



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 августа 2024 г.

№ 1005

г. Алапаевск

**Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации
существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым
номером 66:32:0000000:3424 (ВЛ 10кВ ф. Рабочий городок, литер 4,
входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ «Молзавод»)**

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) от 10.06.2024 об установлении публичного сервитута, предоставленные документы, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании Устава муниципального образования Алапаевское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:32:0000000:3424 (ВЛ 10кВ ф. Рабочий городок, литер 4, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ «Молзавод»), принадлежащего ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 04.08.2008 сделана запись регистрации № 66-66-08/039/2008-186.

Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970), почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140 , адрес электронной почты: office@mrsk-yuga.ru.

2. Публичный сервитут устанавливается в отношении следующих земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
66:01:3701001:8	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, п. Заря, ул. Ленина, дом 22

66:01:3701001:75	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, 26, корпус 2
66:01:0000000:26 в составе ЕЗП (66:01:3701001:71)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:3701001:7	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, п. Заря, ул. Ленина, дом 20
66:01:3701001:69	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, п. Заря
66:01:3701001:467	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, п. Заря, ул. Ленина, 16
66:01:3701001:466	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, 16А
66:01:3701001:461	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, примерно в 20 метрах по направлению на запад от ориентира - часть жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Мичурина, 24-3
66:01:3701001:451	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Алапаевское, п. Заря, территория "ГО Мичуринское", з/у 2/1
66:01:3701001:446	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, п. Заря, ул. Набережная, дом 20
66:01:3701001:325	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, п. Заря, пер. Батина, в 50 метрах на север от ориентира жилой дом 5
66:01:3701001:321	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, пер. Батин, 2
66:01:3701001:308	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, п. Заря, ул. Мичурина, блок 1, гараж № 5
66:01:3701001:2202	Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, в 50 метрах на северо-запад от пер. Батин, 3
66:01:3701001:2160	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Набережная, з/у 19
66:01:3701001:1358	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, примерно в 10 метрах по направлению на юг от ориентира - Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Набережная, 13
66:01:3701001:1342	Свердловская область, р-н Алапаевский, п. Заря, ул. Мичурина, 24-3
66:01:3701001:1316	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ВЛ-10кВ Заря-2
66:01:3701001:1314	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ВЛ-10кВ Заря-2
66:01:3701001:1288	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, улица Мичурина, 24-2
66:01:3701001:1195	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, 25
66:01:3701001:1190	Свердловская область, Алапаевский район, поселок Заря, улица Набережная, 17а-2

3. Срок публичного сервитута - 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: объект электросетевого хозяйства ВЛ 10кВ ф. Рабочий городок, литер 4, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ «Молзавод» существующий, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон - Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

6. На основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение 1).

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

9. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское и территориальных органов (Е. М. Климина) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Алапаевская искра», а также разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://alapaevskoe.ru>.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Главы муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Н. А. Соколову.

Глава муниципального образования
Алапаевское



О. Р. Булатов

Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

ВЛ 10кВ ф. Рабочий городок, литер 4, входящий в состав ЭСК ПС 110/10кВ "Молзавод"

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:5000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 66:01:3701001 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии
- :242 - кадастровый номер ЗУ
- п. Заря - наименование субъекта, населенного пункта