

**Администрация**

**Муниципального образования Алапаевское**

**Постановление**

26 февраля 2015 г. № 177

г. Алапаевск

***Об утверждении комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Алапаевское***

Во исполнении постановления Правительства Свердловской области от 24 декабря 2014 года № 1182-ПП «О комплексе мер («дорожной карте») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области», в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Алапаевское,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить комплекс мер («дорожную карту») по развитию жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Алапаевское (далее – комплекс мер) (прилагается).
2. Муниципальному казенному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправления», Комитету по управлению имуществом Администрации муниципального образования Алапаевское, Управлению градостроительства, транспорта и охраны окружающей среды Администрации муниципального образования Алапаевское, отделу социальных гарантий Администрации муниципального образования Алапаевское обеспечить исполнение настоящего постановления.
3. Организационному отделу Администрации муниципального образования Алапаевское опубликовать настоящее постановление в газете «Алапаевская искра» и разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское www.alapaevskoe.ru.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования Алапаевское О.М.Торсунова.

Глава Администрации

муниципального образования

Алапаевское К.И.Деев

Приложение

к постановлению Администрации муниципального образования

Алапаевское

от 26 февраля 2015 года № 177

**КОМПЛЕКС МЕР**

(«дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Алапаевское

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Наименование мероприятия | Ожидаемый результат | Предлагаемый механизм реализации | Индикаторы | | Срок исполнения | Исполнитель |
| Наименование (единица измерения) | Целевое значение |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  | **Раздел 1. Обеспечение информационной открытости и подконтрольности жилищно-коммунального хозяйства** | | | | | | |
|  | Мониторинг соблюдения требований постановлений Правительства Российской Федерации:  от 28 декабря 2012 года  № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах»;  от 23 сентября 2010 года  № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»;  от 30 декабря 2009 года  № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса»;  от 05 июля 2013 года № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования»;  от 17 января 2013 года № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения». | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций;  Повышение эффективности работы управляющих и ресурсоснабжающих организаций (далее – РСО)  Обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ |  | Количество организаций, раскрывающих информацию в соответствии с установлены-ми требованиями, по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида деятельности, проверка деятельности которых запланирована к отчетному периоду (процентов)  Количество нарушений, выявленных в связи с несоблюдением установленных требований (с разбивкой по видам организаций) | 100  фактические показатели | постоянно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Мониторинг:   1. дебиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами (далее МКД), по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг; 2. кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами в разрезе муниципальных образований; 3. дебиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций;  Повышение эффективности работы управляющих организаций, РСО;  Обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ | Постановление Правительства Свердловской области от 10 июня 2013 года № 717-ПП «О создании системы мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартир-ными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и кредиторской задолженности ресурсоснаб-жающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использован-ных для поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляю-щим управление многоквартир-ными домами» | Объем кредиторской задолженности РСО перед основными поставщиками топливно-энергетических ресурсов (тыс.рублей)  Объем просроченной дебиторской задолженности населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги (тыс.рублей) | фактические показатели  фактические показатели | постоянно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Информирование граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе по вопросам:   1. Создания и функционирования систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; 2. Расселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2012 года; 3. Оплаты жилищно-коммунальных услуг с учетом общедомовых расходов, социальной нормы потребления, предельных индексов роста платы граждан и других актуальных вопросов; 4. Развития системы общественного контроля в сфере ЖКХ; 5. Осуществления лицензирования деятельности по управлению МКД. | Повышение правовой грамотности населения;  Снижение социальной напряженности |  | Объем размещенных материалов в печатных СМИ (в рамках календарного года)  Количество проведенных массовых мероприятий с участием граждан (семинары, собрания и т.д)  Количество населения, охваченного мероприятиями (человек) | фактические показатели  фактические показатели  фактические показатели | постоянно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | **Раздел 2. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами** | | | | | | |
