

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Алапаевское
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	р.п. Верхняя Синячиха
- численность населения, тыс.чел.	25,28
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	150
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	180
Глава администрации (ФИО)	Деев Константин Ильич
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Торсунов Олег Михайлович – заместитель главы Администрации муниципального образования Алапаевское по ЖКХ, строительству и транспорту, тел. 8 (34346) 3-43-18
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание)	624600, Свердловская обл., г. Алапаевск, ул. Розы Люксембург, 31, тел. 8 (34346) 3-42-43, 34243@alapaevskoe.ru, http: // www.alapaevskoe.ru/ газета «Алапаевская искра»

Паспорт составлен «25» мая 2015 года

Глава администрации _____

(К.И. Деев)



Содержание паспорта

1. Общие сведения.....	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.....	3
3. Производственный комплекс.....	5
4. Транспорт и транспортная инфраструктура.....	10
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.....	11
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки.....	12
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность.....	34
8. Бюджетная обеспеченность.....	41
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований.....	41

1. Общие сведения

1.1. Муниципальное образование Алапаевское

1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 73

1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 510000, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего - 14300, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель (га) – 342,02

1.3.1.2. площадь незастроенных земель (га) – 13957,98

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего - 277869, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями - 117994 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – 7862 га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га – 2122 (расчетно), в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта – 990 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта – 1132 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га – 215174, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 115529 га;

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд – 99645 га;

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га – 519,5, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га – 519,5 (ранее не была учтена площадь озера Молтаево)

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) - *Арамашевский пруд, Березовский пруд, Бубчиковский пруд, Верхнесинячихинское водохранилище, Голубковский пруд, Деевский пруд, Ельничный пруд, Зенковский пруд, Костинский пруд, Нижнесинячихинское водохранилище, Полуденский пруд, Простоквашинский пруд, Строкинский (верхний) пруд, Строкинский (нижний) пруд, Чечулинский пруд, Ясаиный пруд, озеро Молтаево*

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего, га 210,1 (камень «Основанский», камень «Крутой», Ключевские сероводородные источники, камень «Писанный» болото «Куликовское»)

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования.

Решением Думы муниципального образования Алапаевское от 29.09.2011г. № 127 утвержден Генеральный план муниципального образования Алапаевское

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед.изм.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс.чел.	26,3	26	25,7	25,46	25,28
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс.чел.	15	14,6	14,2	13,7	13,55
		% от общей численности населения	57,1	56,2	55,3	53,8	53,7
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс.чел.	5	5	5,1	5,26	5,45
		% от общей численности населения	19,1	19,2	19,8	20,7	21,5
2.1.3.	численность населения старше	тыс.чел.	6,3	6,4	6,4	6,5	6,28
		% от общей	23,8	24,6	24,9	25,5	24,8

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

	трудоспособного возраста	численности населения					
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки ²	единиц	0,75	0,78	0,81	0,85	0,87
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс.чел.	14,8	14,8	14,8	14,6	14,8
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс.чел.	9,3	9	8,8	8,98	8,52
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс.чел.	4,9	4,6	4,25	4,3	4,02
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс.чел.	1,9	1,9	1,95	1,98	2,0
		% от общей численности занятых в экономике	20,4	21,1	22,1	22,1	23,5
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс.чел.	2,5	2,5	2,6	2,7	2,5
		% от общей численности занятых в экономике	26,9	27,8	29,5	30,1	29,3
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	чел.	457	336	397	378	277
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы ³	%	3,1	2,27	2,68	2,59	1,87
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс.чел.	1,4	1,5	1,5	1,5	1,5
		% от общей численности населения	5,3	5,7	5,8	5,9	5,9
2.8.	Среднемесячная зарплатная плата	руб. чел./ в месяц	13697	16061	17973	20489	21904,6
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	6231	8441	9431	9945	10316
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс.чел.	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3
		% от общей численности населения	20,1	20,3	20,6	20,9	20,9

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (п.2.1.2. и п.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (п.2.1.1. паспорта)

