



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 августа 2024 г.

№ 1023

г. Алапаевск

**Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации
существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым
номером 66:32:0000000:2870 (Высоковольтная линия 10кВ ф.Теплицы-1
от ПС 110/10кВ Деевская до ТП 4705, 4706. Литер 8)**

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) об установлении публичного сервитута, предоставленные документы, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании Устава муниципального образования Алапаевское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:32:0000000:2870 (Высоковольтная линия 10кВ ф.Теплицы-1 от ПС 110/10кВ Деевская до ТП 4705, 4706. Литер 8), принадлежащего ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 13.01.2010 сделана запись регистрации № 66-66-08/060/2009-474.

Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970), почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибирияка, стр. 140 , адрес электронной почты: office@mrsk-yuga.ru.

2. Публичный сервитут устанавливается в отношении следующих земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
66:01:5301001:592	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:5301001:564	обл. Свердловская, р-н Алапаевский

66:01:5301001:1799	Свердловская область, Алапаевский район, с. Арамашево, в 200 метрах по направлению на север от ориентира - жилой дом, адрес ориентира: Свердловская область, Алапаевский район, с. Арамашево, ул. Советская, 80
66:01:5301001:1795	Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский район
66:01:5301001:1651	Свердловская область, р-н Алапаевский, с. Арамашево
66:01:5301001:1649	Свердловская область, р-н. Алапаевский
66:01:5301001:1625	Свердловская область, р-н Алапаевский
66:01:5301001:1624	Свердловская область, р-н Алапаевский
66:01:5601001:370	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Деево
66:01:0000000:6	Свердловская область, Алапаевский район (автодорога г. Артемовский - с. Арамашево)
66:01:0000000:4540	Свердловская область, Алапаевский р-н
66:01:5301001:1809	Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский район
66:01:5601001:1052	Свердловская область, Алапаевский район, с. Деево, ВЛ - 10 кВ Арамашевский
66:01:5301001:159	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, вблизи с. Арамашево (участок находится в северной части кадастрового квартала)

3. В связи с переоформлением права аренды на публичный сервитут прекратить право аренды ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:01:5601001:1052.

4. Срок публичного сервитута - 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: объект электросетевого хозяйства Высоковольтная линия 10кВ ф.Теплицы-1 от ПС 110/10кВ Деевская до ТП 4705, 4706. Литер 8, существующий, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

6. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон - Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

7. На основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение № 1).

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

11. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское и территориальных органов (Е. М. Климина) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Алапаевская искра», а также разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://alapaevskoe.ru>.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Главы муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Н. А. Соколову.

Глава муниципального образования
Алапаевское



О. Р. Булатов

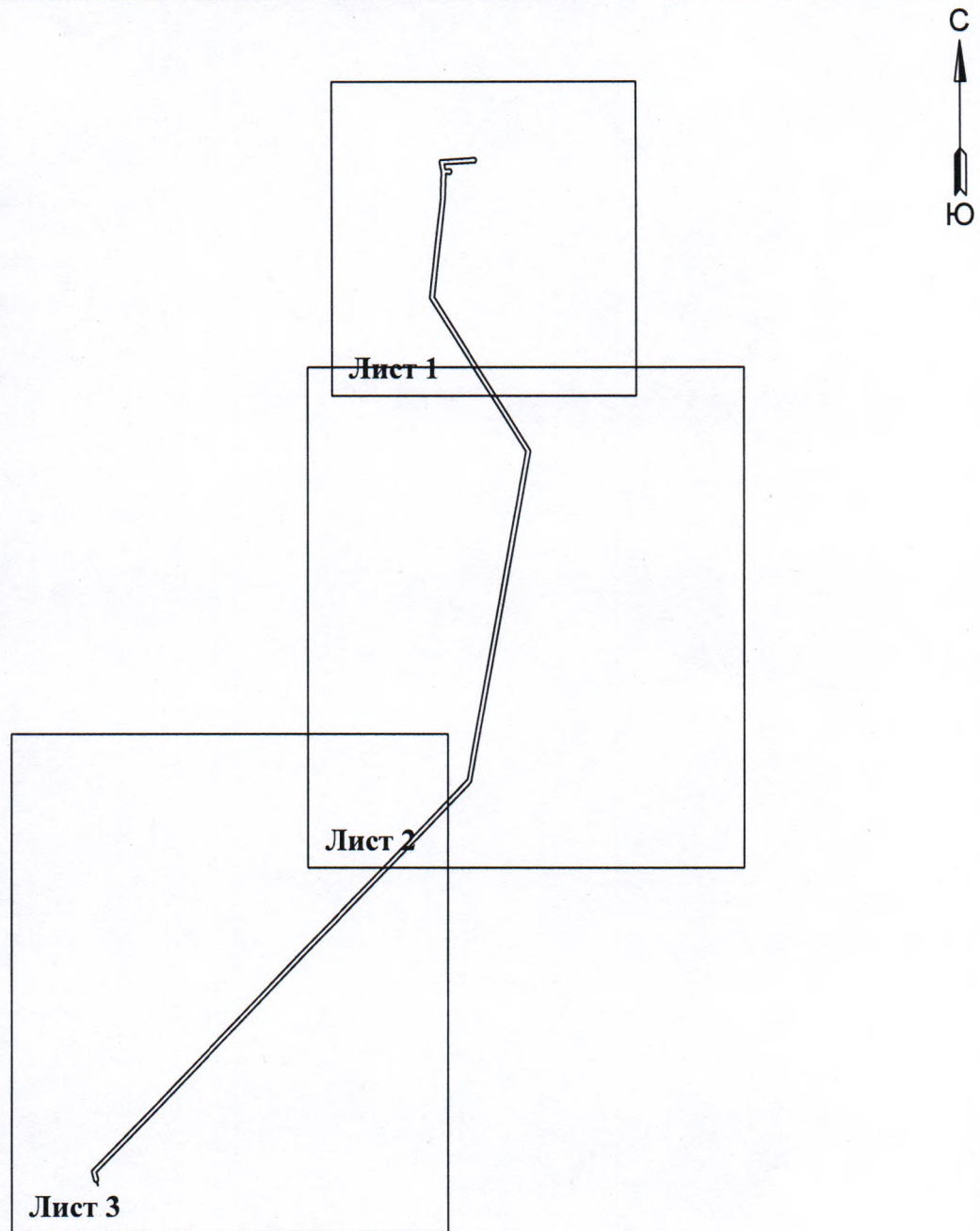
**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта**

