



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13 октября 2026 г.

№ 1471

г. Алапаевск

**Об утверждении Порядка подготовки муниципального
образования Алапаевское к отопительному периоду**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 14.05.2025 № 511 «Об утверждении правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок», руководствуясь Уставом муниципального образования Алапаевское

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок подготовки муниципального образования Алапаевское к отопительному периоду (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.
3. Отделу межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское и территориальных органов (Е.М. Климина) обеспечить опубликование в газете «Алапаевская искра» и разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального
образования Алапаевское



Н.А. Соколова

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации
муниципального образования
Алапаевское от 13.10.2026 № 1471
«Об утверждении Порядка
подготовки муниципального
образования Алапаевское к
отопительному периоду»

Порядок подготовки муниципального образования Алапаевское к отопительному периоду

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру организации Администрацией муниципального образования Алапаевское (далее – Администрация) подготовки муниципального образования Алапаевское (далее – муниципальное образование) к отопительному периоду и проведении оценки обеспечения готовности муниципального образования к отопительному периоду.

2. Порядок предусматривает последовательность действий Администрации, контрольные сроки, состав документов, порядок взаимодействия с едиными теплоснабжающими организациями: МУП «Тепловые сети МО Алапаевское» ИНН 6677017850, ООО «ЭнергоАктив» ИНН 6677011110, ООО «Теплосфера» ИНН 6677010212, Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Уральское управление Ростехнадзора), Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (далее - Минэнерго) и иными участниками оценки, а также отдельные вопросы оформления результатов оценки и контроля устранения замечаний.

3. Процедура подготовки к отопительному периоду муниципального образования Алапаевское включает в себя: выполнение подготовительных мероприятий, определение модели подготовки к отопительному сезону, создание комиссии по оценке обеспечения готовности, утверждение программы оценки обеспечения готовности, организацию осмотра объектов оценки обеспечения готовности, оформление ее результатов и выдачу паспорта обеспечения готовности.

4. Выполнение указанных процедур осуществляется Администрацией совместно Муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправления» (далее-МКУ «УЖКХ,С и ООМС»).

5. При выполнении подготовительных мероприятий Администрация совместно с МКУ «УЖКХ, С и ООМС» разрабатывает и утверждает (при необходимости – актуализирует действующую) схему теплоснабжения муниципального образования Алапаевское.

6. При разработке плана подготовки муниципального образования Алапаевское к отопительному периоду Администрация совместно с МКУ «УЖКХ,С и ООМС» обеспечивает включение в него результатов анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемных, режимных и погодных условий, возникших аварийных ситуаций, особенностей функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования, в соответствии с пунктом 6 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234».

7. По результатам анализа поступившей информации Администрация в срок до 15 февраля текущего отопительного периода утверждает или актуализирует порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании.

8. Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании Алапаевское должен содержать сведения:

- сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения;

- количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения (далее - силы и средства);

- порядок и процедуру организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- состав и дислокация сил и средств;

- перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения);

- порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения.

9. В течение 5 рабочих дней со дня утверждения вышеназванного порядка (плана) Администрацией обеспечивается его публикация на официальном сайте муниципального образования в сети интернет по адресу: <https://alapaevskoe.ru/>.

10. В срок, указанный в п. 7 настоящего Порядка, Администрацией обеспечивается согласование порядков (планов) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

11. Администрацией совместно с МКУ «УЖКХ,С и ООМС» в срок до 01 апреля текущего отопительного периода обеспечивается получение от лиц, подлежащих оценке обеспечения готовности, планов подготовки к отопительному периоду. При отсутствии у таких лиц официального сайта в течение 5 рабочих дней со дня их получения полученные планы размещаются

на официальном сайте в сети интернет муниципального образования Алапаевское по адресу: <https://alapaevskoe.ru/>.

12. На постоянной основе Управление муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством осуществляет работу по выявлению бесхозных объектов теплоснабжения, принимает меры по их постановке на учет, организации содержания и обслуживания таких объектов до даты регистрации права собственности на них, а также к подготовке к отопительному периоду бесхозных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация, осуществляющая их содержание и обслуживание.

13. В срок до 01 мая текущего отопительного периода Администрация принимает решение об утверждении плана подготовки муниципального образования Алапаевское к отопительному периоду с включением в него мероприятий, направленных на повышение надежности систем теплоснабжения и предусмотренных схемой теплоснабжения в текущем году, либо об осуществлении подготовки на основании имеющихся документов и требований безопасности в сфере теплоснабжения.

14. При принятии решения об утверждении плана подготовки муниципального образования Алапаевское в срок до 15 мая текущего отопительного периода Администрация утверждает соответствующий план.

15. В план подготовки муниципального образования к отопительному периоду в обязательном порядке подлежат включению:

мероприятия, направленные на повышение надежности систем теплоснабжения и предусмотренные схемой теплоснабжения муниципального образования в текущем году;

мероприятия по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в п.п. 1.2 – 1.6 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234;

подготовку документов, подтверждающих выполнение указанных мероприятий, в том числе:

утвержденный (актуализированный) порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании Алапаевское (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций);

утвержденную (актуализированную) схему теплоснабжения муниципального образования Алапаевское;

документы, предусмотренные пп.пп. 9.3.1, 9.3.3 - 9.3.12, 9.3.14 - 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.24, 9.3.26 - 9.3.28 п. 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, и документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду бесхозных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозного объекта теплоснабжения, в соответствии с требованиями ч. 6.1 ст. 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

16. В случае отсутствия решения о разработке плана, указанного в п. 13 настоящего Порядка, подготовка муниципального образования Алапаевское к отопительному периоду осуществляется на основании утвержденной (актуализированной) схемы теплоснабжения муниципального образования, утвержденного (актуализированного) порядка (плана) действий по ликвидации аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании.

17. Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду муниципального образования Алапаевское осуществляется комиссией, формируемой в порядке, установленном Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

18. Не позднее 15 августа текущего отопительного периода Администрация путем издания соответствующего постановления утверждает составы Комиссий по оценке обеспечения готовности муниципального образования Алапаевское, а также лиц, указанных в п.п. 1.2 – 1.6 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, к отопительному периоду.

19. В состав комиссии по оценке обеспечения готовности муниципального образования включаются представители Администрации, Уральского управления Ростехнадзора, Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (в случаях, предусмотренных Правилами).

20. В состав комиссий по оценке обеспечения готовности лиц, указанных в п.п. 1.2 – 1.6 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, в обязательном порядке участвуют представители Администрации, в случаях, предусмотренных федеральным законодательством – должностные лица Уральского управления Ростехнадзора, единые теплоснабжающие организации на территории муниципального образования Алапаевское, Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, газораспределительные организации (по согласованию).

21. В срок до 01 августа текущего отопительного периода Администрация утверждает программу оценки.

22. Программа оценки в обязательном порядке должна содержать:

- информацию о лицах, подлежащих оценке обеспечения готовности;
- описание прав и обязанностей членов комиссии;
- сроки и график проведения оценки обеспечения готовности;
- оценочные листы для расчета индекса готовности.

23. Не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала оценки обеспечения готовности Комиссия уведомляет лиц, подлежащих оценке, о ее проведении, путем размещения на официальном сайте муниципального образования Алапаевское по адресу: <https://alapaevskoe.ru/>, а также путем

направления письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке, заказным письмом с уведомлением о получении.

24. Уведомление должно содержать дату, к которой лица, указанные в п.п. 1.2 – 1.6 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, обязаны подготовить и представить на комиссию документы, подтверждающие выполнение требований пунктов 9 – 11 вышеназванных Правил, а также заполненные оценочные листы.

25. Указанные в п. 24 документы рассматриваются Комиссией в ходе проведения оценки обеспечения готовности. По результатам рассмотрения Комиссией заполняются оценочные листы и производится расчет индекса готовности каждого лица, подлежащего оценке.

26. Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду осуществляется комиссиями путем рассмотрения документов, представленных лицами, указанными в п.п. 1.2 - 1.6 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду.

Комиссией может быть принято решение об осмотре объектов оценки обеспечения готовности.

27. По итогам рассмотрения представленных документов и результатов осмотра комиссия устанавливает уровень готовности каждого объекта оценки и лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, который оформляется в виде акта оценки обеспечения готовности.

К акту прилагаются заполненные оценочные листы на каждый объект оценки обеспечения готовности. При выявлении комиссией замечаний в оценочном листе указывается срок их устранения.

28. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

29. По результатам расчета индекса Комиссией может быть установлен один из уровней готовности:

от 0,9 до 1,0 включительно – «Готов»;

от 0,8 включительно до 0,9 не включительно - «Готов с условиями»;

менее 0,8 - «Не готов».

При этом значение индекса готовности лица не может превышать 0,8, если хотя бы по одному объекту оценки один из показателей готовности равен 0.

30. Акт готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, составляется не позднее 1 рабочего дня со дня завершения оценки обеспечения готовности, но не позднее:

10 сентября - для потребителей тепловой энергии и управляющих организаций;

25 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями;

15 ноября - для муниципального образования.

31. В случае установления Комиссией в отношении лиц, которым установлены уровни готовности «Готов» и «Готов с условиями» (если сроки

устранения замечаний и повторная оценка обеспечения готовности выходят за рамки сроков составления акта) Комиссией готовится проект паспорта обеспечения готовности.

32. В случае установления Комиссией в отношении лиц, которым установлен уровень готовности «Не готов» Комиссией в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

33. После получения уведомления об устранении замечаний лицом, подлежащим оценке обеспечения готовности, комиссия не позднее 14 календарных дней со дня его получения проводит повторную оценку обеспечения готовности на предмет ранее выявленных замечаний.

По результатам повторной оценки составляется новый акт оценки обеспечения готовности и прилагается новый оценочный лист.

34. При не устранении недостатков или не направлении лицом, подлежащим оценке, соответствующего уведомления, комиссией оформляется акт, фиксирующий факт не устранения замечаний.

35. В течение 5 рабочих дней со дня подписания акта о не устранении замечаний комиссия передает соответствующую информацию:

в отношении теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, - в Уральское управление Ростехнадзора;

в отношении потребителей тепловой энергии и управляющих организаций - в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

36. В целях получения паспорта обеспечения готовности муниципальное образование направляет в комиссию:

утвержденный (актуализированный) порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании;

утвержденную (актуализированную) схему теплоснабжения;

документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду бесхозных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация, осуществляющая содержание и обслуживание таких объектов;

акты оценки обеспечения готовности лиц, указанных в п.п. 1.2 – 1.6 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

37. Паспорт готовности выдается в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта оценки обеспечения готовности, но не позднее:

15 сентября - для потребителей тепловой энергии и управляющих организаций;

1 ноября - для теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями;

20 ноября - для муниципального образования.

38. Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности размещается на официальном сайте муниципального образования Алапаевское по адресу: <https://alapaevskoe.ru/> до 01 декабря текущего отопительного периода.