



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 августа 2024 г.

№ 1003

г. Алапаевск

**Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации
существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым
номером 66:32:0000000:3423 (ВЛ 10кВ Курорт-1, литер 3, входящий в
состав ЭСК ПС 110/10 кВ «Деевская»)**

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) от 10.06.2024 об установлении публичного сервитута, предоставленные документы, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании Устава муниципального образования Алапаевское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:32:0000000:3423 (ВЛ 10кВ Курорт-1, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ «Деевская»), его неотъемлемых технологических частей, необходимого для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, принадлежащего ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 21.11.2012 сделана запись регистрации № 66-66-08/055/2012-133.

Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970), почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140, адрес электронной почты: office@mrsk-yuga.ru.

2. Публичный сервитут устанавливается в отношении следующих земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
66:01:5501001:988	Свердловская область, Алапаевский район, п. Курорт-Самоцвет
66:01:5501001:70	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, п. Курорт-Самоцвет, ул. Курортная, дом 29
66:01:5501001:275	Свердловская обл., р-н. Алапаевский, участок находится примерно в 320 метрах по направлению на северо-запад от ориентира здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская обл., р-н. Алапаевский. п. Курорт Самоцвет, ул. Центральная, 9
66:01:0000000:238 в составе ЕЗП (66:01:5501001:233, 66:01:5501001:232, 66:01:5501001:200, 66:01:5501001:199, 66:01:5501001:198, 66:01:5501001:197, 66:01:5501001:196, 66:01:5501001:195, 66:01:5501001:194, 66:01:5501001:193, 66:01:5501001:192, 66:01:5501001:191, 66:01:5501001:190, 66:01:5501001:189, 66:01:5501001:188, 66:01:5501001:187, 66:01:5501001:186, 66:01:5501001:185, 66:01:5501001:184, 66:01:5501001:183, 66:01:5501001:182, 66:01:5501001:181, 66:01:5501001:180, 66:01:5501001:179, 66:01:5501001:178, 66:01:5501001:177, 66:01:5501001:176, 66:01:5501001:175, 66:01:5501001:174, 66:01:5501001:173, 66:01:5501001:172, 66:01:5501001:171, 66:01:5501001:170, 66:01:5501001:169)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, п.Курорт-Самоцвет ВЛ-10кВ Курорт-1
66:01:5301001:593	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:5301001:592	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:5301001:564	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:0000000:237 в составе ЕЗП (66:01:5301001:301, 66:01:5301001:300, 66:01:5301001:299, 66:01:5301001:298, 66:01:5301001:297, 66:01:5301001:296, 66:01:5301001:295, 66:01:5301001:294, 66:01:5301001:293, 66:01:5301001:292, 66:01:5301001:291, 66:01:5301001:290,	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, ВЛ-10кВ Курорт-1

66:01:5301001:289, 66:01:5301001:288, 66:01:5301001:287, 66:01:5301001:286, 66:01:5301001:285, 66:01:5301001:284, 66:01:5301001:283, 66:01:5301001:282, 66:01:5301001:281, 66:01:5301001:280, 66:01:5301001:279, 66:01:5301001:278, 66:01:5301001:277, 66:01:5301001:276, 66:01:5301001:275, 66:01:5301001:274, 66:01:5301001:273, 66:01:5301001:272, 66:01:5301001:271, 66:01:5301001:270, 66:01:5301001:269, 66:01:5301001:268, 66:01:5301001:267, 66:01:5301001:266, 66:01:5301001:265, 66:01:5301001:264, 66:01:5301001:263, 66:01:5301001:262, 66:01:5301001:261, 66:01:5301001:260, 66:01:5301001:259, 66:01:5301001:258, 66:01:5301001:257, 66:01:5301001:256, 66:01:5301001:255, 66:01:5301001:254, 66:01:5301001:253, 66:01:5301001:252, 66:01:5301001:251, 66:01:5301001:250, 66:01:5301001:249, 66:01:5301001:248, 66:01:5301001:247, 66:01:5301001:246, 66:01:5301001:245, 66:01:5301001:244, 66:01:5301001:243, 66:01:5301001:242, 66:01:5301001:241, 66:01:5301001:240, 66:01:5301001:239, 66:01:5301001:238, 66:01:5301001:237, 66:01:5301001:236, 66:01:5301001:235)	
66:01:0000000:163 в составе ЕЗП (66:01:5301001:203)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:5601001:370	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Деево
66:01:0000000:236 в составе ЕЗП (66:01:5601001:278, 66:01:5601001:277, 66:01:5601001:276)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Деево, ВЛ-10кВ Курорт-1
66:01:5601001:1052	Свердловская область, Алапаевский район, с. Деево, ВЛ - 10 кВ Арамашевский
66:01:5601001:1049	Свердловская область, Алапаевский район, с. Деево, ВЛ-10кВ Курорт-2
66:01:0000000:6	Свердловская область, Алапаевский район (автодорога г. Артемовский - с. Арамашево)
66:01:0000000:2175	Свердловская область, р-н Алапаевский, п. Курорт-Самоцвет, ВЛ-10 кВ Курорт-2