|  | Развитие системы муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Алапаевское | Повышение качества деятельности по управлению МКД;  Повышение удовлетворенности и комфорта проживания собственников | Постановление Администра-ции муниципаль-ного образования Алапаевское от 31 декабря 2014 года  № 1334 «Об утверждении регламента исполнения муниципальной функции по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования Алапаевское» |  |  | 2015,2016гг | Комитет по управлению имуществом Администрации муниципального образования Алапаевское,  отдел социальных гарантий Администрации муниципального образования Алапаевское,  МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Оценка эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД, на основе удовлетворенности их работой собственниками помещений МКД | Повышение качества деятельности по управлению МКД, повышение удовлетворенности и комфорта проживания собственников | Постановление Администра-ции муниципального образования Алапаевское от 12 ноября 2013 года № 843 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществле-ние муниципаль-ного жилищного контроля на территории муниципально-го образования Алапаевское» | Количество организаций, осуществляющих управление МКД на территории муниципально-го образования Алапаевское | 5 | постоянно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | **Раздел 3. Функционирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах** | | | | | | |
|  | Реализация Региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории муниципального образования Алапаевское (далее – РПКР) | Обеспечение проведения капитального ремонта МКД, создание системного механизма предотвращения старения многоквартирного фонда | Постановление Правительства Свердловской области от 22 апреля 2014 года № 306 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартир-ных домах Свердловской области на 2015-2044 годы»;  постановление Администра-ции муниципаль-ного образования Алапаевское от 25 июля 2014 года № 654 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартиных домах Свердловской области на 2015-2017 годы по муниципальному образованию Алапаевское» | Процент выполнения капитального ремонта МКД (процентов)  Процент средств, израсходованных на проведение капитального ремонта РПКР (процентов) | 100  100 | 2015-2044 годы | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния»  Комитет по управлению имуществом Администрации муниципального образования Алапаевское |
|  | Принятие и реализация краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации РПКР | Улучшение условий проживания граждан, улучшение состояния многоквартирного фонда | Постановление Правительства Свердловской области от 01 октября 2014 года № 832-ПП «Об утверждении Краткосрочно-го плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2017 годы»;  постановление Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское от 25 июля 2014 года № 654 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартир-ных домах Свердловской области на 2015-2017 годы по муниципаль-ному образованию Алапаевское» | Процент выполнения капитального ремонта МКД (процентов)  Процент средств, израсходован-ных на проведение капитального ремонта РПКР (процентов) | 100  100 | 2015-2017 годы | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Принятие собственниками помещений в МКД решений о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД (далее – ФКР) | Формирование ФКР на конкретном доме | Закон Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области»;  постановление Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское от 14 октября 2014 года  № 953 «О принятии решения о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора» | Количество МКД, собственники которых приняли решение о выборе способа формирования ФКР в установленные сроки (процентов)  Количество МКД, собственники которых формируют ФКР на специальном счете (процентов)  Количество МКД, собственники которых формируют ФКР на счете регионального оператора (процентов) | 100  8  92 | постоянно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния»  Комитет по управлению имуществом Администрации муниципального образования Алапаевское |
|  | Получение и использование средств федеральной поддержки Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ) для софинансирования капитального ремонта МКД | Получение дополнительных средств для проведения капитального ремонта МКД, увеличение объема проводимого капитального ремонта МКД | Подача заявки в Фонд ЖКХ на получение федеральной поддержки | Соотношение запланированного объема капитального ремонта и фактически проведенного капитального ремонта (процентов) | 100 | 2015,2016,2017 годы | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | **Раздел 4. Переселение граждан из аварийного жилого фонда** | | | | | | |
|  | Реализация программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 01 января 2012 года (далее – программы переселения) | Улучшение условий проживания граждан | Реализация постановления Правительства Свердловской области от 29 октября 2013 года № 1330-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2020 года» Подпрограммы 4 «Повышение качества условий проживания населения Свердловской области»;  постановления Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское от 01 октября 2014 года  № 899 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в муниципаль-ном образовании Алапаевское до 2020 года» Подпрограммы 3 «Повышение качества условий проживания населения муниципаль-ного образования Алапаевское» | Объем площади жилья, запланированного к расселению, и фактически расселенного (процентов)  Количество человек, запланирован-ных к расселению, и фактически расселенных (процентов) | 100  100 | до 01 сентября 2017 года | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Размещение на МКД, подлежащих расселению, информационных табличек | Повышение информированности граждан о реализации программ переселения |  | Доля МКД, на которых размещены информацион-ные таблички, по отношению к общему количеству МКД, включенных в программы переселения (процентов) | 100 | Мероприятие выполнено | Отдел социальных гарантий Администрации муниципального образования Алапаевское |
|  | Формирование и актуализация реестра аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2012 года, с разбивкой по населенным пунктам (далее реестр жилищного фонда) | Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда | Постановление Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское от 10 апреля 2013 года № 245 «Об утверждении  Административного регламента предоставление муниципальной услуги «Признание в установленном порядке жилых помещений муниципально-го жилищного фонда непригодным для проживания» | Наличие реестра  аварийного жилищного фонда  Объем существующе-го аварийного жилищного фонда муниципально-го образования в соответствии с данными Федеральной службы государствен-ной статистики и объем жилищного фонда, включенного в реестр аварийного жилищного фонда  (тыс.кв.м) | 14,1 | 4 квартал 2015 года | Межведомственная комиссия по оценке жилых помещений муниципального жилищного фонда, частных жилых помещений, находящихся на территории муниципального образования Алапаевское |
