



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30 августа 2024 г.

№ 1120

г. Алапаевск

**Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:01:0000000:2139 (ВЛ-10 кВ ОТП от Ф.РПС протяженность: 1,94 км, литер: 4, входящий в состав ЭСК ПС 35/10 кВ «Толмачево»)**

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) от 22.07.2024 об установлении публичного сервитута, предоставленные документы, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании Устава муниципального образования Алапаевское,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства с кадастровым номером 66:01:0000000:2139 (ВЛ-10 кВ ОТП от Ф.РПС протяженность: 1,94 км, литер: 4, входящий в состав ЭСК ПС 35/10 кВ «Толмачево»), принадлежащего ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 04.08.2008 сделана запись регистрации № 66-66-08/039/2008-188.

Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970), почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140, адрес электронной почты: office@mrsk-yuga.ru.

2. Публичный сервитут устанавливается в отношении следующих земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
66:01:0302006:465	Свердловская область, Алапаевский район

66:01:0302006:455	Свердловская область, Алапаевский район, п. Синячиха, ул. Дорожная, д. 1, корпус 1
66:01:0302006:265	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:0302006:264	обл. Свердловская, р-н Алапаевский
66:01:0000000:115 в составе ЕЗП (66:01:0302006:224)	Свердловская обл, р-н Алапаевский
66:01:0000000:351	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, ВЛ-10кВ ОТП от ф. РПС

3. В связи с переоформлением права аренды на публичный сервитут прекратить право аренды ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:01:0000000:351.

4. Срок публичного сервитута - 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ ОТП от Ф.РПС протяженность: 1, 94 км, литер: 4, входящий в состав ЭСК ПС 35/10 кВ «Толмачево», существующий, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

6. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон - Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

7. На основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение № 1).

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

11. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское и территориальных органов (Е. М. Климина) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Алапаевская искра», а также разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://alapaevskoe.ru>.

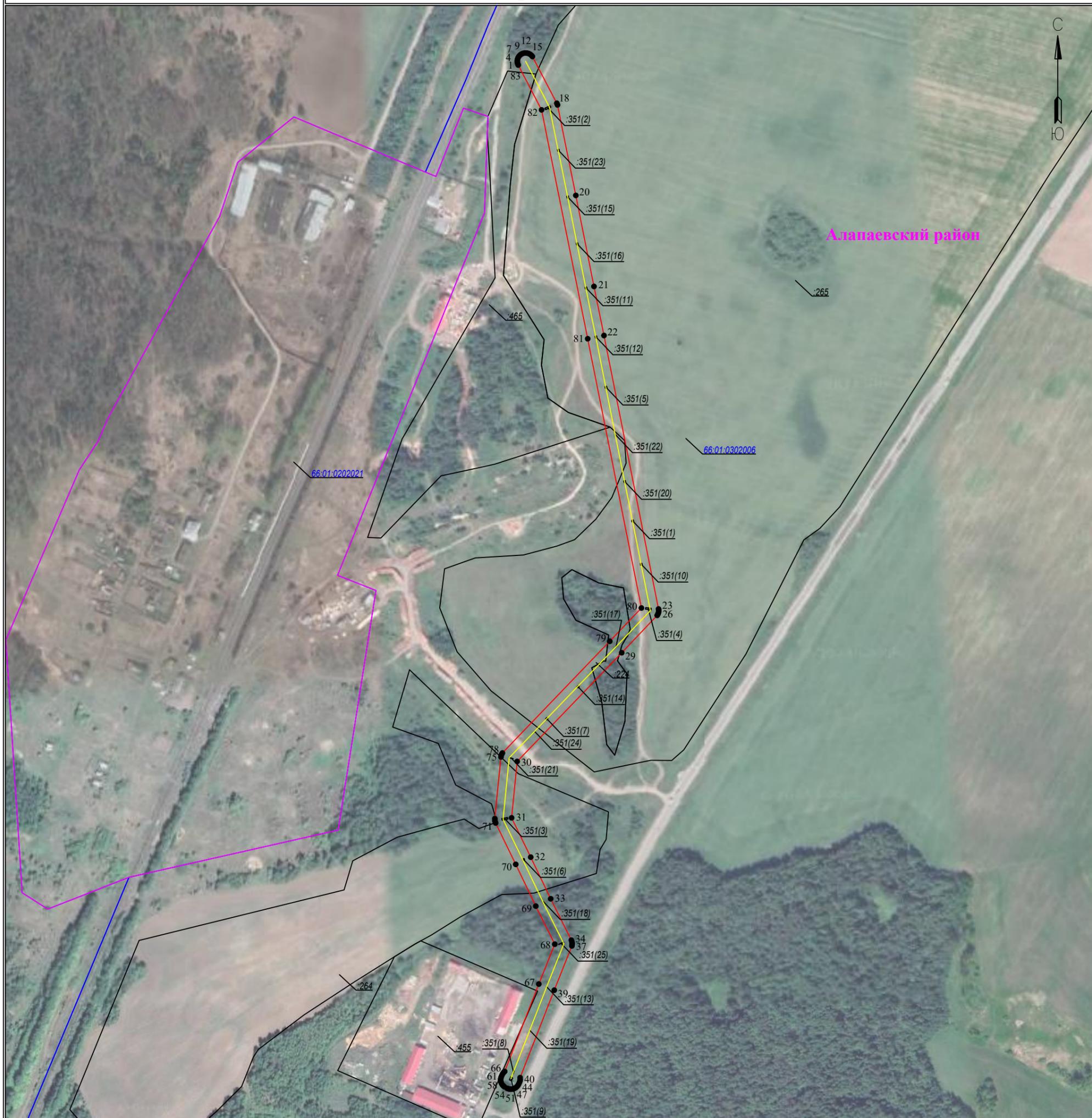
12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Главы муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Н. А. Соколову.

Глава муниципального образования  
Алапаевское



О. Р. Булатов

**Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ-10 кВ ОТП ОТ Ф.РПС протяженность: 1,94 км , литер: 4  
(наименование объекта)  
**План границ объекта****



**Используемые условные знаки и обозначения:**

Масштаб 1:5000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 66:01:0302006 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- :242 - кадастровый номер ЗУ
- Алапаевский район - наименование субъекта, населенного пункта