Высоковольтная линия 10кВ ф.Теплицы-1 от ПС 110/10кВ Деевская до ТП 4705, 4706. Литер 8

(наименование объекта)

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта



Условные обозначения:

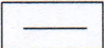
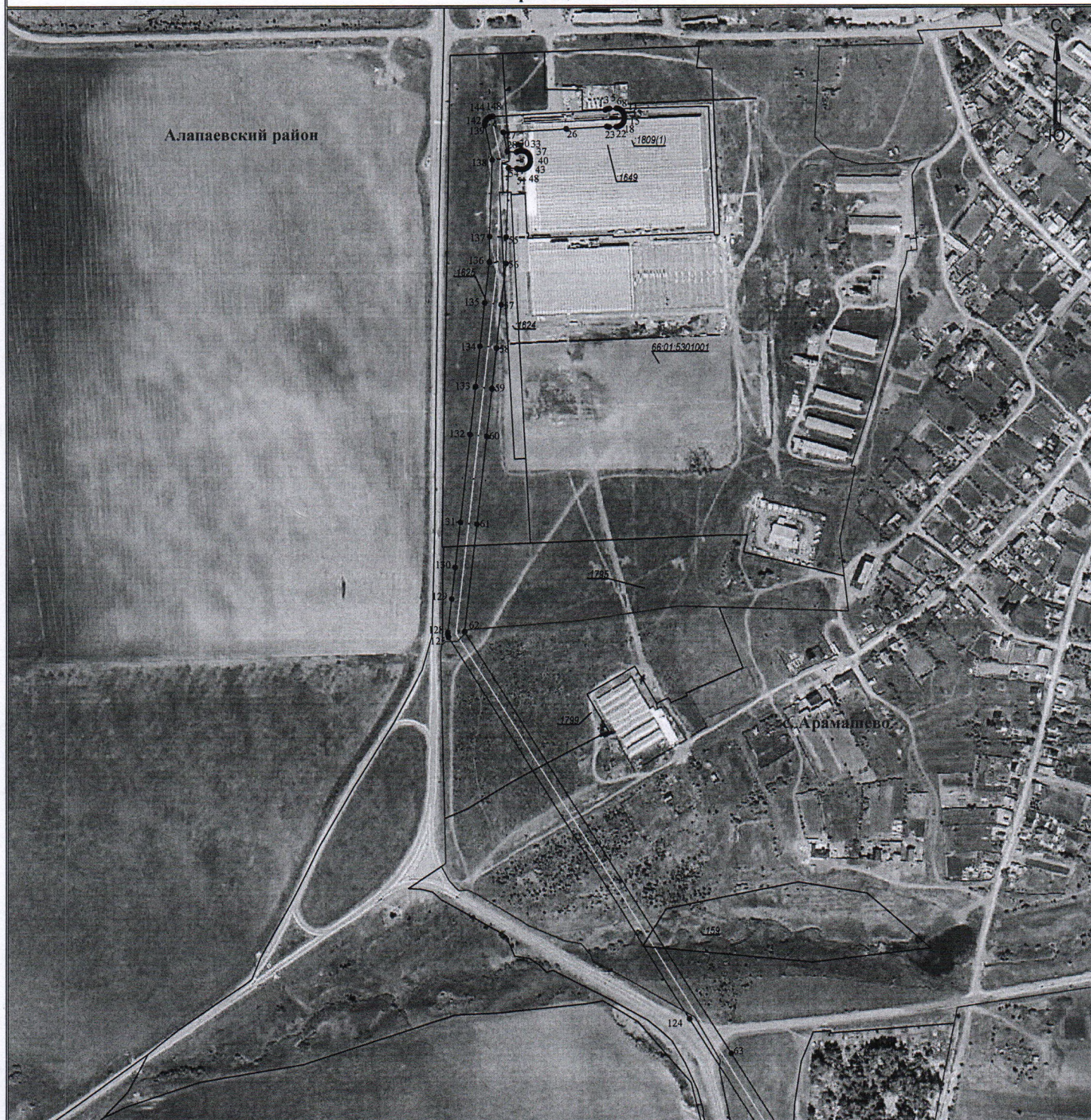
 - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта**