|  | Формирование и утверждение Администрацией муниципального образования Алапаевское муниципальной программы по переселению граждан из МКД, признанных аварийными после 01 января 2012 года | Создание условий работы для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда | Постановление Администра-  ции муниципально-го образования Алапаевское от 01 октября 2014 года  № 899 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Алапаевское до 2020 года» Подпрограммы 3 «Повышение качества условий проживания населения муниципально-го образования Алапаевское» |  |  | 2014 год | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Реализация мероприятий по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2012 года | Создание условий работы для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда и улучшению условий их проживания | Постановление Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское от 20 июня 2013 года № 415 «Об утверждении состава и Положения о межведомственной комиссии по оценке жилых помещений муниципаль-ного жилищного фонда, частных жилых помещений, находящихся на территории муниципально-го образования Алапаевское»;  постановление Администра-ции муниципального образования Алапаевское от 10 апреля 2013 года № 245 «Об утверждении  Административного регламента предоставление муниципальной услуги «Признание в установленном порядке жилых помещений муниципаль-но-го жилищного фонда непригодным для проживания»; постановление Администра-ции муниципаль-ного образования Алапаевское от 01 октября 2014 года  № 899 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в муниципаль-ном образовании Алапаевское до 2020 года» Подпрограммы 3 «Повышение качества условий проживания населения муниципально-го образования Алапаевское» | Наличие комплекса мер по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2012 года (комплексов мер)  Объем мероприятий комплекса мер, реализованных в установленные сроки, по отношению к общему количеству мероприятий, включенных в комплекс мер (процентов) | 100 | Реализация комплекса мер – в соответствии с установленными сроками | Комитет по управлению имуществом Администрации муниципального образования Алапаевское,  Отдел социальных гарантий Администрации муниципально-го образования Алапаевское  МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | **Раздел 5. Обеспечение модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства** | | | | | | |
|  | Актуализация программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – ПКР) муниципального образования Алапаевское | Обеспечение перспективного спроса на коммунальные услуги в соответствии с нормативными требованиями к качеству и надежности и сохранение (или повышение) уровня доступности коммунальных услуг для потребителей | Решение Думы муниципально-го образования Алапаевское от 21 сентября 2009 года  № 264 «Об утверждении Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструкту-ры муниципально-го образования Алапаевское до 2020 года» |  |  | постоянно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Выявление бесхозяйных объектов недвижимости и объектов ЖКХ | Защита интересов потребителей коммунальных услуг, а также устранение причин и условий, способствующих существованию бесхозяйных объектов недвижимости и участков коммунальных сетей | Реализация распоряжения Правительства Свердловской области от 23 января 2006 года № 30-РП «Об использовании бесхозяйных объектов недвижимости, расположенных на территории Свердловской области», распоряжения Правительства Свердловской области от 16 января 2007 года №1204-РП «Об обеспечении надлежащего содержания имущества, предназначен-ного для бесперебойно-го электроснабжения населения муниципаль-ных образований в Свердловской области»  Решение Думы муниципально-го образования Алапаевское от 23 декабря 2013 года  № 519 «Об утверждении Положения о порядке учета, управления, использования бесхозяйного и выморочного имущества на территории муниципально-го образования Алапаевское» | Количество выявленных бесхозяйных объектов недвижимости и объектов ЖКХ по факту выявления на конец отчетного года (единиц).  Количество бесхозяйных объектов недвижимости и объектов ЖКХ, права собственности на которые зарегистрированы по факту регистрации на конец отчетного года (единиц) | фактические показатели | постоянно | Комитет по управлению имуществом Администрации муниципального образования Алапаевское |
|  | Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты недвижимости и объекты ЖКХ | Создание условий для эффективного управления государственной и муниципальной собственностью, в том числе за счет вовлечения в хозяйственный оборот объектов недвижимости и коммунального хозяйства, расположенных в муниципальном образовании Алапаевское | Реализация распоряжения Правительства Свердловской области от 23 января 2006 года № 30-РП «Об использовании бесхозяйных объектов недвижимости, расположенных на территории Свердловской области» | Отношение количества бесхозяйных объектов недвижимости и объектов ЖКХ права собственности, на которые зарегистрированы, к общему количеству выявленных бесхозяйных объектов недвижимости и ЖКХ, расположен-ных на территории муниципально-го образования Алапаевское (процентов) | 100 | постоянно | Комитет по управлению имуществом Администрациимуниципального образования Алапаевское |
|  | Разработка, утверждение и актуализация схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в муниципальном образовании Алапаевское | Создание условий для разработки технических решений, направленных на повышение энергетической эффективности систем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения | Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года  № 154 «О требованиях к схемам теплоснабже-ния, порядку их разработки и утверждения»;  постановление Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года  № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведе-ния»;  утверждение схем муниципально-го образования Алапаевское  постановле-нием Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское |  |  | Завершение работы – I квартал 2015 года | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Проведение оценки эффективности управления государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения (далее – УП) | Создание актуальной информационной базы о состоянии УП, создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Свердловской области |  | Количество УП, в отношении которых проведена оценка эффективнос-ти, подготовлены соответствую-щие заключения, по отношению к общему количеству УП, в отношении которых должна быть проведена оценка эффективности на территории муниципально-го образования Алапаевское (процентов) | 100 | ежегодно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Внедрение современных форм управления объектами коммунальной инфраструктуры, находящимися в муниципальной собственности, на основе концессионных соглашений | Привлечение частных инвесторов с целью модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и повышения качества коммунальных услуг |  | Количество заключенных концессионных соглашений (единиц)  Увеличение доли внебюджетных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабже-ния, водоснабже-ния, водоотведения и очистки сточных вод до 30 процентов (процентов) | фактические показатели  фактические показатели |  | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния»;  Комитет по управлению имуществом Администрации муниципально-го образования Алапаевское |
|  | Заключение соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сферах водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования | Обеспечение установления долгосрочных параметров регулирования тарифов, привлечение инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения муниципального образования |  | Количество фактически заключенных соглашений – по факту на конец отчетного года (штук) | фактические показатели | постоянно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | **Глава 1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения** | | | | | | |
|  | Формирование реестра регулируемых организаций, осуществляющих на территории муниципального образования Алапаевское деятельность в водоснабжении и водоотведении (далее – РСО) | Создание актуальной информационной базы о РСО;  Создания условий для обеспечения контроля сферы водоснабжения и водоотведения со стороны муниципального образования |  | Количество РСО, включенных в реестр и фактически осуществляю-щих деятельность на территории муниципально-го образования Алапаевское (процентов) | 100 | постоянно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Анализ качества предоставления услуг водоснабжения и водоотведения в муниципальном образовании Алапаевское | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения |  | Отчет о результатах осуществления контрольно-надзорной деятельности за качеством предоставле-ния коммунальных услуг муниципально-го образования Алапаевское |  | 2015 год | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Разработка и реализация мер, направленных на снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды | Обеспечение потребителей холодной питьевой водой надлежащего качества | Реализация постановления Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское от 01 октября 2014 года  № 899 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Алапаевское до 2020 года» | Количество инцидентов и отключений в системах водоснабжения и водоотведения (количество в год на 1 км инженерных сетей)  Доля централизованных систем холодного водоснабже-ния, обеспечивших достижение установленного планового значения показателя «Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть» в общем количестве централизованных систем (процентов) | не более 0,06  не более 30 | ежегодно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Определение плановых значений снижения уровня потерь питьевой воды при транспортировке по сетям | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения, обеспечение эффективности использования ресурсов | Реализация постановления Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское от 01 октября 2014 года  № 899 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Алапаевское до 2020 года» | Снижение до нормативного уровня технологичес-ких потерь питьевой воды при транспортировке по сетям (процентов) | 20 | ежегодно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Мониторинг проведения технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения | Определение долгосрочной перспективы развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения с учетом экономической эффективности существующих технических решений и актуализация информации о состоянии систем централизованного водоснабжения и водоотведения | Принятие постановления Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское об осуществлении проведения мониторинга технического обследования систем водоснабжения и водоотведения | Доля организаций водопроводно-канализацион-ного хозяйства муниципально-го образования, проведших техническое обследование, от общего их числа (процентов) | 10 | ежегодно | Индивидуаль-ные предпринима-тели, юридические лица, осуществляю-щие эксплуатацию системы водоснабжения, водоотведения (по согласованию), МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Анализ финансового состояния организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение | Актуализация информации о состоянии РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009 года  № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса»;  от 17 января 2013 года № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведе-ния» | Уровень собираемости платежей (процентов)  Дебиторская задолженность (тыс.рублей)  Кредиторская задолженность (тыс.рублей) | 84  11491  9675 | ежегодно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Разработка, утверждение и реализация инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства, создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования Алапаевское, повышение качества коммунальных услуг | Постановление Правительства Свердловской области от 30 июля 2014 года № 650-ПП «Об утверждении порядка взаимодействия органов исполнительной власти Свердловской области по утверждению инвестиционных программ, реализуемых за счет тарифов, подлежащих государствен-ному регулированию» | Количество РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | 2 | По мере необходимости | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния»,  Индивидуаль-ные предпринима-тели, юридические лица, осуществляю-щие эксплуатацию системы водоснабжения, водоотведения (по согласованию) |
|  | **Глава 2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере теплоснабжения** | | | | | | |
|  | Разработка и реализация мер, направленных на снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя | Обеспечение потребителей тепловой энергией надлежащего качества | Реализация постановления Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское от 01 октября 2014 года  № 899 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Алапаевское до 2020 года» | Количество инцидентов и отключений в системах теплоснабже-ния (количество в год на 1 км инженерных сетей) | не более 0,04 | ежегодно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям | Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения | Реализация постановления Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское от 01 октября 2014 года  № 899 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в муниципаль-ном образовании Алапаевское до 2020 года» | Снижение до нормативного уровня технологичес-ких потерь теплоносителя при транспортировке по сетям (процентов) |  | ежегодно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Анализ финансового состояния РСО в сфере теплоснабжения | Актуализация информации о состоянии РСО в сфере теплоснабжения | Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009 года  № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса»;  от 05 июля 2013 года  № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжаю-щими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирова-ния» | Уровень собираемости платежей (процентов)  Дебиторская задолженность (тыс.рублей)  Кредиторская задолженность (тыс.рублей) | 88  39897  40165 | ежегодно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Утверждение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере теплоснабжения | Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере теплоснабжения | Реализация постановления Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское от 01 октября 2014 года  № 899 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в муниципаль-ном образовании Алапаевское до 2020 года» | Количество РСО в сфере теплоснабже-ния, в отношении которых установлены показатели деятельности и количество РСО в сфере теплоснабже-ния, фактически осуществляю-щих деятельность на территории муниципально-го образования Алапаевское | 3 | Постоянно по мере необходимости | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | **Раздел 6. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности** | | | | | | |
|  | Реализация минимального перечня работ по капитальному ремонту объектов бюджетной сферы муниципального образования Алапаевское, обеспечивающих повышение энергетической эффективности | Повышение энергетической эффективности объектов бюджетной сферы, сокращение текущих расходов на содержание объектов |  | Отношение количества объектов бюджетной сферы, в которых проведены работы из перечня, к общему количеству объектов бюджетной сферы, в которых в отчетном году проведен капитальный ремонт (процентов) | 100 | В соответствии со сроками проведения капитального ремонта объектов бюджетной сферы | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Реализация минимального перечня мероприятий, направленных на повышение энергоэффективности МКД | Стимулирование энергосберегающего поведения потребителей коммунальных ресурсов, сокращение потребления коммунальных ресурсов, сокращение платы за коммунальные ресурсы | Постановление Правительства Свердловской области от 12 апреля 2011 года № 390-ПП «Об утверждении перечня мероприятий по энергосбереже-нию и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартир-ном доме, подлежащих проведению единовременно и (или) регулярно, включаемых в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартир-ном доме» | Отношение количества МКД, в которых реализован минимальный перечень работ, направленных на повышение энергетической эффективнос-ти, к общему количеству МКД, расположенных на территории муниципально-го образования Алапаевское (процентов) | 2015 год – 4,  2016 год – 7,5,  2017 год – 9,3 | Постоянно, в соответствии со сроками проведения капитального ремонта МКД | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | Реализация комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД | Снижение потребления коммунальных ресурсов;  Сокращение платы за коммунальные ресурсы;  Повышение комфорта проживания в МКД | Постановление  Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское от 01 октября 2014 года  № 899 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в муниципаль-ном образовании Алапаевское до 2020 года» | Количество МКД, в которых заключены энергосервис-ные договоры по отношению к общему количеству МКД (процентов) | фактические показатели | постоянно | МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправле-ния» |
|  | **Раздел 7. Обращение с твердыми бытовыми отходами** | | | | | | |
|  | Выявление мест несанкционированного размещения твердых бытовых (коммунальных) отходов | Снижение негативного воздействия твердых бытовых (коммунальных) отходов на окружающую среду, повышение уровня жизни населения | Постановление  Администра-ции муниципально-го образования Алапаевское от 01 октября 2014 года  № 899 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в муниципаль-ном образовании Алапаевское до 2020 года» | Количество выявленных мест несанкционированного размещения отходов по факту на конец отчетного года (единиц)  Количество ликвидирован-ных мест несанкционированного размещения отходов по факту на конец отчетного года (единиц) | фактические показатели  фактические показатели | постоянно | Управление градостроительства, транспорта и охраны окружающей среды Администрации муниципально-го образования Алапаевское |