



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 июля 2026 г.

№ 961

г. Алапаевск

**Об утверждении технического задания на разработку или
корректировку инвестиционной программы по водоотведению
по муниципальному образованию Алапаевское на 2026- 2031 годы,
для ресурсоснабжающей организации МУП «Коммунальные сети»**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, постановлением Администрации муниципального образования Алапаевское от 07.05.2026 г. № 653 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения в административных границах муниципального образования Алапаевское на 2026 год и на период до 2036 г.», руководствуясь Уставом муниципального образования Алапаевское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить техническое задание на разработку или корректировку инвестиционной программы по водоотведению по муниципальному образованию Алапаевское на 2026 - 2031 годы, для ресурсоснабжающей организации МУП «Коммунальные сети», согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Поручить Муниципальному унитарному предприятию «Коммунальные сети» в срок до 01 октября 2026 г разработать проект инвестиционной программы или проект корректировки инвестиционной программы, направить его на утверждение в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, на согласование в Региональную энергетическую комиссию Свердловской области и в Администрацию муниципального образования Алапаевское, одновременно.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

4. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское и территориальных органов (Е.М. Климина) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Алапаевское.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
Алапаевское



Н.А. Соколова

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
муниципального образования
Алапаевское
от 01 июля 2026 года № 961

Техническое задание на разработку или корректировку инвестиционной программы по водоотведению по муниципальному образованию Алапаевское на 2026 - 2031 годы,
для ресурсоснабжающей организации МУП «Коммунальные сети»

Наименование	Показатели
1	2
Нормативно правовое обоснование	1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; 2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; 4. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих свою деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»; 5. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»; 6. Постановление Администрации муниципального образования Алапаевское от 07.05.2026 г. № 653 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения в административных границах муниципального образования Алапаевское на 2026 год и на период до 2036 г.»
Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы	Целью технического задания является разработка мероприятий по развитию объектов централизованных систем водоотведения на территории муниципального образования Алапаевское, обеспечению услуг в соответствии с санитарными нормами и экологическими требованиями, с определением финансовых потребностей и источников, необходимых для реализации инвестиционной программы. Цели разработки и реализации инвестиционной программы:

	- обеспечение доступности услуг системы централизованного водоотведения для потребителей услуг МУП «Коммунальные сети»»; - обеспечение надежного и бесперебойного водоотведения в соответствии с нормативными требованиями Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641; - обеспечение реализации Схемы водоснабжения и водоотведения в административных границах муниципального образования Алапаевское на 2026 год и на период до 2036; - повышение качества и надежности услуг водоотведения для потребителей и достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения; - предупреждение возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах водоотведения; - повышение экологической безопасности систем водоотведения и снижение негативного воздействия на окружающую среду Задачи разработки и реализации инвестиционной программы: - осуществление мероприятий по модернизации объектов централизованного водоотведения; - выполнение мероприятий, направленных на снижение последствий чрезвычайных ситуаций; - обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет строительства, реконструкции, модернизации централизованных систем водоотведения; - привлечение инвестиций на проектирование, строительство, модернизацию, реконструкцию централизованной системы водоотведения; - обеспечение рационального использования энергоресурсов.
Требования к содержанию инвестиционной программы	Требования к содержанию инвестиционной программы установлены: 1. ст.40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416 «О водоснабжении и водоотведении»; 2. разделом III. Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»

Характеристика существующего состояния централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения	Характеристика существующего состояния централизованных систем водоотведения на территории муниципального образования Алапаевское Водоотведение						
	Наименование системы водоотведения	Наименование эксплуатирующих организаций	Очистные сооружения, производительность, м³/сут.	Износ очистных сооружений, %	Количество канализационных насосных станций, шт.	Протяженность канализационных сетей, км	Износ канализационных сетей, %
	Система водоотведения пгт. Верхняя Синячиха	МУП «Коммунальные сети»	2117	85%	1	8,952	90%
	Система водоотведения п. Курорт Самоцвет	МУП «Коммунальные сети»	73	0%	1	3,094	90%
Перечень объектов, с указанием мест расположения объектов, нагрузок и сроков подключения.	Приложение № 1 к техническому заданию						
Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	Приложение № 2 к техническому заданию						
Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий, мероприятий в целях создания цифровой инфраструктуры в сфере водоотведения:	Приложение № 3 к техническому заданию						

Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижения риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций	Приложение № 4 к техническому заданию
Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоотведения с использованием централизованных систем водоотведения	Приложение № 5 к техническому заданию
Источники финансирования инвестиционной программы	Источники финансирования инвестиционной программы: 1. Средства, учтенные в тарифе; 2. Финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение); 3. Финансовые средства, определяемые в ходе реализации инвестиционной программы. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий. Объем финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы должен быть достаточным для финансирования мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой, но не превышать

	укрупненные нормативы цены создании различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и объектов инженерной инфраструктуры, утвержденные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.
Заказчик, разработчик (и), сроки разработки и реализации инвестиционной программы	1. Заказчик инвестиционной программы - Администрация муниципального образования Алапаевское; 2. Разработчик технического задания – МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправления»; 3. Разработчики инвестиционной программы – МУП «Коммунальные сети»; 4. Срок разработки или корректировки инвестиционной программы - в течение трех месяцев с даты утверждения технического задания; 5. Срок реализации инвестиционной программы - 2026 - 2031 годы
Порядок согласования инвестиционной программы	Проект инвестиционной программы, расчет финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо согласовать с Администрацией муниципального образования Алапаевское
Порядок внесения изменений в техническое задание	Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе муниципального образования Алапаевское, или разработчика инвестиционной программы. Основания для пересмотра (внесение изменений) в утвержденное техническое задание: - принятие или внесение изменений в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Алапаевское; - принятие или внесение изменений в программы социально- экономического развития муниципального образования Алапаевское и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания; - внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерно- технической инфраструктурой. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе МУП «Коммунальные сети», заявление о необходимости пересмотра, направляемое Главе муниципального образования Алапаевское, должно сопровождаться обоснованием

	причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.
--	---

Приложение № 1
к техническому заданию на разработку или
корректировку инвестиционной программы
по водоотведению по муниципальному
образованию Алапаевское на 2026 - 2031 годы,
для ресурсоснабжающей организации МУП
«Коммунальные сети»

Перечень объектов, с указанием мест расположения объектов, нагрузок и сроков подключения.

Наименование объекта	Место расположения подключаемых объектов	Максимальная суточная нагрузка, м.куб. в сутки	Планируемый срок подключения
КНС п. В. Синячиха	п.г.т Верхняя Синячиха	610,56	2026-2031 г.г.

Приложение № 2

к техническому заданию на разработку или
корректировку инвестиционной программы
по водоотведению по муниципальному
образованию Алапаевское на 2026 - 2031 годы,
для ресурсоснабжающей организации МУП
«Коммунальные сети»

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов
централизованных систем водоотведения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	Надежность и бесперебойность водоотведения	Часов в сутки	24	24	24	24	24	24
2	Количество аварий, приводящих к отключению работы системы	шт.	0	0	0	0	0	0
3	Показатель качества обслуживания населения	% населения	90	90	90	90	90	90
4	Показатели качества очистки сточных вод: доля проб хуже ПДК	%	75	62	50	40	30	30
5	Степень износа сетей водоотведения	%	85	80	70	50	30	20
6	Количество канализационных сетей, требующих замены	м	11112,05	10458,4	9151,1	6536,5	3921,9	2614,68

Приложение № 3

к техническому заданию на разработку или корректировку инвестиционной программы по водоотведению по муниципальному образованию Алапаевское на 2026 - 2031 годы, для ресурсоснабжающей организации МУП «Коммунальные сети»

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий, мероприятий в целях создания цифровой инфраструктуры в сфере водоотведения:

Срок выполнения: 2026-2031 годы

1. Замена запорной арматуры на КНС

Объекты: КНС п. Курорт Самоцвет, КНС п. В. Синячиха

КНС п. Курорт Самоцвет: Замена задвижек (6 шт., диаметр до Ду200)

КНС п. В. Синячиха: Замена задвижек (3 шт., диаметр до Ду 200)

2. Ремонт канализационных колодцев

Объекты: п. Заря, п. Бубчиково (ул. Ленина, район пекарни, крайний колодец на выбросе в болото б/а), п. В. Синячиха, с. Кировское (ул. Ленина, 17; ул. Ленина, 11а — замена люка), ул. Совхозная, 1 (замена люка)

3. Ремонт здания КНС (п. В. Синячиха)

4. Замена решеток на КНС (п. В. Синячиха)

Замена сороудерживающих решеток (механических или решеток-дробилок) для защиты насосного оборудования.

5. Замена насосов на КНС

Объекты: КНС п. В. Синячиха, КНС п. Курорт Самоцвет

Замена одного или нескольких насосных агрегатов с подключением к системе.

6. Частотное оборудование

Объекты: КНС п. Курорт Самоцвет (добавочное), КНС п. В. Синячиха (замена)

Установка или замена частотных преобразователей для энергосберегающего управления насосами.

КНС п. Курорт Самоцвет: установка дополнительного частотного преобразователя

КНС п. В. Синячиха: замена существующего частотного оборудования

Приложение № 4
к техническому заданию на разработку или
корректировку инвестиционной программы
по водоотведению по муниципальному
образованию Алапаевское на 2026 - 2031 годы,
для ресурсоснабжающей организации МУП
«Коммунальные сети»

Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижения риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

Срок выполнения: 2026-2031 годы

№ п/п	Мероприятие	Основные технические характеристики объекта	
		Проект, ед.	
		До реализации мероприятия	После реализации мероприятия
	КНС п. В. Синячиха	0	1
	1.Замена ограждения территории: Установка нового ограждения по периметру объектов в соответствии с требованиями к режимно-охранным зонам.		
	2.Оснащение системой видеонаблюдения: Монтаж системы видеонаблюдения (СВН) для круглосуточного контроля доступа и технологических процессов на объектах.	0	1
	3.Установка автоматического шлагбаума: Организация контролируемого въезда/выезда на территорию объектов с установкой автоматического шлагбаума (с системой управления доступом).	0	1

1. Защита от техногенных угроз и аварий

Мониторинг состояния объектов. Регулярный контроль показателей работы сооружений (насосных станций, очистных, трубопроводов), а также анализ внешних и внутренних факторов, которые могут привести к сбоям.

Регулярные обследования и диагностика. Плановые и внеплановые проверки технического состояния элементов системы, выявление и устранение дефектов до того, как они приведут к аварии.

Модернизация и реконструкция. Замена изношенного оборудования, обновление запорной арматуры, внедрение более надёжных технологий очистки и транспортировки стоков.

Создание резервов. Формирование финансовых и материальных резервов для оперативной ликвидации последствий аварий.

Локальные системы оповещения. Поддержание в готовности средств, чтобы оперативно информировать персонал и население при угрозе или возникновении ЧС.

2. Защита от природных угроз

Учёт особенностей ландшафта и гидрологии. При проектировании и эксплуатации нужно анализировать риски, связанные с паводками, оползнями, карстовыми явлениями, и принимать меры для защиты уязвимых участков.

Противоэрозионные мероприятия. Укрепление берегов водоёмов, защита русел рек и каналов от заиления и разрушения, чтобы не допустить подтоплений и аварий на участках, где трубы проложены в поймах.

3. Антитеррористическая защищённость

Категорирование объектов. Определение степени важности каждого объекта системы (очистные сооружения, насосные станции) для применения к нему соответствующих мер безопасности.

Режимно-охранные меры. Организация пропускного режима, патрулирование, контроль доступа на территорию, обучение персонала действиям в нештатных ситуациях.

Инженерно-технические средства. Оборудование объектов системами видеонаблюдения, контроля и управления доступом, охранной сигнализацией, средствами связи и оповещения.

Разработка паспорта безопасности. Документирование мер защиты, анализ уязвимостей и планирование действий при угрозе теракта.

Информирование и тренировки. Проведение учений с персоналом для отработки алгоритмов реагирования на угрозы.

Защита информации. Обеспечение безопасности служебной информации ограниченного распространения (в том числе данных из паспорта безопасности).

4. Защита от негативного воздействия сточных вод

Контроль состава сбрасываемых стоков.

Внедрение технологий снижения нагрузки. Переход на бессточные технологии производства, чтобы минимизировать образование загрязнённых стоков.

Приложение № 5

к техническому заданию на разработку или
корректировку инвестиционной программы
по водоотведению по муниципальному
образованию Алапаевское на 2026 - 2031 годы,
для ресурсоснабжающей организации МУП
«Коммунальные сети»

Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоотведения с использованием централизованных систем водоотведения

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения, год
1	Приобретение насосного и иного механического оборудования, средств автоматизации технологических процессов и контроля	2027-2031
2	Приобретение технологического и энергетического оборудования, средств автоматизации технологических процессов и контроля	2027-2031