Высоковольтная линия 10кВ ф.Теплицы-1 от ПС 110/10кВ Деевская до ТП 4705, 4706. Литер 8

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:5000

Лист 1 из 3

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 66:01:5301001 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта**
Высоковольтная линия 10кВ ф.Теплицы-1 от ПС 110/10кВ Деевская до ТП 4705, 4706. Литер 8
 (наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:5000

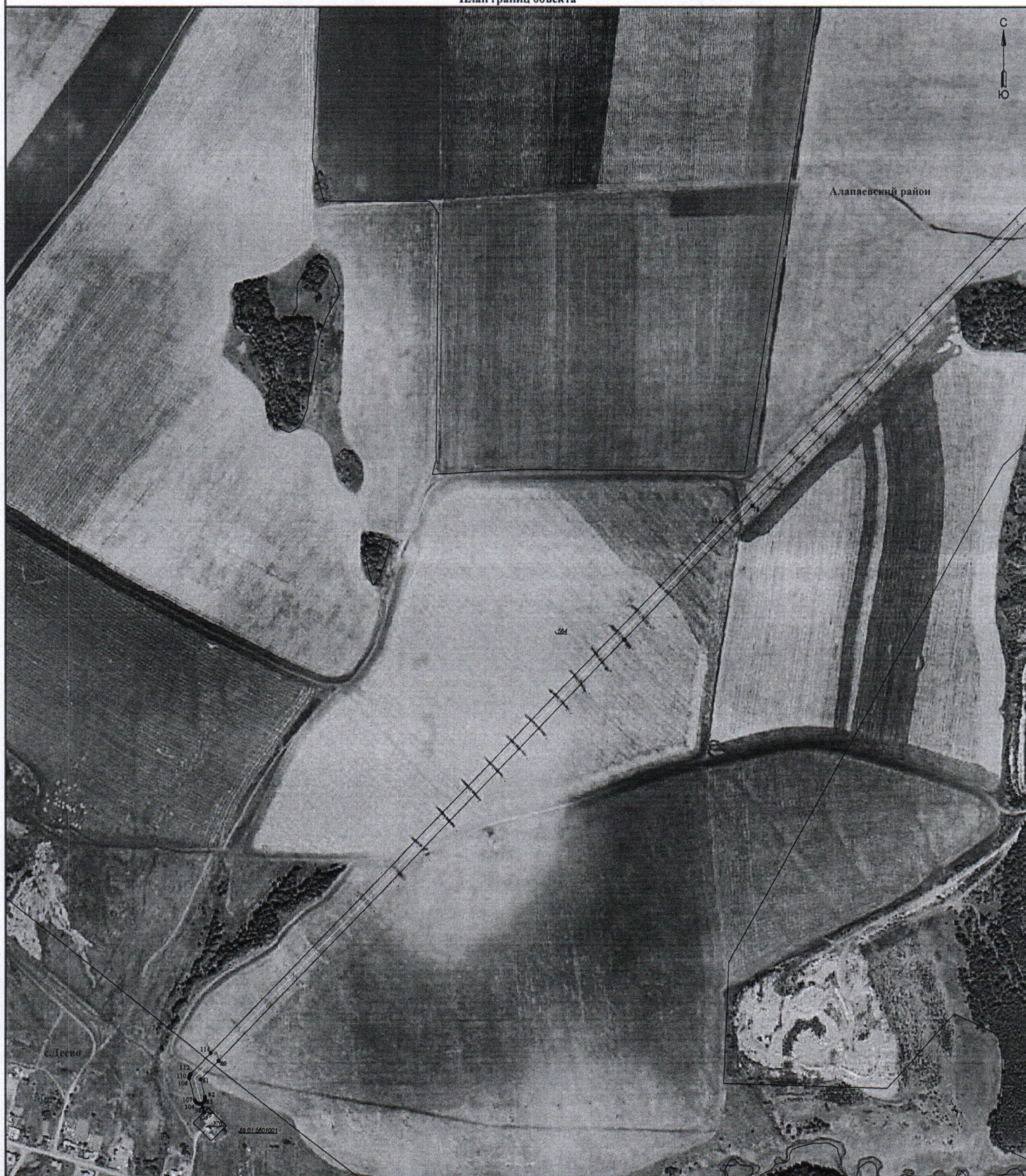
Лист 2 из 3

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 66:01:5301001 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта**
Высоковольтная линия 10кВ ф. Теплицы-1 от ПС 110/10кВ Деевская до ТП 4705, 4706. Литер 8
 (наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:5000

Лист 3 из 3

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 66:01:5301001 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта