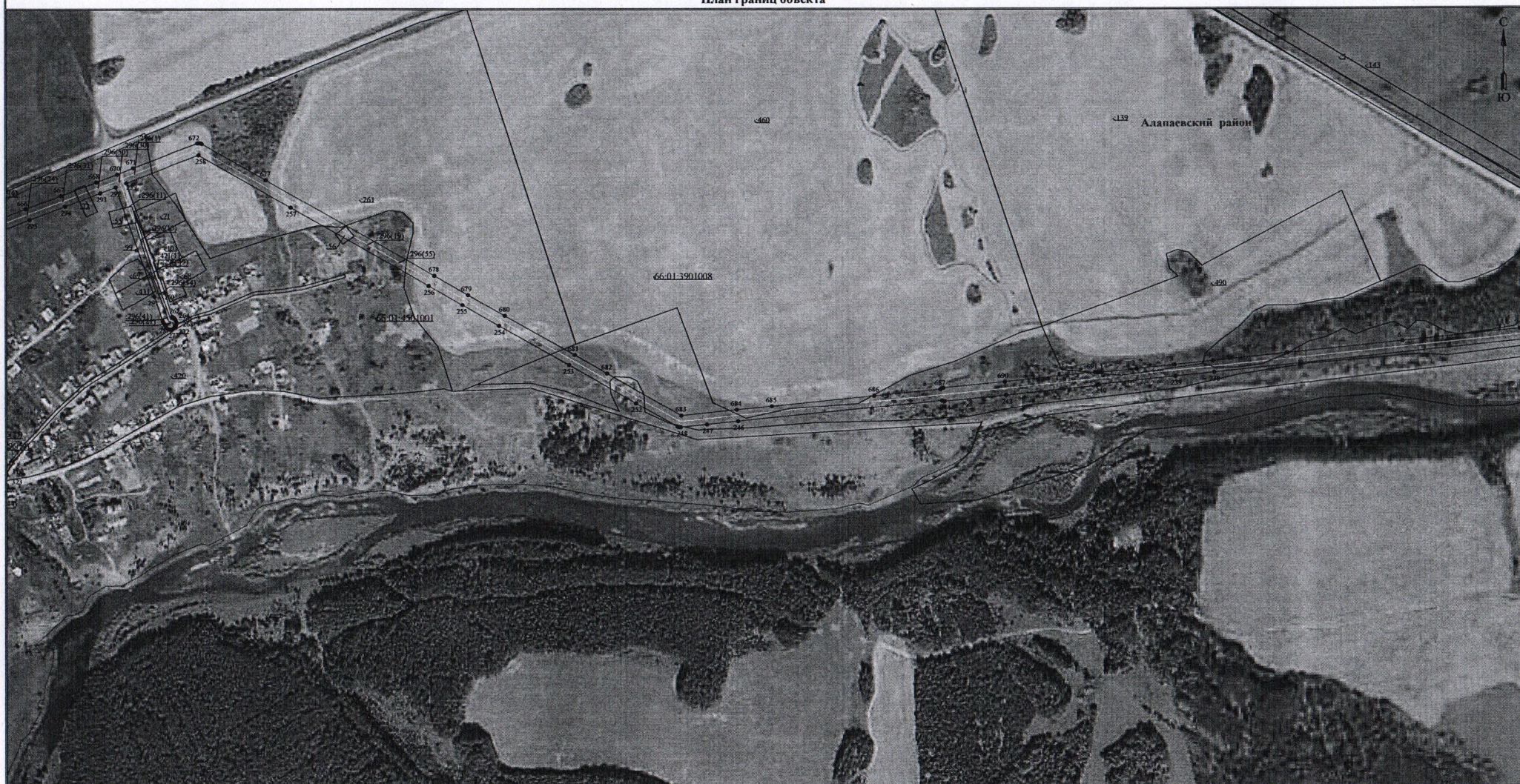
— - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

— - ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алишадский район - наименование субъекта, населенного пункта

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ 10кВ колхоз "Россия", литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Коптелово"
(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 66:01:4501001 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта

Масштаб 1:5000

Лист 5 из 7

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта**

ВЛ 10кВ колхоз "Россия", литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Коптелово"

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:5000

Лист 6 из 7

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 66:01:3901008 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ 10кВ колхоз "Россия", литер 1, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Коптелово"**
(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:5000

Лист 7 из 7

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 66:01:3901008 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта