



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 мая 2026 г.

№ 625

г. Алапаевск

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории, адрес (местоположение): Свердловская
область, Алапаевский район, д. Сохарёва, примерно в 25 метрах на юго-
восток от дома №66 по ул. Центральная**

В целях подготовки и организации аукциона по продаже земельного участка, адрес (местоположение): Свердловская область, Алапаевский район, д. Сохарёва, примерно в 25 метрах на юго-восток от дома № 66 по ул. Центральная, в связи с поступлением заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе, рассмотрев схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования Алапаевское, утвержденными Решением Думы муниципального образования Алапаевское от 27.12.2010 № 548, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Алапаевское, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства», утвержденным постановлением Администрации муниципального образования Алапаевское от 22.10.2020 № 836, на основании Устава муниципального образования Алапаевское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:01:3901013 площадью 5000 кв. м, адрес (местоположение): Свердловская область, Алапаевский район, д. Сохарёва, примерно в 25 метрах на юго-восток от дома № 66 по

ул. Центральная, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, код 2.2 классификатора видов разрешенного использования земельных участков.

Территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок – МЦ Многоцелевая зона.

Земельный участок расположен в зонах с особыми условиями использования территории:

- водоохранная зона;
- прибрежно-защитная полоса;
- зоны затопления и подтопления

Доступ к земельному участку осуществляется через земли общего пользования.

Срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет два года.

2. Управлению муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации муниципального образования Алапаевское (Т.И. Столбова):

2.1. провести кадастровые работы в отношении земельного участка, а также обратиться с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка в уполномоченный орган;

2.2. организовать мероприятия по подготовке и организации электронного аукциона по продаже земельного участка, адрес (местоположение): Свердловская область, Алапаевский район, д. Сохарёва, примерно в 25 метрах на юго-восток от дома №66 по ул. Центральная.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации муниципального образования Алапаевское Т.И. Столбову.

Временно исполняющий полномочия
Главы муниципального образования
Алапаевское



Н. А. Соколова