



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 декабря 2025 г.

№ 1853

г. Алапаевск

**Об индексации размера платы за пользование жилым помещением
(платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и по договорам найма жилых помещений
жилищного фонда муниципального образования Алапаевское**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации муниципального образования Алапаевское от 25.11.2016 № 998 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и по договорам найма жилых помещений жилищного фонда муниципального образования Алапаевское», Постановлением РЭК Свердловской области от 30.09.2015 №129-ПК «Об утверждении Порядка установления, изменения и ежегодной индексации максимального размера платы за наем жилых помещений в расчете на 1 квадратный метр общей площади жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области», учитывая индекс дефлятора на 2026г. в размере 106,1 % по виду экономической деятельности (строительство), в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденным Министерством экономического развития Российской Федерации 26.09.2025, руководствуясь Уставом муниципального образования Алапаевское

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить (индексировать) размеры платы за пользование жилым помещением (плату за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений

жилищного фонда муниципального образования Алапаевское, согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2026.

3. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское и территориальных органов (Е.М.Климина) настоящее постановление опубликовать в газете «Алапаевская искра» и разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское.

4. Постановление Администрации муниципального образования Алапаевское от 23.10.2024 № 1355 «Об индексации размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и по договорам найма жилых помещений жилищного фонда муниципального образования Алапаевское» считать утратившим силу.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возлагаю на и.о. первого заместителя Главы муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Н.А. Соколову.

Глава муниципального образования
Алапаевское



О.Р.Булатов

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
Алапаевское
от 18 декабря 2025 года № 1853
«Об индексации размера платы за
пользование жилым помещением
(платы за наем) для нанимателей
жилых помещений по договорам
социального найма и по договорам
найма жилых помещений
жилищного фонда
муниципального образования
Алапаевское»

**Размеры платы за пользование жилым помещением (плата за наем)
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и
договорам найма жилых помещений жилищного фонда
муниципального образования Алапаевское**

Уровень благоустроенности жилых помещений жилищного фонда	Размеры платы за пользование жилым помещением (плата за наем) за 1 кв. метр общей площади в месяц, руб. коп.	
	Тип домов	
	Каменные (кирпичные), блочные и панельные дома	Деревянные, рубленные и брусчатые, смешанные сырцовые
Со всеми видами благоустройства	17,35	
С отсутствием 1 вида благоустройства	16,60	15,70
С отсутствием 2 видов благоустройства	15,90	15,17
Неблагоустроенные, в том числе имеющие два или более выходов на прилегающую территорию (дома блокированной застройки)	15,17	14,43