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Учреждения среднего профессионального образования							
Наименование организации:		Государственное автономное образовательное учреждение среднего профессионального образования Свердловской области «Верхнесинячихинский агропромышленный техникум»					
1.	Основные направления подготовки	1). Технология продукции общественного питания; 2). Техническое обслуживание и ремонт автотранспорта; 3). Подготовка квалифицированных рабочих, служащих (тракторист – машинист сельскохозяйственного производства, повар, кондитер, автомеханик, парикмахер, плодоовощевод, продавец, контролер – кассир)					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	221	295	275	279	148
Учреждения высшего образования и их филиалы							
Наименование организации:		нет					
1.	Основные направления подготовки	нет					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	-	-	-	-	-

3. Производственный комплекс*

№	Показатель	Ед.изм.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн.руб.в ценах соответствующих лет	3535,2	4865,4	3226,4	3546,1	4870,6
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн.руб.в ценах соответствующих лет	3535,2	4865,4	3226,4	3546,1	4870,6
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн.руб.в ценах соответствующих лет	Нет статистических данных				
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему	%	179,9	137,6	66,3	115,7	137,4

	году)						
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс.руб./чел.в год	132,4	187,1	125,5	139,3	192,7
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн.руб.	-	-	-	-	-
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	-	-	-	-	-

Перечень основных предприятий⁴

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
	Вид экономической деятельности ⁵ :	Обрабатывающие производства					
	Наименование предприятия:	ООО «Алапаевский молочный комбинат»					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и	млн.руб.	284	417	461	500,5	643,2

* только обрабатывающие предприятия

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

⁵ Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

раздел С. Добыча полезных ископаемых.

раздел Д. Обрабатывающие производства.

раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

раздел Ф. Строительство.

раздел Г. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

раздел Н. Гостиницы и рестораны.

раздел И. Транспорт и связь.

раздел Ж. Финансовая деятельность.

раздел К. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

раздел Л. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

раздел М. Образование.

раздел Н. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

раздел О. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

раздел Р. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

	аналогичных обязательных платежей)								
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	164,8	146,8	110,6	108,6	128,5		
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Цельномолочная продукция, тн	14269	14680	14119	16149	17623		
		Масло животное, тн	57	116	96	97	146		
		Сыр, тн	10	12	9,5	10,4	11,0		
		Сметана, тн.	546	672	695	809	913		
		Сыворотка, тн	104	147	94	81,5	58,0		
		Квас тыс.дал	-	42,2	187	144,5	186,2		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	215	242	239	243	281		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	15535	16500	18000	20308	22000		
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	3	5	45	45	45	45	49
	Наименование предприятия:	ОАО «Фанком»							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.	2240,2	2950	2841	2874,4	4108,4		
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к	%	144,9	131,7	96,3	101,2	142,9		

	предыдущему году)								
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Фанера клееная, тыс.куб.м.	156,3	171	164,5	174,6	185,6		
		Шпон лущеный, куб.м	39	42	30	0,0	0,0		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	1834	1763	1712	1578	1347		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	16183	26318	22900	26707	28690		
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	150	-	-
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	-	-	2	2	2	2	2
	Наименование предприятия:	ЗАО «Верхнесинячихинский лесохимический завод»							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.		119,8	166,3	175,4	171,2	119,0	
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%		134,2	138,8	105,5	97,6	69,5	
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Древесный уголь, тыс.т		11,2	15,1	13,7	12,6	8,4	
4.	Среднесписочная численность работников	чел.		334	326	310	307	278	
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.		11194	15945	17299	20035	19290	
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.

		изм.							
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	4	-	-	-	-	-	-
	Наименование предприятия:	ООО «НИГМАС» <i>(до марта 2010 года работал ООО «Металлургический завод ВСМЗ, в 2011 году ООО «НИГМАС» прекратил свою деятельность, с 4 квартала 2014 года начал работать ООО "Литой элемент Верхнесилянских металлургический завод")</i>							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.	871,7	362 (1 квартал 2011г.)	-	-	-	-	-
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	519	Нет данных	-	-	-	-	-
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Чугун, тыс.т	65,8	68,5	-	-	-	-	-
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	389	Нет данных	-	-	-	-	-
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	14869	Нет данных	-	-	-	-	-
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-	-

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	767	767	767	773,4	773,4
4.1.1.1.	федеральных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.2.	областных	км	294	294	294	294,1	294,1
4.1.1.3.	местных	км	473	473	473	479,3	479,3
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	-	-	-	-	-
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции Ельничная 23 км, до станции Алапаевск 23 км)	проектная, вагонов в сутки	20	20	20	20	20
		фактическая, вагонов в сутки	12	12	12	12	12
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	836,4	968,9	1268,8	568,4	323,2
4.2.1.	железнодорожным транспортом (по данным МУП «АУЖД»)	тыс. тонн в год	23,8	11,1	6,9	4,4	8,6
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	812,4*	959,7*	1260,1*	561*	314,7*
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	38388,3	46693,7	37291,5	24554,9	9241,0
4.3.1.	железнодорожного транспорта (по данным МУП «АУЖД»)	тыс. тонно-километров в год	1598,9	1553,2	934,0	438,5	1151,1
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	36789,4*	45851,3*	36357,9*	23977*	8089,9*
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров	-	-	-	-	-

		В В ГОД					
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего⁶, в том числе по видам:	единиц	1884	1040	1611	30068**	30068**
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	164	274	230	2587**	2587**
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	1694	730	1348	23244**	23244**
4.4.3.	автобусы	единиц	26	36	13	372**	372**

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 5

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи:

- 1) ООО Екатеринбург – 2000 (Мотив);
- 2) ОАО «Мобильные ТелеСистемы» (МТС);
- 3) ОАО «ВымпелКом» (Билайн);
- 4) Уральский Филиал ПАО «Мегафон» (Мегафон);
- 5) ОАО «Ростелеком» (Алапаевский цех Ирбитского МЦТЭТ) (Utel).

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – 5

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет:

- 1) ООО Екатеринбург – 2000 (Мотив);
- 2) ОАО «Мобильные ТелеСистемы» (МТС);
- 3) ОАО «ВымпелКом» (Билайн);
- 4) Уральский Филиал ПАО «Мегафон» (Мегафон);
- 5) ОАО «Ростелеком» (Алапаевский цех Ирбитского МЦТЭТ) (Utel).

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков - на территории муниципального образования Алапаевское – 6. Также жители муниципального образования Алапаевское обращаются в банки, находящиеся на территории муниципального образования г. Алапаевск (9).

5.2.2. Наименование банков:

- 1) ОАО «Сбербанк России» № 7003/0529 (с. Кировское);
- 2) ОАО «Сбербанк России» №7003/0530 (с. Голубковское);
- 3) ОАО «Сбербанк России» № 7003/0531 (р.п. В. Синячиха);
- 4) ОАО «Сбербанк России» № 7003/0533 (с. Коптелово);
- 5) ОАО «Сбербанк России» № 7003/0534 (с. Костино);
- 6) ОАО «Сбербанк России» № 7003/0535 (п. К-т Самоцвет).

Наименование банков – на территории муниципального образования г. Алапаевск:

- 1) дополнительный офис Свердловского РФ ОАО «Россельхозбанк» 3349/73/05 в г. Алапаевск;
- 2) дополнительный офис в г. Алапаевск ФОАО «Уралтрансбанк» в г. Богданович;
- 3) дополнительный офис «Алапаевский» ОАО «СКБ – банк»;
- 4) отделение ОАО «Восточный экспресс банк» в Алапаевске;

* по данным Свердловскстата

** данные по 3 муниципальным образованиям: МО г. Алапаевск, МО Алапаевское, Махневское МО

⁶ По данным учета отдела ГИБДД

- 5) отделение 66АЛ/01-М ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк»;
- 6) отделение ККО «Алапаевск. Фрунзенский» ОАО «БыстроБанк»;
- 7) Алапаевское отделение № 7003/0506 Сбербанка России;
- 8) дополнительный офис № 7003/0507 Алапаевского отделения Сбербанка России;
- 9) дополнительный офис № 7003/0508 Алапаевского отделения Сбербанка России;

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний - на территории муниципального образования г. Алапаевск – 9, на территорию муниципального образования Алапаевское выезжают представители страховых компаний, находящиеся в г. Алапаевск

5.3.2. Наименование страховых компаний:

- 1) ООО СМК «Астрамед – МС»;
- 2) ЗАО Страховая группа «УралСиб»;
- 3) ООО страховая компания «Тирус»;
- 4) ОАО «РОСНО – МС»;
- 5) Филиал ООО «Росгосстрах» СО Агентство в г. Алапаевск;
- 6) Филиал ОАО «Национальная страховая группа»;
- 7) ОАО Государственная страховая компания «Югория» ЕФ;
- 8) ОАО страховая компания «СОГАЗ – Мед» Алапаевск;
- 9) Страховая медицинская компания «Астра-Металл».

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед.изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м	11085300	нет данных	нет
Электроэнергия	мВт	104125300	нет данных	нет
Вода	куб.м	999134/9070	16230	нет
Очистные сооружения	куб.м	841270/2800	3000	нет

6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)			
Вид ресурса	Ед.изм/	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км
Песок с. Ялуниинское	млн.м ³	17,2	30
Песок д. Никонова	млн.м ³	6,2	30

Песок п. Бубчиково	млн.м ³	2,1	30
Керамзитовые глины	млн.м ³	1,0	30
Кирпичные глины	млн.м ³	3,4	30
щебень	млн. м ³	1,0	20
Габбро	млн.м ³	28,3	60
Гипс	млн.м ³	2,3	50
торф	млн.тонн	60	-
лес, в т.ч.	тыс.куб.м.	991,8	-
хвойный лес	тыс.куб.м.	277,4	-

6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью

До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
5	2	6		

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

ПЛОЩАДКА № 1

Название площадки	Месторождение строительных песков № 1
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Алапаевский район с. Ялуниинское
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	170
центра МО	50
автомагистрали (название дороги)	
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>3</u> км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (ст. Коптелово)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>10</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	15
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до <u>17</u> га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input checked="" type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	5
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	-	-	0
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	1
Водоотведение	м ³ /час	-	-	1

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁷

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Песок строительный	17,2 млн.м ³	0,2

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Администрация муниципального образования Алапаевское
Юридический адрес ⁸ :	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, д. 10
Контактное лицо:	

⁷ Для инвестиционных площадок производственного назначения

⁸ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

Ф.И.О., должность	Константин Ильич Деев – глава Администрации муниципального образования Алапаевское
Телефон	8(34346) 3-42-43
e-mail	34243@alapaevskoe.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Собственность Российской Федерации	

ПЛОЩАДКА № 2

Название площадки	Месторождение строительных песков № 2
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Алапаевский район д. Никонова
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	150
центра МО	37
автомагистрали (название дороги)	г. Екатеринбург – с. Невьянское
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>5</u> км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (ст. Коптелово)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>8</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	20
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input checked="" type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено

Кадастровый номер	
-------------------	--

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	2
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	-	6	0
Водоснабжение	м ³ /час	-	1	0
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁹

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Песок строительный	6,2 млн.м ³	0,2

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Администрация муниципального образования Алапаевское
Юридический адрес ¹⁰ :	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, д. 10
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Константин Ильич Деев – глава Администрации муниципального образования Алапаевское
Телефон	8(34346) 3-42-43
e-mail	34243@alapaevskoe.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Собственность Российской Федерации	

ПЛОЩАДКА № 3

Название площадки	Месторождение щебня
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Алапаевский район с. Толмачево
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	170
центра МО	20

⁹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹⁰ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

автомагистрали (название дороги)	Алапаевск – Толмачево
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>0,5</u> км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	2,5
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input checked="" type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	-	-	0,2
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	-
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹¹

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Щебень	1,0 млн.м ³	

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация муниципального образования Алапаевское
Юридический адрес ¹² :	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, д. 10
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Константин Ильич Деев – глава Администрации муниципального образования Алапаевское
Телефон	8(34346) 3-42-43
e-mail	34243@alapaevskoe.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Собственность Российской Федерации	

