



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 августа 2024 г.

№ 1028

г. Алапаевск

**Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации
существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым
номером 66:01:0000000:2185 (ВЛ 10кВ ф. «Ярославский» от ПС 110/10
Костино, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ «Костино»)**

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) от 03.07.2024 об установлении публичного сервитута, предоставленные документы, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании Устава муниципального образования Алапаевское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:01:0000000:2185 (ВЛ 10кВ ф. «Ярославский» от ПС 110/10 Костино, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ «Костино»), его неотъемлемых технологических частей, необходимого для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, принадлежащего ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 01.08.2008 сделана запись регистрации № 66-66-08/039/2008-170 от 01.08.2008.

Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970), почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140, адрес электронной почты: office@mrsk-yuga.ru.

2. Публичный сервитут устанавливается в отношении следующих земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
66:01:0000000:385	Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, ВЛ-10 кВ Нейва-2-Костино-2
66:01:0000000:2495	Свердловская область, Алапаевский район
66:01:4101001:520	Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, в 100 метрах по направлению на запад от ориентира - жилой дом, адрес ориентира: Свердловская область, Алапаевский район, с.Костино, ул.Чапаева, 5
66:01:4101001:134	Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, в 150 метрах по направлению на северо-запад от дома по ул. Чапаева, 3
66:01:0000000:349	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Костино, ВЛ-10кВ Ярославский
66:01:0000000:348	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Сохарева, ВЛ-10кВ Ярославский
66:01:0000000:346 в составе ЕЗП (66:01:3901014:9, 66:01:3901014:8, 66:01:3901014:7, 66:01:3901014:18, 66:01:3901014:17, 66:01:3901014:16, 66:01:3901014:15, 66:01:3901014:14, 66:01:3901014:13, 66:01:3901014:12, 66:01:3901014:10)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Кочнева, ВЛ-10кВ Ярославский
66:01:3901014:21	Свердловская область, р-н Алапаевский, д Кочнева
66:01:0000000:27 в составе ЕЗП (66:01:3901014:1, 66:01:3901008:3)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:4201001:74	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Центральная, дом 31
66:01:4201001:72	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Центральная, дом 40
66:01:4201001:651	Свердловская область, Алапаевский р-н, с Клевакино, ул Школьная, д 6-3
66:01:4201001:646	Свердловская область, Алапаевский район, с. Клевакино, ул. Лесная, 8
66:01:4201001:645	Свердловская область, Алапаевский район, с. Клевакино, примерно в 285 метрах по направлению на юго-восток от здания № 2 по ул. Садовая
66:01:4201001:64	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:4201001:532	Свердловская область, Алапаевский район, вблизи с. Клевакино
66:01:4201001:528	Свердловская область, Городской округ Алапаевское, с. Клевакино, ул. Зеленая, з/у 4а
66:01:4201001:523	Свердловская область, Алапаевский район, с. Клевакино, ул. Садовая, дом 6
66:01:4201001:37	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Зеленая, дом 7
66:01:4201001:36	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Зеленая, дом 5
66:01:4201001:22	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Центральная, дом 37
66:01:4201001:20	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Центральная, дом 35
66:01:4201001:154	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Молодежная, дом 24-2

66:01:4201001:149	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Центральная, дом 39а
66:01:4201001:141	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Молодежная, дом 13-1
66:01:4201001:140	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Молодежная, дом 11-2
66:01:4201001:129	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Центральная, дом 33-1
66:01:4201001:123	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Молодежная, дом 24-1
66:01:4201001:103	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Молодежная, дом 22-2
66:01:0000000:353	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ВЛ-10кВ Ярославский
66:01:3901015:4	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Ветлугина, ул. Чапаева, дом 7
66:01:0000000:342 в составе ЕЗП (66:01:3901015:32, 66:01:3901015:31, 66:01:3901015:30, 66:01:3901015:29, 66:01:3901015:28, 66:01:3901015:27, 66:01:3901015:26, 66:01:3901015:25, 66:01:3901015:24)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Ветлугина, ВЛ-10кВ Ярославский
66:01:3901015:11	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Ветлугина, ул. Чапаева, дом 13
66:01:0000000:116 в составе ЕЗП (66:01:3901008:99, 66:01:3901008:110, 66:01:3901008:105, 66:01:3901008:101, 66:01:3901008:100)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:3901008:491	Свердловская область, г.о. Алапаевское, с Ярославское, тер. МТФ Ярославское, з/у 1
66:01:3901008:475	Свердловская область, Алапаевский район, д. Кострома, в 220 метрах по направлению на юго-восток от ориентира жилой дом по ул. Полевая, 3
66:01:3901008:470	Свердловская область, Алапаевский район
66:01:3901008:4	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:0000000:189 в составе ЕЗП (66:01:3901008:114)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:3901016:9	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Кострома, ул. Полевая, дом 15
66:01:3901016:77	Свердловская область, Алапаевский район, д. Кострома, в 400 метрах по направлению на северо-восток от ориентира - жилой дом, адрес ориентира: Свердловская область, Алапаевский район, д. Кострома, ул. Полевая, 2
66:01:3901016:74	Свердловская область, Алапаевский район, д. Кострома, в 450 метрах по направлению на северо-восток от ориентира - жилой дом, адрес ориентира: Свердловская область, Алапаевский район, д. Кострома, ул. Полевая, 2
66:01:3901016:7	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Кострома, ул. Полевая, дом 13
66:01:3901016:69	Свердловская область, Алапаевский район, д. Кострома, ул. Полевая, д. 9
66:01:3901016:66	Свердловская область, Алапаевский район, д. Кострома
66:01:3901016:36	Свердловская область, Алапаевский район, д. Кострома, ул. Полевая, 3
66:01:3901016:3	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Кострома, ул. Полевая, дом 5

66:01:3901016:2	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Кострома, ул. Полевая, дом 1
66:01:3901016:11	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Кострома
66:01:0000000:347	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, д. Кострома, ВЛ - 10 кВ Ярославский
66:01:0000000:350 в составе ЕЗП (66:01:4401001:61, 66:01:4401001:60, 66:01:4401001:59, 66:01:4401001:58, 66:01:4401001:57, 66:01:4401001:56, 66:01:4401001:55, 66:01:4401001:54, 66:01:4401001:53, 66:01:4401001:52, 66:01:4401001:51)	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ярославское, ВЛ-10кВ Ярославский
66:01:4401001:36	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ярославское, ул. Матвеева, дом 26-1
66:01:4401001:28	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ярославское, ул. Матвеева, дом 21
66:01:4401001:10	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Ярославское, ул. Советская, дом 5
66:01:4201001:502	Свердловская область, Алапаевский район, с. Клевакино, ул. Молодежная, 26-1
66:01:4201001:75	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Зеленая, дом 8
66:01:4201001:54	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Колхозная, дом 6
66:01:4201001:38	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, с. Клевакино, ул. Зеленая, дом 6

3. В связи с переоформлением права аренды на публичный сервитут прекратить право аренды ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:01:0000000:342, 66:01:0000000:347, 66:01:0000000:346, 66:01:0000000:348, 66:01:0000000:353, 66:01:0000000:349, 66:01:0000000:350.

4. Срок публичного сервитута - 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: объект электросетевого хозяйства ВЛ 10кВ ф. «Ярославский» от ПС 110/10 Костино, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ «Костино», существующий, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

6. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон -

Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

7. На основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение № 1).

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

11. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское и территориальных органов (Е. М. Климина) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Алапаевская искра», а также разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://alapaevskoe.ru>.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Главы муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Н. А. Соколову.

Глава муниципального образования
Алапаевское



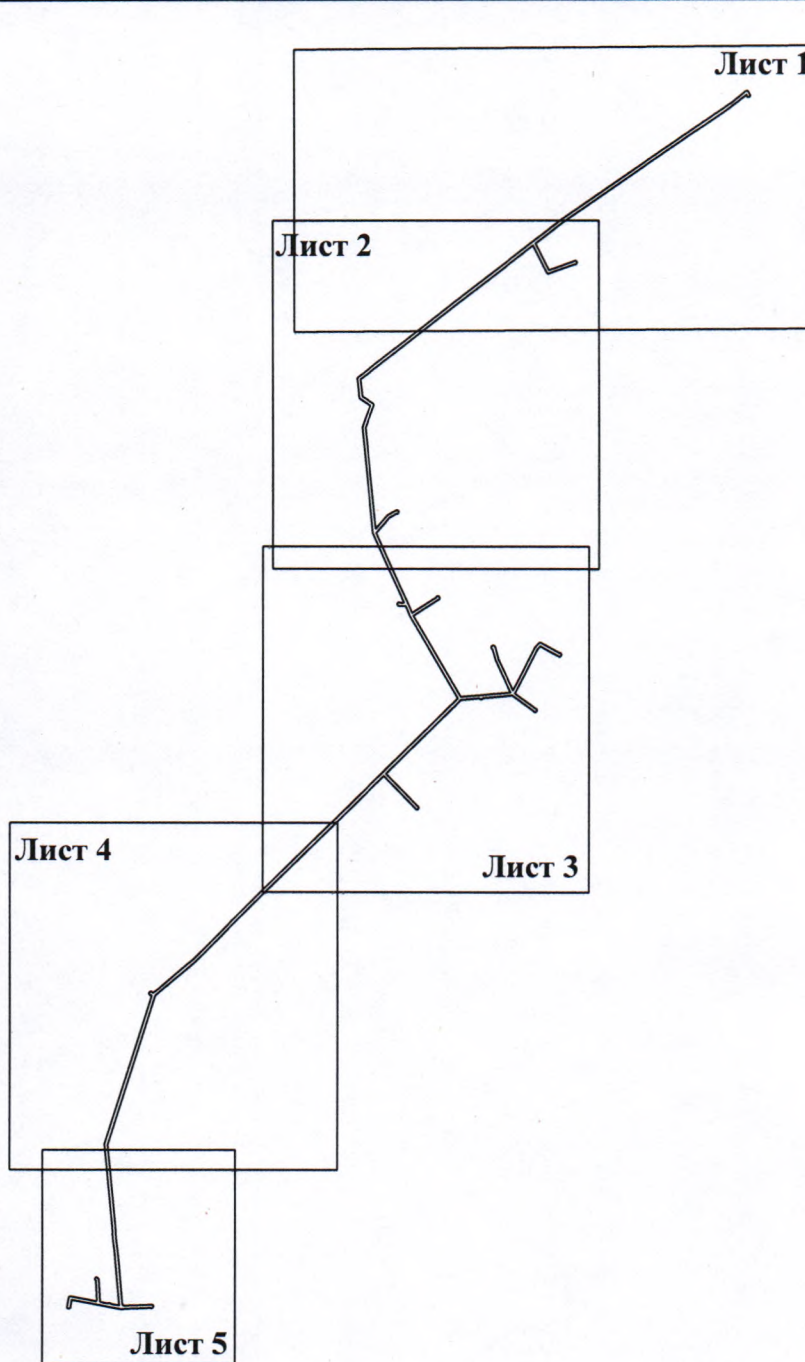
О. Р. Булатов

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта**

ВЛ 10кВ ф. "Ярославский" от ПС 110/10 Костино, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ "Костино"
(наименование объекта)

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта



Условные обозначения:

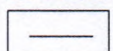
 - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ 10кВ ф. "Ярославский" от ПС 110/10 Костино, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ "Костино"
(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 66:01:3901013 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- :242 - кадастровый номер ЗУ
- ось линии

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта

Масштаб 1:5000

Лист 1 из 5

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта**
ВЛ 10кВ ф. "Ярославский" от ПС 110/10 Костино, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ "Костино"
(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алтайский район - наименование субъекта, населенного пункта

Масштаб 1:5000

Лист 2 из 5

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта**
ВЛ 10кВ ф. "Ярославский" от ПС 110/10 Костино, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ "Костино"
 (наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:5000

Лист 3 из 5

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алашский район - наименование субъекта, населенного пункта

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта**
ВЛ 10кВ ф. "Ярославский" от ПС 110/10 Костино, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ "Костино"
 (наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:5000

Лист 4 из 5

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ 10кВ ф. "Ярославский" от ПС 110/10 Костино, литер 3, входящий в состав ЭСК ПС 110/10 кВ "Костино"**
(наименование объекта)
План границ объекта

**Используемые условные знаки и обозначения:**

Масштаб 1:5000

Лист 5 из 5

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 66:01:4401001 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта