



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 декабря 2024 г.

№ 1630

г. Алапаевск

**О проведении капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 статьи 6 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» и Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2053 годы» (далее – Региональная программа), в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, руководствуясь Уставом муниципального образования Алапаевское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в 2025 году в соответствии с Региональной программой и предложениями регионального оператора капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, и не приняли в сроки, установленные в части 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Назначить ответственным должностным лицом за участие в приемке и согласование актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах,

собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, директора МКУ «УЖКХ, С и ООМС» (А.А. Трескова).

3. МКУ «УЖКХ, С и ООМС» (А.А. Тресков) направить заверенную в установленном законодательством порядке копию настоящего постановления в адрес Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в течение одного рабочего дня с момента его подписания.

4. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации МО Алапаевское и территориальных органов разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Алапаевское.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя главы муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Н.А. Соколову.

Глава муниципального образования
Алапаевское



О.Р. Булатов

Приложение №1

Приложение №1 к Постановлению Администрации
МО Алапаевское от 06 декабря 2024 года № 1630

№п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	Максимальная стоимость работ, руб	Общая площадь помещений МКД, м2	Текущий баланс дома с учетом ранее выполненных работ, руб.	Размер плановых поступлений взносов на капитальный ремонт от собственников помещений до окончания реализации РП.	Итого, объем средств фонда капитального ремонта по МКД, руб.
Муниципальное образование Алапаевское							
1	Алапаевский р-н, Муниципальное образование Алапаевское, п.г.т. Верхняя Синячиха, ул. Горького, д. 42						
	Соответствует КСП 2025	Ремонт системы водоотведения	505 492,62				
		Услуги по строительному контролю, техническому надзору, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ	10 109,85				
		Итого	515 602,47	321,40	313 708,82	1 964 608,92	2 278 317,74
2	Алапаевский р-н, Муниципальное образование Алапаевское, пос. Курорт-Самоцвет, ул. Центральная, д. 6						
	Соответствует КСП 2025	Ремонт крыши	12 566 018,52				
		Услуги по строительному контролю, техническому надзору, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ	251 320,37				
		Итого	13 332 948,36	5 235,80	4 898 229,59	31 927 123,03	36 825 352,62
		Итого по Муниципальное образование Алапаевское	13 332 948,36	5 557,20	5 211 938,41	31 927 123,03	37 139 061,44
		Размер муниципального "котла" на 2025 год	13 583 618,47				