3. В связи с переоформлением права аренды на публичный сервитут прекратить право аренды ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:01:0000000:236.

4. Переоформить право постоянного (бессрочного) пользования на публичный сервитут и прекратить право постоянного (бессрочного) пользования ОАО «Свердловэнерго» Артемовские электрические сети в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:01:0000000:237, 66:01:0000000:238.

5. Срок публичного сервитута - 49 лет.

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: объект электросетевого хозяйства ВЛ 10кВ Курорт-1, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ «Деевская», существующий, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

7. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон - Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

8. На основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

9. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение № 1).

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

12. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское и территориальных органов (Е. М. Климина) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Алапаевская искра», а также разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://alapaevskoe.ru>.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Главы муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Н. А. Соколову.

Глава муниципального образования
Алапаевское



О. Р. Булатов

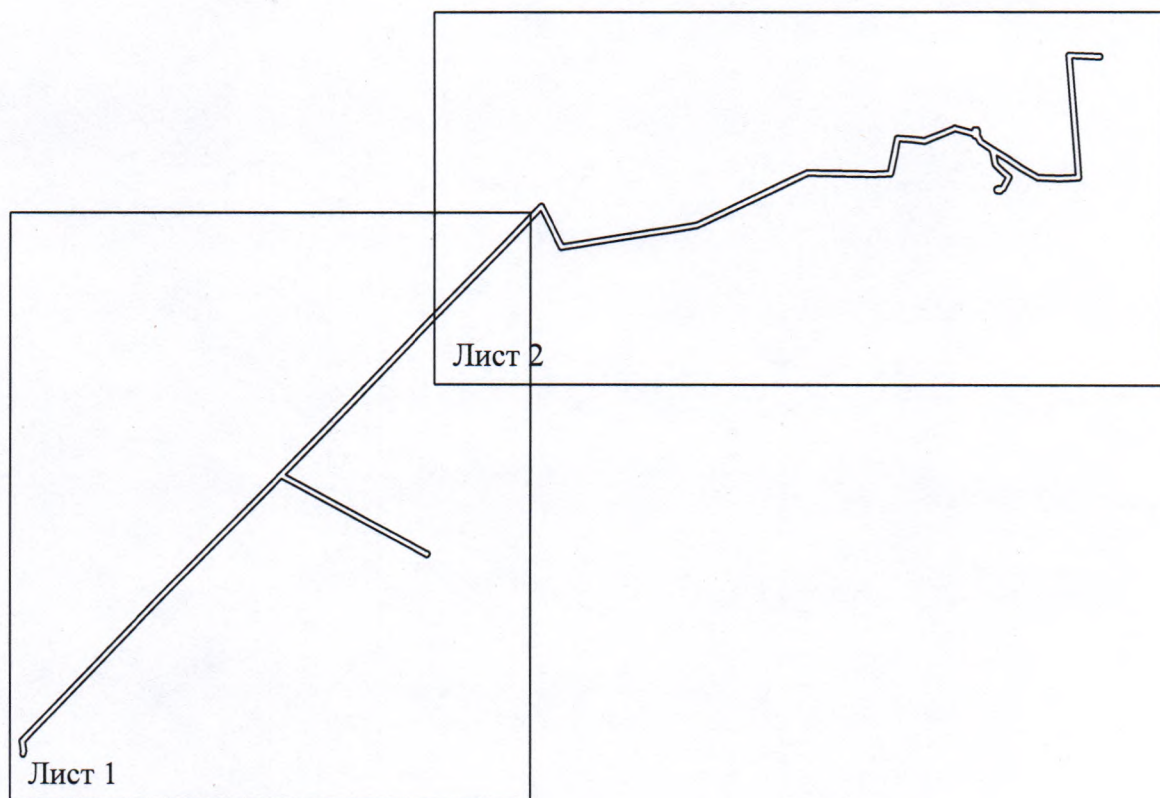
**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта**