ПЛОЩАДКА № 4

Название площадки	Месторождение гипса
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Алапаевский район с. Кировское
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	200
центра МО	50
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург – Алапаевск – Ирбит
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>2</u> км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (ст. Синячиха)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>22</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	12
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до <u>20</u> га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность
-------------------	---

¹¹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹² Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

	<input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input checked="" type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:01:3901002:467

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	-	-	0,3
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	-
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹³

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Гипс	2,3 млн.м ³	0,2

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Администрация муниципального образования Алапаевское
Юридический адрес ¹⁴ :	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, д. 10
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Константин Ильич Деев – глава Администрации муниципального образования Алапаевское
Телефон	8(34346) 3-42-43
e-mail	34243@alapaevskoe.ru
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	

¹³ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹⁴ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

ПЛОЩАДКА № 5

Название площадки	Месторождение керамзитовых глин
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Алапаевский район п. Бубчиково
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	170
центра МО	10
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург – Алапаевск – Бубчиково
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (ст. Бубчиково)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>3</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	8
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до <u>20</u> га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до
		Существующая	Доступная к подведению	

				точки подключения/присоединения, км
Газ	м ³ /час	-	-	0,3
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	-	-	0,5
Водоснабжение	м ³ /час	-	скважина	-
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Завод силикатного кирпича	600	3	4	Кирпич силикатный	90%	да

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁵

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Керамзитовые глины	1,0 млн.м ³	0,2

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Администрация муниципального образования Алапаевское
Юридический адрес ¹⁶ :	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, д. 10
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Константин Ильич Деев – глава Администрации муниципального образования Алапаевское
Телефон	8(34346) 3-42-43
e-mail	34243@alapaevskoe.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Собственность Российской Федерации	

ПЛОЩАДКА № 6

Название площадки	Месторождение кирпичных глин
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Алапаевский район п. Бубчиково
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	170
центра МО	10
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург – Алапаевск – Бубчиково
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы площадки

¹⁵ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹⁶ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

	<input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (ст. Бубчиково)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>3</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	8
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до <u>12</u> га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	0,3
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	-	-	0,3
Водоснабжение	м ³ /час	-	скважина	-
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁷

Вид ресурсов	Величина разведанных/	Расстояние от границы
--------------	-----------------------	-----------------------

¹⁷ Для инвестиционных площадок производственного назначения

	подтвержденных запасов	площадки до месторождения, км
Кирпичные глины	3,4 млн.м ³	0,2

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация муниципального образования Алапаевское
Юридический адрес ¹⁸ :	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, д. 10
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Константин Ильич Деев – глава Администрации муниципального образования Алапаевское
Телефон	8(34346) 3-42-43
e-mail	34243@alapaevskoe.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Собственность Российской Федерации	

ПЛОЩАДКА № 7

Название площадки	Грязелечебница
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> другой (комплекс оздоровительных мероприятий)

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Алапаевский район п. Маевка
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	100
центра МО	67
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург – Алапаевск – Ирбит
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (ст. Самоцвет)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>10</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	15
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до <u>17</u> га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов

¹⁸ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

	<input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	котельная	-
Электроэнергия	кВт	-	-	-
Водоснабжение	м ³ /час	-	скважина	-
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-

6. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация муниципального образования Алапаевское
Юридический адрес ¹⁹ :	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, д. 10
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Константин Ильич Деев – глава Администрации муниципального образования Алапаевское
Телефон	8(34346) 3-42-43
e-mail	34243@alapaevskoe.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Собственность на земельный участок не разграничена	

ПЛОЩАДКА № 8

Название площадки	Строительство автокемпинга и туристско-рекреационного центра (Н. Синячихинский музей – заповедник) на автодороге Алапаевск – развязка В. Синячиха – Н. Синячиха
Тип площадки/ функциональное назначение	<input checked="" type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная

¹⁹ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

	<input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____
--	--

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Окраина поселка Нижняя Синячиха, Алапаевский район, в 250м. на юго-запад от ориентира – жилой дом с. Нижняя Синячиха, ул. Немытовская, 31
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	100
центра МО	5
автомагистрали (название дороги)	Алапаевск – развязка В. Синячиха – Н. Синячиха
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (ст. Синячиха)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>10</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	12,5
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до <u>14</u> га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input checked="" type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:01:0000000:147

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-

Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	-	-	0,7
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	0,7
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-

6. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация муниципального образования Алапаевское
Юридический адрес ²⁰ :	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, д. 10
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Константин Ильич Деев – глава Администрации муниципального образования Алапаевское
Телефон	8(34346) 3-42-43
e-mail	34243@alapaevskoe.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Муниципальная собственность	

ПЛОЩАДКА № 9

Название площадки	Гостевой дом д. Ячменева
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> другой (инфраструктура туризма)

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Алапаевский район, д. Ячменева, ул. Школьная, д. 18
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	170
центра МО	70
автомагистрали (название дороги)	Коптелово – Костино – Невьянское
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,4
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до <u>0,5</u> га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

²⁰ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:01:4001001:60

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	100 кВт, 380 В	-	-
Водоснабжение	м ³ /час	скважина	-	-
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-

6. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация муниципального образования Алапаевское
Юридический адрес ²¹ :	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, д. 10
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Константин Ильич Деев – глава Администрации муниципального образования Алапаевское
Телефон	8(34346) 3-42-43
e-mail	34243@alapaevskoe.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Муниципальная собственность	

²¹ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

ПЛОЩАДКА № 10

Название площадки	Гостиница с. Невьянское
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> другой (инфраструктура туризма)

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Алапаевский район, с. Невьянское, ул. Ленина, д. 30
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	180
центра МО	80
автомагистрали (название дороги)	Коптелово – Костино – Невьянское
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,015
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до <u>0,017</u> га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/
		Существующая	Доступная к подведению	

				присоединения, км
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	Печное, индивидуальное	-	-
Электроэнергия	кВт	30 кВт, 380 В	-	-
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	-
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-

6. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация муниципального образования Алапаевское
Юридический адрес ²² :	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, д. 10
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Константин Ильич Деев – глава Администрации муниципального образования Алапаевское
Телефон	8(34346) 3-42-43
e-mail	34243@alapaevskoe.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Собственность Свердловской области	

ПЛОЩАДКА № 11

Название площадки	Земельный участок для строительства усадебных жилых домов
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input checked="" type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Алапаевский район, р.п. В.Синячиха, около ГАОУ СПО СО «Верхнесинячихинский агропромышленный техникум»
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	170
центра МО	5
автомагистрали (название дороги)	Алапаевск – р.п. В. Синячиха
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

²² Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

Площадь, в га	17
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input checked="" type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	1,0
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	0,7
Электроэнергия	кВт	-	-	0,7
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	0,7
Водоотведение	м ³ /час	-	-	1

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-

6. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Администрация муниципального образования Алапаевское
Юридический адрес ²³ :	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, д. 10
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Константин Ильич Деев – глава Администрации муниципального образования Алапаевское
Телефон	8(34346) 3-42-43

²³ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

e-mail	34243@alapaevskoe.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Собственность Российской Федерации	

ПЛОЩАДКА № 12

Название площадки	Земельный участок для строительства усадебных жилых домов
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input checked="" type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, Алапаевский район, с. Арамашево, ул. Советская
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	130
центра МО	55
автомагистрали (название дороги)	Алапаевск – р.п. В. Синячиха
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	4
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до 4,5 га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	0,3
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	0,3
Электроэнергия	кВт	-	-	0,3
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	0,3
Водоотведение	м ³ /час	-	-	0,3

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-

6. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Администрация муниципального образования Алапаевское
Юридический адрес ²⁴ :	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, д. 10
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Константин Ильич Деев – глава Администрации муниципального образования Алапаевское
Телефон	8(34346) 3-42-43
e-mail	34243@alapaevskoe.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Собственность на земельный участок не разграничена	

ПЛОЩАДКА № 13

Название площадки	Гостиница на территории ДЕПО МУП «АУЖД»
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> другой (инфраструктура туризма)

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Бочкарева, 73
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	160
центра МО	10
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург – Алапаевск
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (ст. Алапаевск)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>5</u> км от границы инвестиционной площадки

²⁴ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

	<input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	-

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,03
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	0,3
Теплоснабжение	Гкал/час	-	котельная	0,1
Электроэнергия	кВт	-	-	0,3
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	0,3
Водоотведение	м ³ /час	-	-	0,3

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Недостроенное здание электроцеха	295,5	Недостроенный 1 этаж	-	Кирпич красный	20%	нет

6. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/	Администрация муниципального образования Алапаевское

Ф.И.О.	
Юридический адрес ²⁵ :	Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Ленина, д. 10
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Константин Ильич Деев – глава Администрации муниципального образования Алапаевское
Телефон	8(34346) 3-42-43
e-mail	34243@alapaevskoe.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Муниципальная собственность	

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед.изм.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн.руб.	152,8	495,3	495,2	806,4	816,5
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн.руб.	138,9	351,8	256,8	252,1	281,7
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	90,9	71	51,9	31,3	34,5
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн.руб.	2,2	72,3	115,6	85,7	88,6
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	1,4	14,6	23,3	10,6	10,9
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн.руб.	11,7	71,2	122,8	468,6	438,8
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	7,7	14,4	24,8	58,1	53,7
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн.руб.	0,07	1,1	19,7	36,6	0,3
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн.руб.	3,2	64,7	101,2	417,9	408,8
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн.руб.	8,4	5,4	1,6	14,1	29,7
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:						

²⁵ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

7.2.1.	жилья	тыс.кв.м	5,64	7,3	6	9,18	4,8
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	-	-	-	-	-
7.2.3.	газовых сетей	км	-	-	14,7	5,7	-
7.2.4.	автомобильных дорог	км	-	-	0,925	-	12*
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв.м	2330	1080	1306	1445	1595
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего <u>4</u> единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	До 10 млн.руб.	От 10 до 50 млн.руб.	От 50 до 100 млн.руб.	От 100 до 500 млн.руб.	От 500 млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	От 1,0 до 3,0 млрд.руб.	Свыше 3,0 млрд.руб.
			2	1		1	

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2019 года) проектах производственного назначения

ПРОЕКТ № 1

1.	Наименование проекта	Добыча габбровых пород в п. Ясашная	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Горнодобывающие технологии»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	228,5	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2014, %	43,8	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	4	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2011	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2015	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего <u>70</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	габбро	200 тыс.т	70
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	100	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	Нет данных	

* по данным Управления градостроительства, транспорта и охраны окружающей среды Администрации муниципального образования Алапаевское

ПРОЕКТ № 2

1.	Наименование проекта	Добыча строительных песков в п. Бубчиково	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Завод сухих строительных смесей Брозэкс»»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	60,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2014, %	8,3	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2013	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2015	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего <u>60</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Песок	300 тыс.т	60
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	12	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	Нет данных	

ПРОЕКТ № 3

1.	Наименование проекта	Строительство завода ДСП в р.п. Верхняя Синячиха	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	НАО «СВЕЗА Верхняя Синячиха»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	3500	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2014, %	7,7	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	4	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2014	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2017	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего <u>5200</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Производство ДСП	500 тыс.м ³	5200

6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	300
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	Нет данных

ПРОЕКТ № 4

1.	Наименование проекта	Реконструкция фермы по производству молока на 400 коров	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Ямовский»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	80,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2014, %	20,0	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2014	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2016	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего <u>60</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Молоко	3000 тонн	60,0
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	6	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	0,62	

ПРОЕКТ № 5

1.	Наименование проекта	Строительство комплекса по производству молока на 1200 коров	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	СПК «Колхоз им. Чапаева»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	240,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2014, %	-	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2017	

5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего <u>144,0</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Молоко	7200 тонн	144,0
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	10	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	1,1	

ПРОЕКТ № 6

1.	Наименование проекта	Строительство комплекса по производству молока на 800 коров	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	СХПК «Путиловский»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	160,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2014, %	-	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2018	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего <u>96,0</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Молоко	4800 тонн	96,0
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	10	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	1,1	

ПРОЕКТ № 7

1.	Наименование проекта	Строительство комплекса по производству молока на 800 коров	
2.	Предприятие (организация) – инициатор	ООО «Агрофирма «АрКо»	

	проекта		
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	160,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2014, %	-	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2017	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего <u>96,0</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Молоко	4800 тонн	96,0
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	10	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	1,1	

ПРОЕКТ № 8

1.	Наименование проекта	Строительство комплекса по производству молока на 600 коров	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ИП Загуменных Э.А.	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	120,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2014, %	-	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2019	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего <u>72</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Молоко	3600 тонн	72,0
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	5	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской	0,52	

	области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	
--	--	--

ПРОЕКТ № 9

1.	Наименование проекта	Строительство комплекса по производству молока на 700 коров	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Деевское»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	140	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2014, %	-	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2019	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего <u>84</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Молоко	4200 тонн	84,0
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	10	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	1,1	

7.5 Мероприятия по инвестиционной привлекательности муниципального образования

№	Наименование мероприятий	Краткая информация
1.	Брендинг муниципального образования	нет
2.	Адрес сайта (страницы сайта) в сети Интернет об инвестиционной деятельности муниципального образования	http://www.alapaevskoe.ru/article/show/id/1008
3.	Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования с учетом направления инвестиций	Постановлением Администрации МО Алапаевское от 10.06.2013г. № 398 утверждена Инвестиционная стратегия муниципального образования Алапаевское до 2020 года
4.	Наличие инвестиционных соглашений	В стадии разработки 2 инвестиционных соглашения (НАО "Свежа Верхняя Синячиха" на проектирование системы водоснабжения в р.п. В. Синячиха, ООО "Горнодобывающие технологии" на строительство и ремонт дорог)

5.	Наличие в муниципальном образовании совета (координационного органа), рассматривающего вопросы привлечения инвестиций (периодичность заседаний, характер рассматриваемых вопросов)	нет
----	--	-----

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед.измерения	2013 г.	2014 г.
8.1.	Всего доходов²⁶, в том числе:	тыс.руб.	1079706,3	1000294,7
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	303170,6	301076,2
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	250145,2	236862,6
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	6542,0	7254,9
8.1.1.3.	Земельный налог		10579,4	19155,4
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	776535,7	699218,5
8.2.	Бюджетная обеспеченность²⁷	руб./чел. в год	11907,7	11911,5

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед.изм.	2014 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) ²⁸	%	* - 0,3% - в отношении земельных участков: под жилыми домами; * - 0,6% - в отношении земельных участков, занятых под объектами бытового обслуживания; * - 1,0% - в отношении земельных участков, занятых под объектами общественного питания; * - 1,5% - в отношении прочих земельных участков

²⁶ В соответствии с местным бюджетом

²⁷ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (п. 8.1.1) к численности постоянного населения (п.2.1.)

* В соответствии с Решением Думы МО Алапаевское от 06.11.2008 № 44 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Алапаевское»

²⁸ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ²⁹	руб./кв.м	Постановление Правительства Свердловской области от 30.12.2011г. № 1855 – ПП	
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб.м	с 01.01.2014	с 01.07.2014
			7,4	7,46
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения): - ООО «Комплексные решения»; - ЗАО «Триумф»; - МУП «Коммунальные системы»; - СХПК «Пламя»; СХПК «Путиловский»	руб./куб.м		
			13,05	14,03
			13,43	13,43
			18,53	18,71
			11,36	11,88
		11,3	11,49	
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВтч	4,05	4,56
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения): - ООО «Комплексные решения»; - МУП «Коммунальные системы».	руб./куб.м	7,27	7,75
			14,58	15,21
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения и муниципальных организаций)	*1) освобождаются от уплаты земельного налога: учреждения образования, здравоохранения, муниципальные учреждения социального обслуживания, детские оздоровительные учреждения; учреждения культуры, физической культуры и спорта, туризма, спортивно-оздоровительной направленности и спортивные сооружения; местные органы власти и управления за земли, предоставляемые для обеспечения их деятельности, а также земли, занятые муниципальным жилищным фондом организации, предприятия, являющиеся исполнителями государственного оборонного заказа, за земельные участки, на которых размещены производственные и научно-исследовательские комплексы, объекты мобилизационного назначения.		

²⁹ Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)