



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 апреля 2026г.

№ 451

г. Алапаевск

**О проведении капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 статьи 6 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» и Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2053 годы» (далее – Региональная программа), в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, руководствуясь Уставом муниципального образования Алапаевское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в 2026 году в соответствии с Региональной программой и предложениями регионального оператора капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, и не приняли в сроки, установленные в части 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Назначить ответственным должностным лицом за участие в приемке и согласование актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, директора МКУ «УЖКХ, С и ООМС» (А.А. Трескова).

3. МКУ «УЖКХ, С и ООМС» (А.А. Тресков) направить заверенную в установленном законодательством порядке копию настоящего постановления в адрес Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в течение одного рабочего дня с момента его подписания.

4. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации МО Алапаевское и территориальных органов разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Алапаевское, обеспечить опубликование в газете «Алапаевская искра».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия
Главы муниципального образования
Алапаевское



Н.А. Соколова

Приложение № 1

к Постановлению Администрации

муниципального образования Алапаевское от 08.04.2026 № 451

№п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	Максимальная стоимость работ, руб	Общая площадь помещений МКД, м2	Текущий баланс дома с учетом ранее выполненных работ, руб.	Размер плановых поступлений взносов на капитальный ремонт от собственников помещений до окончания реализации РП, руб	Итого, объем средств фонда капитального ремонта по МКД, руб.
Муниципальный округ муниципальное образование Алапаевское Свердловской области							
1	Алапаевский р-н, Муниципальный округ муниципальное образование Алапаевское Свердловской области, с. Коптелово, ул. Ленина, д. 19						
	Соответствует КСП 2026	Ремонт покрытия (крыша)	2 682 735,98				
		Услуги по строительному контролю, техническому надзору, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ	201 552,64				
		Итого	2 884 288,62	361,20	547 745,08	2 294 383,61	2 842 128,69
2	Алапаевский р-н, Муниципальный округ муниципальное образование Алапаевское Свердловской области, с. Коптелово, ул. Ленина, д. 29						
	Соответствует КСП 2026	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	1 564 620,48				
	Соответствует КСП 2026	Ремонт инженерной системы теплоснабжения	1 949 986,17				
		Услуги по строительному контролю, техническому надзору, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ	125 538,90				
		Итого	3 640 145,55	709,80	1 058 135,96	4 459 346,89	5 517 482,85
		Итого по Муниципальное образование Алапаевское	6 524 434,17	1 071,00	1 605 881,04	6 753 730,50	8 359 611,54
		Размер муниципального "котла" на 2026 год	6 761 681,17				