ВЛ 10кВ Курорт-1, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ "Деевская"

(наименование объекта)

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта



Условные обозначения:

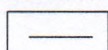
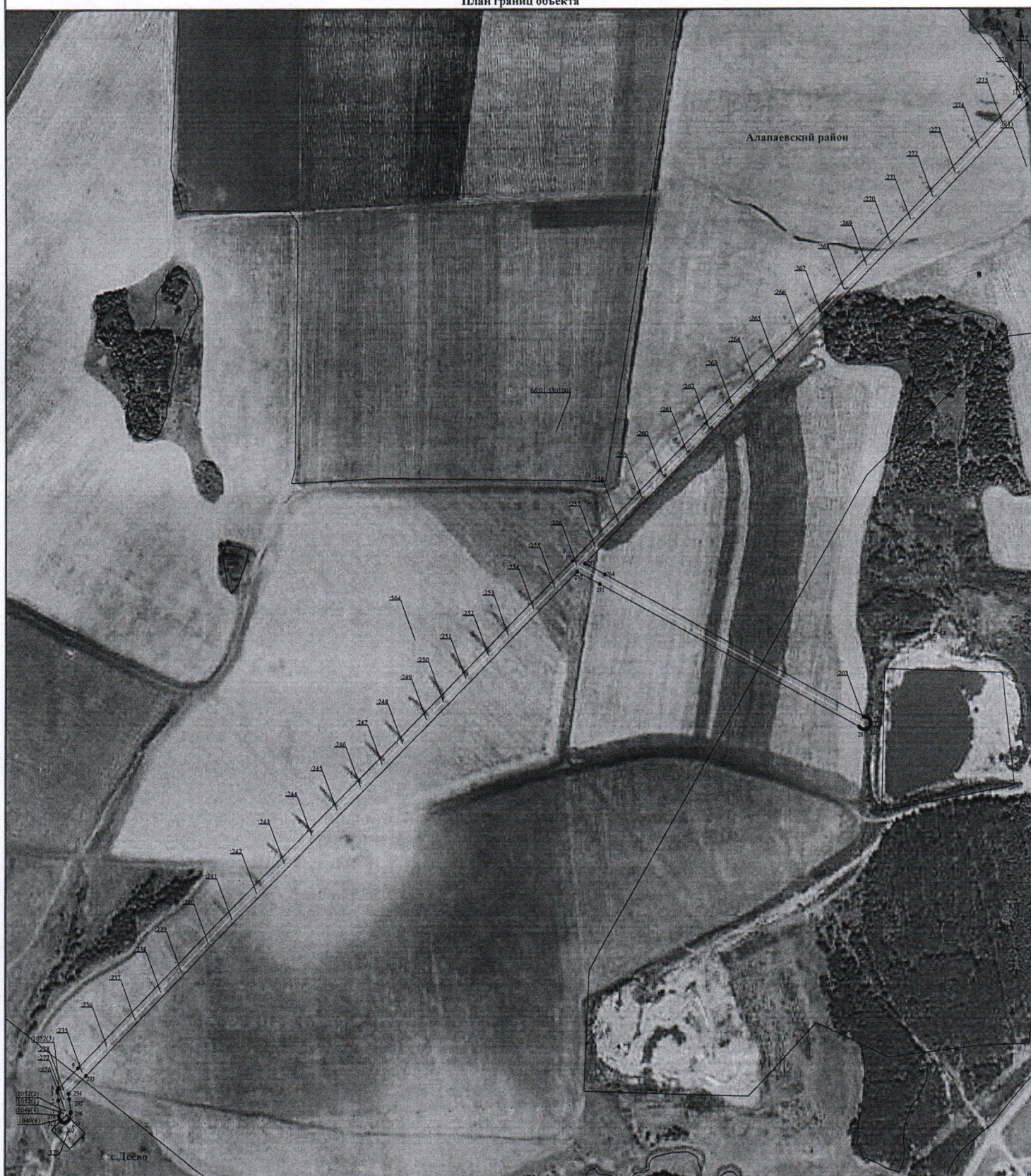
 - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ 10кВ Курорт-1, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ "Деевская"
(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 66:01:5501001 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта

Масштаб 1:5000

Лист 1 из 2

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ 10кВ Курорт-1, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ "Девская"
(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 66:01:5501001 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта

Масштаб 1:5000

Лист 2 из 2